מנהל הקרן:	הנאמן:
מור ניהול קרנות נאמנות (2013) בע"מ	**מזרחי טפחות חברה לנאמנות בע"מ ח.פ. 510422231**
מרח' דוד בן גוריון 2, רמת גן 5257334	מרח' החשמונאים 123 תל אביב 6713329
טלפון: 03-7554949 טלפון: 03-7554950	טלפון: 03 -5630733 פקס: 03-5630752
דואר אלקטרוני: Funds@more.org.il	דואר אלקטרוני: yonatan.rothem@umtb.co.il

תאריך התשקיף: 25 במאי 2017[1]

תשקיף קרן חדשה[2]
"מור (3B) תיק השקעות" - קרן נאמנות
(מספר בורסה: 5124805)

יש להתעדכן במידע ובנתונים נוספים לגבי הקרן, המפורסמים בדוחות, לרבות בדוח השנתי. הדוחות מתפרסמים באתר ההפצה.

בתשקיף העיקרי, המשותף לכלל הקרנות שבניהול מנהל הקרן, נכלל מידע על מנהל הקרן וכן מידע על כל הקרנות שבניהולו של מנהל הקרן. התשקיף העיקרי פורסם באתר ההפצה ביום 01.08.2016 (אסמכתא: 2016-03-095116) והמידע הנכלל בו נכון למועד שצוין בו[1].

<u>מאפיינים עיקריים של הקרן:</u>
סוג הקרן: קרן פתוחה
סיווג הקרן בפרסום: אג"ח בארץ – כללי, אג"ח כללי בארץ- חשיפה מרבית מעל 30% מניות.
הקרן היא קרן בלתי מוגבלת בניירות ערך חוץ
מסלול המס[3]**:** פטורה
סוג הקרן לצורך עמלת הפצה: 3

שכר מנהל הקרן[4]**:** 0.90% מהשווי הנקי השנתי הממוצע של נכסי הקרן.
שכר נאמן: 0.04 % מהשווי הנקי השנתי הממוצע של נכסי הקרן.

פרטי ההצעה לציבור:
יחידות הקרן מוצעות לציבור החל מיום 01.06.2017 ועד ליום 24.05.2018 בכל יום מסחר, בימים ב' עד ה', ללא תוספת הוספה[4].
גודל פקודה מזערי להזמנת יחידות: כל בקשה להזמנת יחידות בקרן תהיה לכמות מזערית של 100,000 יחידות ערך נקוב.
השעה היעודה להגשת הזמנות: 16:00.
הגבלת מספר יחידות הקרן[5]**:** יחידות הקרן יוצעו באופן שמספרן לא יעלה על 700,000,000 יחידות בנות 1 ₪ ע.נ. כ"א.
המטבע בו נקובות יחידות הקרן: 1 ש"ח ערך נקוב.

מטרת הקרן: לנסות להשיג תשואה עודפת על פני שיעור השינוי במדד אג"ח כללי.
אין באמור לעיל כדי להוות התחייבות מנהל הקרן ו/או הבטחה מצידו להשיג את מטרת הקרן ו/או להשיג תשואה חיובית או תשואה כלשהי לאורך זמן.

---

[1] יש להתעדכן באופן שוטף בדוחות אודות אירועים הנוגעים לקרן, למנהל הקרן ולנאמן וכן במידע נוסף, המתפרסמים באתר האינטרנט של רשות ניירות ערך שכתובתו www.magna.isa.gov.il (להלן: "**אתר ההפצה**"). כמו כן, רצוי לעקוב באופן שוטף אחר השינויים במחירי יחידות הקרן המבטאים את תשואתה של הקרן.

[2] קרן חדשה שיחידותיה מוצעות לראשונה לציבור.

[3] בהתאם למדיניות ההשקעות של הקרן, הקרן עשויה להיות מחויבת בתשלום מס בגין הכנסות ורווחים מניירות ערך בחו"ל, וזאת בנוסף למס שמחזיק היחידות בקרן ישלם במועד פדיון היחידות שהחזיק בגין הרווח שנצבר על היחידות שפדה.

