



טלפון: +972-3-6284901 Telephone: פקס: +972-3-6284920 Fax:

21 ביוני 2015

לכבוד	לכבוד
רשות ניירות ערך	רשות ניירות ערך
רח' כנפי נשרים 22	רח' אחד העם 54
<b>ירושלים</b>	<b>תל-אביב</b>
באמצעות מערכת המגנ"א	באמצעות מערכת המגנ"א

### הנד הנדון: כנס המשקיעים

להלן מובאים נקודות עיקריות מתוך דברי מנכ"ל השותפות מר אבי מעוז בכנס המשקיעים שהתקיים ביום חמישי בערב (18.6.2015). יצוין כי דברים אלו אינם כוללים בהכרח מידע מהותי או מידע חדש המצריכים דיווח. מטרת הפרסום של דיווח זה נועדה להשוות את המידע שנאמר למשתתפים בכנס לכלל בעלי היחידות.

יובהר כי המידע השלם והמפורט בעניין קידוח מגד 6 בהתאם למתכונת התוספת האחת עשרה לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים) התש"ל-1970 (להלן: "תקנות הדיווח") נכלל בסעיף 9 בדו"ח התקופתי שפרסמה השותפות ביום 31.3.2015.

### 1. כללי

השותפות מבקשת להבהיר כי הדירקטור מר טוביה לוסקין הגיע לכנס המשקיעים על דעת עצמו, והתפרץ לדבריו של מר מעוז מספר רב של פעמים ואף ענה לשאלות של בעלי יחידות מבלי שהתבקש.

השותפות רואה בחומרה רבה את העובדה שמר לוסקין עשה שימוש בכנס המשקיעים על מנת לנסות ולמחזר טענות ישנות שלו נגד השותפות ונגד הדירקטורים האחרים תוך פגיעה בשותפות ופרסום מידע סודי של השותפות בניגוד לכל אמת מידה מקובלת ובניגוד למצופה ונדרש מדירקטור.

השותפות מבקשת להדגיש כי היא מתנגדת בכל תוקף לפרסום המידע שמר לוסקין חשף באסיפה וכי היא סבורה שמדובר במידע שאינו בהכרח מהותי שאף עשוי להטעות העומד בניגוד לתקנות הדיווח. מידע זה משקף את עמדתו של מר לוסקין בלבד ואין לראות במידע זה פרסום רשמי ומחייב של השותפות.



טלפון: +972-3-6284901 Telephone: פקס: +972-3-6284920 Fax:

מאחר ודבריו של מר לוסקין נאמרו בפני ציבור בעלי היחידות שנכח בכנס, ועל מנת למנוע פערי מידע בין בעלי היחידות של השותפות, עיקרי דבריו של מר לוסקין בכנס מפורסמים כנספח לדו"ח זה. יצוין שמר לוסקין דרש לפרסם את דבריו בכנס לכלל בעלי היחידות וטען שהוא לוקח אחריות בלעדית ומלאה על פרסום הדברים ושבוונתו לדאוג לכך שהדברים שאמר יפורסמו בדרך אחרת במידה ולא יכללו בדיווח של השותפות. מובהר כי אין בכוונת השותפות לעבור על סדר היום ולהשלים עם התנהגות כזו של דירקטור, וכי בכוונתה לבחון את כל האמצעים העומדים לרשותה, לרבות הגשת תלונה לרשות ניירות ערך ופעולות נוספות נגד מר לוסקין.

להלן עיקרי הדברים שאמר מר מעוז לפי נושאים:

## 2. תוכנית המבחנים לקידוח מגד 6

מר מעוז ציין כי השותפות קיבלה דוחות מקצועיים משתי חברות בינלאומיות לגבי האפשרויות לביצוע מבחני הפקה בקידוח. דוחות אלו כללו קשת רחבה של אפשרויות החל מביצוע מבחני הפקה ללא צורך בביצוע תיקונים בבאר וכלה בצורך לביצוע קידוח עוקף. השותפות מנהלת מו"מ להעברת סמכויות המפעיל של השותף הכללי לחברת RISINIG OIL והסכם זה יובא, ככל שיידרש, גם לאישור האסיפה הכללית (מר מעוז הדגיש כי מר לוסקין היה זה שהמליץ לו מייד עם כניסתו לתפקיד על ניהול מו"מ עם מר Mr. Rudi Voets וצוות מומחים שייבחר על ידו ולמנותם כמפעיל בשדה מגד. כמו כן מר לוסקין תמך במו"מ בתחילת הדרך והצביע בעדו אך חזר בו מטעמים השמורים עימו). צוות הליבה של החברה יכלול ארבעה אנשי מקצוע מומחים ומנוסים: Mr. Rudi Voets (גיאוולוג), Mr. Marcel Duiveman (מהנדס מאגרים), Mr. Leendert-Jan Ursem (מנהל קידוחים) ו-Mr. Jean Francois Duhot (מהנדס הפקה ומיתקנים). מומחים אלו סיפקו שירותים לחברת SGS המייעצת למשרד האנרגיה והמים וחלקם מכירים את שדה מגד. הם מוכרים לממונה וצוותו ויש צורך בקבלת אישור הממונה למנות אותם כמפעיל. על מנת לא לעכב את המשך הפיתוח של השדה עד לחתימה על הסכם ההפעלה עם חברת RISINIG OIL וקבלת כל האישורים הנדרשים למהלך, השותפות חתמה עימה על הסכם ייעוץ בשלב הביניים. מר מעוז הדגיש כי חברת RISINIG OIL תגבש את מבחני ההפקה בקידוח מגד 6 על סמך הדוחות האמורים וכן על סמך שאר המידע הרלוונטי שהתקבל



טלפון: +972-3-6284901 Telephone: פקס: +972-3-6284920 Fax:

בקידוח מגד 6 ובקידוחים הקודמים של השותפות. להערכתו תוכנית המבחנים תגובש עד חודש אוגוסט ותובא לאישור הדירקטוריון ולאישור הממונה. תוכנית זו לוחות הזמנים לביצועה והעלויות שלה יפורסמו לציבור לאחר שיאושרו. עוד ציין מר מעוז כי בכוונתו לעשות את מירב המאמצים לגייס את ההון הנדרש לביצוע המבחנים במגד 6 ממקורות חיצוניים ומבלי לפנות לבעלי היחידות בבקשה לגיוס הון וכי הדבר תלוי בתוכנית המבחנים שתאושר. מר מעוז ביקש לציין כי מדובר בפריצת דרך עבור השותפות ומינוי מפעיל מקצועי וצוות מומחים להמשך פיתוח שדה מגד הינו הכרחי לשותפות.

### **3. המחלוקת בין הדירקטורים בשותף הכללי**

מר מעוז ציין כי יש מחלוקת קשה בין בעלי השליטה בשותפות וכי למיטב הבנתו המחלוקת הזו אינה מפריעה לניהול התקין של השותפות, יחד עם זאת היא מאוד מקשה. מייד כשזיהה חשש לפגיעה בשותפות ובנכסיה ומצב של הפרעה לניהול לא היסס והגיש תביעה נגד דירקטור. הוא מצר על הצעד הזה שנעשה בליט ברירה ועל מנת להגן על השותפות.

### **4. היערכות לתיקון 5' לפקודת השותפויות (ממשל תאגידי)**

מר מעוז ציין כי תיקון מס' 5 מעביר את השותפות לעידן חדש של עמידה בכללי הממשל תאגידי של חברה ציבורית. יהיה צורך במינוי של שני ד"חצים ומפקח ומבחינתו כל אחד מוזמן להציע מועמדים לתפקיד ואין לו כל כוונה "להנחית" עליהם מועמדים כפי שעשו שותפויות אחרות. לצורך כך יפורסמו הנחיות ברורות וטפסי תצהירי כשירות באתר השותפות (בכתובת: <http://www.givot.co.il>) עד ליום שני הקרוב (22.6.2015). לדעתו התוספת של שני הד"חצים ודירקטור בלתי תלוי לדירקטוריון היא תוספת כח משמעותית לאינטרסים של בעלי היחידות בדירקטוריון.

### **5. דו"ח SGS על שדה מגד**

מר מעוז ציין כי ידוע לו שחברת SGS הכינה דו"ח על שדה מגד עבור משרד האנרגיה והמים וכי ייתכן וחלק מהדו"ח דלף ופורסם באתרי אינטרנט שונים. מדובר בדו"ח מקיף מאוד וחלק מהיועצים של חברת RISINIG OIL היו מעורבים בהכנתו. בכל מקרה השותפות אינה יכולה לפרסמו מאחר שלא נעשה במתכונת הדוחות שהרשות לניירות ערך מרשה לפרסם. מר



טלפון: +972-3-6284901 Telephone: פקס: +972-3-6284920 Fax:

מעוז הדגיש כי ביקש לקבל את הדו"ח מהממונה אך לא קיבל אותו.

