

3 בדצמבר 2013

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בת"א
www.tase.co.il

לכבוד
רשות ניירות ערך
www.isa.gov.co.il

הנדון: דו"ח מיידי

בהמשך לדיווח המיידי של החברה מיום 18 ביולי 2013 (אסמכתא 2013-01-095484) בענין מזכר הבנות שנחתם בקשר עם רכישת מתקנים סולאריים בינוניים בישראל, בהיקף שבין כ – 4.2 מגה וואט לכ – 6.4 מגה וואט ובסכום כספי שינוע בין כ – 70 מיליון ש"ח לכ – 116 מיליון ש"ח, הכלל כמפורט בדו"ח המיידי הנ"ל, מתכבדת לדווח כי ביום שני, ה-2 בדצמבר 2013, חתמה החברה על הסכם לרכישה של חלק מהמתקנים הנ"ל.

בהתאם להסכם, תרכוש החברה 5 פרויקטים בהיקף מותקן כולל של 2.4 מגה וואט עבור סך כולל של כ-40 מיליון ש"ח, כאשר מן הסכום האמור ינוכה סכום של כ-25 מיליון ש"ח שהינו המימון הבנקאי שהועמד בגין המתקנים (כל המתקנים ממומנים על ידי בנקים ישראלים). בכוונת החברה לפעול להרחבת היקף המימון הבנקאי עד לשיעור של 80% מסך עלות הרכישה.

השלמת ההסכם כפופה לקיומם של תנאים מתלים לרבות קבלת אישור שר האנרגיה והמים להשלמת העיסקה. ככל שהתנאים המתלים לא יתקיימו בתוך 9 חודשים ממועד החתימה, יתבטל ההסכם בלא שתהא לצדדים כל טענה ו/או תביעה האחד כלפי משנהו.

מזכר הבנות הנ"ל התייחס ל-5 מתקנים נוספים, אשר בשלב זה נראה, כי ביחס לאף אחד מהם לא ייחתם הסכם רכישה. ככל שלמרות האמור ייחתם הסכם נוסף מכוח מזכר הבנות, החברה תשוב ותדווח על כך.

בכבוד רב,

סאנפלאוואר השקעות מתחדשות בע"מ
אורלי כירם, מנכ"ל והילה הייטנר, יועמ"ש