[4] התחייבות מנהל הקרן: מנהל הקרן אימץ את מתווה רשות ניירות ערך לעניין העלאת שכר, לפרטים נוספים ראה דיווח מיידי מיום 25.02.2016 מספר אסמכתא: 2016-03-034993.

[5] במקרה של הזמנת יחידות כאשר במועד ההזמנה כבר הוקצתה כמות היחידות המירבית כאמור, לא תוקצנה היחידות שהוזמנו. במידה ותבוצע הזמנת יחידות אשר מעלה את מספר היחידות בקרן מעל הכמות המירבית, יבצע חבר הבורסה המייצג הקצאת יחידות יחסית, באופן שיוקצו יחידות עד לכמות המירבית, וכל מבקש יקבל את החלק היחסי מסך הזמנתו, מתוך היחידות שתוקצנה.

הדרך להשגת המטרה - מדיניות ההשקעות של הקרן

1. לפחות 50% מהשווי הנקי של נכסי הקרן יהיו חשופים לאגרות חוב מכל סוג לרבות באמצעות תעודות פקדון.
2. שיעור החשיפה של הקרן למניות לא יעלה, בערכו המוחלט, על 50% מהשווי הנקי של נכסי הקרן.
3. שיעור החשיפה של הקרן למט"ח לא יעלה, בערכו המוחלט, על 30% מהשווי הנקי של נכסי הקרן.
4. שיעור החשיפה של הקרן לאג"ח שאינו בדירוג השקעה[1] לא יעלה על 50% מהשווי הנקי של נכסי הקרן.
5. הקרן לא תיצור חשיפה לסיכון אשראי של תאגידים בנקאיים אשר אינם נמנים עם קבוצת הדירוג הראשונה[2] באמצעות הפקדת מזומנים ופקדונות.
6. השווי הכולל של ניירות ערך חוץ, יחידות של קרנות חוץ ומטבע חוץ, שיוחזקו בקרן, בתוספת החשיפה לנכס בסיס הנסחר בחו"ל באמצעות פעילות בנגזרים בבורסות בחו"ל יכול שיעלה על 10% מהשווי הנקי של נכסיה.
7. יתרת נכסי הקרן תושקע על פי שיקול דעתו הבלעדי של מנהל הקרן.

נכס הייחוס של הקרן[3]: מדד אג"ח כללי.

תיאור המדד: מדד אג"ח כללי כולל את כל אגרות החוב הממשלתיות והקונצרניות הנסחרות בבורסה. מספר האג"ח הכלולות במדד, נכון ליום 09.05.2017, הינו 635 אג"ח.

פרופיל החשיפה[4]: 3B

3 – עד 50% חשיפה למניות מהשווי הנקי של נכסי הקרן, בערכה המוחלט.

B - עד 30% חשיפה למט"ח מהשווי הנקי של נכסי הקרן, בערכה המוחלט.

גורמי סיכון ייחודיים להשקעות הקרן ולאופן ניהולה:

1. בכוונת מנהל הקרן ליצור מעת לעת חשיפה לאג"ח שאינן בדירוג השקעה בשיעור של עד 50% מהשווי הנקי של נכסיה, אך הוא איננו מתחייב לפעול באופן האמור.
2. בכוונת מנהל הקרן ליצור מעת לעת חשיפה למניות בשיעור של עד 50% מהשווי הנקי של נכסי הקרן, אך אינו מתחייב לכך.
3. בכוונת מנהל הקרן ליצור חשיפה למט"ח בשיעור של עד 30% מהשווי הנקי של נכסי הקרן.

חשיפות כאמור עשויות להגדיל את תנודתיות הקרן ביחס למצב בו לא היו נוצרות חשיפות כאמור.

גורמי הסיכון הייחודיים מפורטים בהתאם להערכת מנהל הקרן את מצב השווקים השונים, בהתאם לתחזיותיו ובהתאם לאסטרטגיית ההשקעה שלו, בתקופת התשקיף, והכל נכון לתאריך התשקיף. מנהל הקרן עשוי, מעת לעת ובכפוף למדיניות ההשקעות של הקרן, לשנות את אסטרטגיית ההשקעה (לרבות אופן ניהול ההשקעה ומעבר בין אפיקי השקעה) בהתאם למגמות בשווקים ותחזיות מנהל הקרן לגביהן. שינויים כאמור עשויים לגלם בתוכם גורמי סיכון שלא צויינו לעיל.