## **6. הסיכון לאיבוד החזקה**

מר מעוז ציין כי ידוע לו שלפני כניסתו לתפקיד התקבלו מכתבים מבעלי תפקיד במשרד הממונה ובהם נכללו אזהרות על הזכות של המדינה לקחת את החזקה. מאז כניסתו לתפקיד לפני כחצי שנה לא התקבל כל מכתב כזה והנושא אף לא עלה בפגישות או בשיחות שניהל עם הממונה וצוותו. הוא נוטה להאמין שהמו"מ שהוא מנהל על מינוי מפעיל מקצועי סייע בכך.

## **7. התייחסות לדבריו של מר לוסקין בכנס**

מר מעוז ציין מספר פעמים כי דבריו של מר לוסקין אינם משקפים את עמדת השותפות וכי הוא מביע את דעתו האישית ועל אחריותו בלבד. העמדה של מר לוסקין היא שבאר מגד 6 הרוסה ויש צורך לבצע קידוח עוקף בעלות של 20 מליון דולר אך הוא אינו מהנדס מאגרים ולא מהנדס קידוח ולא חייבים לקבל בהכרח את דעתו.

## **8. תשובות לשאלות הקהל**

בתשובה לשאלות שהופנו מבעלי היחידות צוין, בין היתר, כי:

א. השותפות ממתינה לקבלת החלטת השר לגבי בקשתה להחלפת שטחים ברשיון מכבי שאושרה עקרונית על ידי מועצת הנפט. ייתכן והסיבה לעיכוב בקבלת ההחלטה היא

ההמתנה לקבלת התוצאות מקידוח מגד 6.

ב. הכעס של בעלי היחידות מובן לחלוטין, וכי ברור שהם רוצים ובצדק לראות תוצאות בשטח. המשמעות היא שעד להגעה להפקה בקידוח מגד 6 אין אפשרות לשכנע את בעלי היחידות שהם "בידיים טובות".

ג. לגבי קידוח מגד 6 בהתאם לתקנות הדיווח הקידוח נחשב "במהלך קידוח" וחלות עליו מגבלות דיווח. הנתונים על עובי השכבות הקיימות בקידוח ומספרם ומידע אחר על הממצאים בקידוח יפורסמו לאחר שתגובש ותאושר תוכנית המבחנים במסגרת הדיווח שעל השותפות לפרסם טרם ביצוע המבחנים.

ד. השותפות תשמח לצרף משקיע גדול שייקח על עצמו את עלויות הפיתוח העתידי של

**GIVOT OLAM OIL EXPLORATION –  
LIMITED PARTNERSHIP (1993)**

General Partner:

**GIVOT OLAM OIL LTD.**

Post Office Box 1903, Zip code 6085102,

Shoham

9 Hashaked Street

Haman Industrial Zone

HevelModiin

בס"ד



גבעות עולם חיפושי נפט -

שותפות מוגבלת (1993)

שותף כללי:

גבעות עולם נפט בע"מ

ת.ד. 1903 מיקוד: 6085102, שוהם

רח' השקד 9, פארק חמן

חבל מודיעין

טלפון: +972-3-6284901 Telephone: פקס: +972-3-6284920 Fax:

- השדה בתמורה לחלק מהחזקה אך הבעיה היא שמשקיעים גדולים נרתעים מלהשקיע בפרויקט בין היתר בשל הרגולציה.
- ה. תפקיד המפקח לוודא שאין קיפוח של בעלי היחידות ושהשותף הכללי מקיים את התחייבותיו על פי הסכם השותפות המוגבלת. המפקח לא צריך להיות גיאולוג ואין זה מתפקידו להתערב בניהול השותפות.
- ו. מנכ"ל השותפות פנה למשרד הממונה בבקשה להפחתת עלויות השינוע והאחסון של הנפט לצורך חישוב התגמול למדינה ובמידה וזה יאושר עליות אלו יופחתו גם מתחשיב התמלוגים לשותף הכללי.
- ז. בבאר קיימת בעיה של אבדן לחץ ולא דליפה של נפט.
- ח. בכוונתו לשקול בחיוב קיום כנס משקיעים נוסף לפני האסיפה הכללית בו יוכלו המועמדים לכהונה כד"חצים להציג את עצמם בפני בעלי היחידות ולמתן עדכון בהתפתחויות.

**אזהרה בגין מידע צופה פני עתיד** – הערכות הנקובות לעיל ובין היתר על כך שתוכנית המבחנים תגובש עד חודש אוגוסט, על הכוונה לגייס את ההון הנדרש לביצוע המבחנים במגד 6 ממקורות חיצוניים ומבלי לפנות לבעלי היחידות בבקשה לגיוס הון, הינם מידע צופה פני עתיד המבוסס על הערכות מנכ"ל השותפות על עמידת יועצי השותפות בלוחות הזמנים להכנת התכנית, על פניות ומגעים שהשותפות מנהלת. ההערכות הנ"ל עשויות להתעדכן כתוצאה מהביצועים בפועל ו/או כתוצאה ממכלול של גורמים הקשורים בפרויקטים של חיפושים והפקה של נפט וגז וכתוצאה מתנאים תפעוליים וכדומה ובשל אי התקדמות הפניות והמגעים שמנהלת השותפות.

אחוזי ההחזקה בחזקת ראש העין הינם כדלקמן:

השותפות-99%

1% – Millenium Quest Pty Ltd

בכבוד רב,

גבעות עולם נפט בע"מ השותף הכללי

באמצעות שמואל בקר, יו"ר הדירקטוריון



טלפון: +972-3-6284901 Telephone: פקס: +972-3-6284920 Fax:

### נספח-עיקרי דבריו של מר לוסקין באסיפה

#### כללי

השותפות מבקשת להבהיר כי הדירקטור מר טוביה לוסקין הגיע לכנס המשקיעים על דעת עצמו והתפרץ לדבריו של המנכ"ל, מר מעוז, מספר רב של פעמים ואף ענה לשאלות של בעלי יחידות מבלי שהתבקש.

השותפות רואה בחומרה רבה את העובדה שמר לוסקין עשה שימוש בכנס המשקיעים על מנת לנסות ולמחזר טענות ישנות שלו נגד השותפות ונגד הדירקטורים האחרים תוך פגיעה בשותפות ופרסום מידע סודי של השותפות בניגוד לכל אמת מידה מקובלת ובניגוד למצופה ונדרש מדירקטור. השותפות מבקשת להדגיש כי היא מתנגדת בכל תוקף לפרסום המידע שמר לוסקין חשף באסיפה וכי היא סבורה שמדובר במידע שאינו בהכרח מהותי שאף עשוי להטעות העומד בניגוד לתקנות הדיווח. מידע זה משקף את עמדתו של מר לוסקין בלבד ואין לראות במידע זה פרסום רשמי ומחייב של השותפות.

מאחר ודבריו של מר לוסקין נאמרו בפני ציבור בעלי היחידות שנכח בכנס, ועל מנת למנוע פערי מידע בין בעלי היחידות של השותפות, עיקרי דבריו של מר לוסקין בכנס מובאים להלן. יצוין שמר לוסקין דרש לפרסם את דבריו בכנס לכלל בעלי היחידות וטען שהוא לוקח אחריות בלעדית ומלאה על פרסום הדברים ושכיוונתו לדאוג לכך שהדברים שאמר יפורסמו בדרך אחרת במידה ולא יכללו בדיווח של השותפות.

**מובהר ומודגש כי כל הסתמכות על דברים אלו נעשית על אחריות המסתמך בלבד!**

1. מר לוסקין טען שחייבים לידע את ציבור בעלי היחידות שעמדתו המקצועית היא שהפתרון היחיד לקידוח מגד 6 הינו ביצוע קידוח עוקף שעלותו לפחות 20 מליון דולר (כולל ביצוע מבחני הפקה). כמו כן בשל איכות הצמנט משרד האנרגיה אסר על ביצוע פעולות פרופנט בבאר והתיר רק אפשרות לבצע מבחני הפקה בעזרת אסידציה אך לדעתו הדבר מסוכן. לעמדתו לא חלות על השותפות מגבלות דיווח לגבי מגד 6 שכן הבאר הרוסה. יש ממצאים מלוגים שנעשו בקידוח והם טובים מאוד ומראים על קורלציה למקטעים שמצאנו במגד 5. היו בבאר תופעות של LOSSES בהיקף שלא היה בקידוחים קודמים בשדה מגד וזה סימן חיובי מאוד. הוא החליט לדווח על זרימת נפט בקידוח מאחר והיה שם נפט שזרם מעל שכבת המטרה וזה מידע משמעותי (לפרטים ראו דו"ח מיום 10.11.2013) בקידוח מגד 5 מפיקים



טלפון: +972-3-6284901 Telephone: פקס: +972-3-6284920 Fax:

כבר 4 שנים ממקטע אחד בלבד והמכירות עומדות על מעל 70 מליון דולר המידע שהתקבל במהלך קידוח מגד 6 היה נהדר, וטוב יותר בהשוואה למגד 5. הוא פוטר לאחר שלב הקידוח וכעת הבאר הרוסה (לדעתו באשמת הדירקטורים האחרים) וצריך לבצע קידוח עוקף. לדעתו ניתן יהיה להפיק ממגד 6 כ-3,000 חביות בלבד בשל מגבלות שינוע אך לאחר חיבור לצנרת ניתן יהיה להפיק אף יותר מכך והשותפות סתם מבזבזת כסף על דו"חות ותשלומים ליועצים<sup>1</sup>

2. מר לוסקין ציין שמרסל מחברת RISINIG OIL ניהל איתו מו"מ (מייד לאחר שסיים את עבודתו בחברת SGS) להצטרפות כשותף בשדה מגד בחודש 2013/12 וכי קיבל ממנו הצעה בכתב לתשלום של 92 מליון דולר (64 מליון דולר למימון 2 הקידוחים הבאים בשדה מגד ו-28 מליון דולר תשלום לשותף הכללי עבור פטור מתשלום תמלוג בגין חלקו) תמורת 20% מהשדה. הוא הפסיק את מעורבותו במגעים לאחר שלטענתו מרסל ניהל מו"מ מאחרי גבו עם הדירקטור מר שמואל בקר. מר לוסקין טען שזו הייתה הסיבה לפיטוריו וכי גיורא איילנד

<sup>1</sup> השותפות מבקשת להבהיר כי, למיטב הבנתה, בהתאם לתקנות הדיווח, קידוח מגד 6 מוגדר "במהלך קידוח" ולפיכך חלק מהמידע הכלול בסעיף זה אינו עומד בדרישות תקנות הדיווח ונדרש לדווח עליו בהתאם לסעיף 11 לתקנות הדיווח במסגרת הדיווח על התכנית המפורטת לביצוע מבחני ההפקה. למען הזהירות ולמניעת פגיעה בשותפות, מובאים להלן פרטים על האירוע על פי סעיף 14 (ב) לתקנות הדיווח כדיווח במועד שונה מהקבוע בתקנות הדיווח.

### **מובהר ומודגש כי הדיווח בסעיף זה ניתן במועד אחר מהקבוע בתקנות הדיווח;**

1. זהות הגורמים בתאגיד שאישרו את פרסום הדוח; המידע הכלול בסעיף זה פורסם שלא על דעת השותפות, הנהלתה ורוב בעלי העניין בה. מובן כי השותפות אינה לוקחת כל אחריות לגבי המידע והנתונים הכלולים בסעיף זה.
2. הסבר מדוע פורסם דיווח במועד שלא נדרש בתוספת זו, ומדוע פרסום המידע בעיתוי האמור חשוב למשקיע סביר השוקל קנייה או מכירה של ניירות הערך של התאגיד; הפרסום נעשה על דעתו ואחריותו הבלעדית של הדירקטור טוביה לוסקין ובניגוד לעמדת השותפות ומבלי שהוסמך לעשות זאת על ידי השותף הכללי.
3. העובדות והנתונים העיקריים ששימשו בסיס למידע הכלול בדוח, והבקורות שנקט התאגיד להבטיח את נכונותו; הפרסום נעשה על דעתו של מר לוסקין בלבד. השותפות לא בדקה את העובדות והנתונים והבקורות שנקט מר לוסקין פרסום מידע זה. מובהר ומודגש כי כל הסתמכות על מידע הכלול בסעיף זה נעשית על אחריות המסתמך בלבד.



טלפון: +972-3-6284901 Telephone: פקס: +972-3-6284920 Fax:

ושמואל בקר ניסו לחדש את המו"מ לאחר פיטוריו ללא הצלחה. כעת בכוונת השותפות לצרף אותם כיועצים וכמפעיל תמורת תשלום מהשותפות. הוא המליץ בעבר רק על Mr. Rudi Voets וכי הוא כדירקטור מקצועי מתנגד לכל ההסכמים איתם ולכן ההסכמים אינם חוקיים. יצוין כי מר לוסקין ביקש לצרף לדו"ח מיידי זה מסמך שקיבל בדצמבר 2013 ממרסל שכותרתו Main points summary – Basis for further discussions. בניגוד לדברים שאמר מר לוסקין מסמך זה לא כלל הצעה ממרסל או מ-RISING OIL. במסמך נכתב כי **הצעת גבעות עולם היא** לקבל סך של 62 מליון דולר בגין 20% מהחזקה ו-28 מליון דולר תשלום לשותף הכללי עבור פטור מתשלום תמלוג בגין חלקו- אך לא ניתנה כל התחייבות או הסכמה של מרסל או של RISING OIL לתנאי זה!!! אין בכוונת השותפות לפרסם מסמך זה שכן מדובר במסמך ראשוני ביותר, לא חתום, שכלל לא רלוונטי כיום ושלא הבשיל לכדי עסקה וכל הפרסום שלו והזכרתו נעשו ממניעים זרים של מר לוסקין בניסיון להכשיל את הסכם הייעוץ.

3. מר לוסקין ציין שראה את דו"ח SGS וכי יש שני דוחות של SGS אך זה רכוש המדינה. בבעלות השותפות יש דו"ח פיתוח של שדה מגד שהוכן על ידי חברת בייקר-יוז שגם בו נקובים הערכות לא פחות טובות לגבי כמויות הנפט בשדה מגד, אך לא ניתן לפרסם אותו מכיוון שהוא מאוד טכני ומפורט. השותפות קיבלה מכתב בספטמבר 2014 ממשרד הממונה שבו נכתב ששדה מגד הוא נכס בעל משמעות גדולה ביותר<sup>2</sup>.

<sup>2</sup> השותפות מבקשת להבהיר כי, למיטב הבנתה, בהתאם לתקנות הדיווח, חלק מהמידע הכלול בסעיף זה אינו עומד בדרישות תקנות הדיווח על הרזרבות בשדה מגד.

למען הזהירות ולמניעת פגיעה בשותפות, מובאים להלן פרטים על האירוע על פי סעיף 16 (ב) לתקנות הדיווח כדיווח הניתן בעקבות פרסום מידע על ידי צדדים קשורים.

(1) על בסיס הנתונים הקיימים במועד הדיווח על אודות זכות הנפט, אין בהערכת מר לוסקין בסעיף זה (המבוססת על דוחות שלא נעשו בהתאם לתקנות הדיווח וכללי ה-PRMS) כדי לשנות מהערכת התאגיד האחרונה של דו"ח הרזרבות כפי שפורסם בדו"ח התקופתי מיום 31.3.2015;

(2) כלל הפרטים שפרסם מר לוסקין, פורסמו שלא על דעת התאגיד, הנהלתו ורוב בעלי השליטה בו.

**GIVOT OLAM OIL EXPLORATION –  
LIMITED PARTNERSHIP (1993)**

General Partner:

**GIVOT OLAM OIL LTD.**

Post Office Box 1903, Zip code 6085102,

Shoham

9 Hashaked Street

Haman Industrial Zone

HevelModiin

בס"ד



גבעות עולם חיפושי נפט -

שותפות מוגבלת (1993)

שותף כללי:

גבעות עולם נפט בע"מ

ת.ד. 1903 מיקוד: 6085102, שוהם

רח' השקד 9, פארק חמן

חבל מודיעין

טלפון: +972-3-6284901 Telephone: פקס: +972-3-6284920 Fax:

4. מר לוסקין ציין כי הוא אינו גורם נזק לשותפות אך זה מידע שבעלי היחידות חייבים לדעת והשותפות חייבת לדעתו לפרסם שאין כסף, שאין תוכניות ושהשותפות הרוסה.

5. מר לוסקין ציין שכספי התמלוגים לא שולמו לשותף הכללי וכי השותפות עושה בהם שימוש לצרכיה. התמלוג המקורי היה אחוז אחד ועולה בהדרגה אך ההסדר שונה לבקשת בעלי היחידות. הוא חושב שאין כל הצדקה לתשלומי דמי מפעיל (כאחוז מהוצאות הקידוח) מאחר והקידוחים של השותפות אינם קידוחי חיפוש אלא פיתוח. מר לוסקין טען שמר שמואל בקר כבר נתן הוראת לתשלום דמי המפעיל כאחוז מהוצאות הקידוח לסמנכ"ל הכספים אך הוא מנע זאת, וכי הוא לא יאשר כל תשלום של דמי מפעיל כאחוז מהקידוחים.