גורמי הסיכון המצוינים לעיל אינם מהווים את כל גורמי הסיכון הגלומים ברכישת יחידות הקרן לרבות גורמי סיכון הנובעים מהשקעה בשווקי הון בכלל והשקעה בשוק ההון באמצעות רכישת יחידות בקרן נאמנות בפרט (לרבות תפעול ובקרה). כמו כן, גורמי הסיכון המצוינים לעיל אינם מהווים את גורמי הסיכון הנובעים מהשקעה בקרן הנאמנות בהתאם לסוגי הנכסים או סוגי הפעילות בהם היא צפויה להשקיע ולפעול ואשר אינם ייחודיים לקרן בהתחשב במדיניות ההשקעות שלה וסיווגה לצורך פרסום.

---

[1] "אג"ח שאינו בדירוג השקעה"– אגרת חוב קונצרנית ו/או אג"ח שהנפיקה מדינה שאינה מדינת ישראל, שאינה מדורגת או שהיא מדורגת בדירוג נמוך מ-(BBB-) או דירוג מקביל לו. במקרה בו ירד דירוג אג"ח המוחזק בקרן לדירוג הנמוך מדירוג השקעה, באופן שהשקעות הקרן חרגו ממדיניות ההשקעות שלה כאמור לעיל, יתאים מנהל הקרן את השקעות הקרן למדיניות ההשקעות עד תום יום חישוב המחירים העשירי לאחר היום שבו החלה החריגה.

[2] כהגדרתה בנספח להוראה למנהלי הקרנות והנאמנים בדבר הסדרת נושא הקסטודיאן וחובת גילוי בדבר חשיפת קרן לגורמי סיכון אשראי מיום 14/11/2016. במקרה בו בנק שמזומנים ופקדונות שבנכסי קרן מופקדים אצלו עבר מקבוצת הדירוג הראשונה כאמור, לדרגה נמוכה ממנה או חדל להיות מדורג, באופן שהשקעות הקרן חרגו ממדיניות ההשקעות שלה כאמור לעיל, יתאים מנהל הקרן את השקעות הקרן למדיניות ההשקעות עד תום יום המסחר העשירי מיום שהחלה החריגה.

[3] נכס הייחוס של הקרן הוא מדד או נכס, שלהערכת מנהל הקרן צפוי, כי לשינויים בו או בערכו, בהתאמה, תהיה ההשפעה הגדולה ביותר על תשואתה של הקרן.

[4] פרופיל החשיפה של הקרן הוא צירוף של שני תווים המייצגים את שיעור החשיפה המרבי של הקרן למניות (בסולם דרגות המורכב מהמספרים 0 עד 6) ולמטבע חוץ (בסולם דרגות המורכב מהספרה 0 והאותיות A עד F); ככל שהספרה או האות בסולם גבוהים יותר החשיפה המרבית גבוהה יותר.

<u>פרטים נוספים:</u>
ניהול ההשקעות של הקרן: מטעם מנהל הקרן מונה אלי לוי (ראו סעיף 7.3.1 בעמוד 17 לתשקיף חלק עיקרי).

בנקאי, סוכן ני"ע ותשלום עמלות בגין עסקאות בנכסי הקרן: בנקאי וסוכן ני"ע של הקרן הינו בנק הפועלים בע"מ (ראו סעיף 15 בעמודים 24-23 לתשקיף חלק עיקרי).

קסטודיאן אצלו יוחזקו נכסי הקרן: בנק הפועלים בע"מ.

היתרים להצעת היחידות:
מנהל הקרן קיבל את כל ההיתרים, האישורים והרישיונות הדרושים על פי כל דין להצעת היחידות, להנפקתן ולפרסום תשקיף הקרן החדשה.
אין בהיתר רשות ניירות ערך משום אימות הפרטים המובאים בתשקיף או אישור מהימנותם או שלמותם או הבעת דעה על טיבן של היחידות המוצעות.

מנהל הקרן רשאי לערוך שינויים במידע הנכלל בתשקיף זה בכפוף להוראות הדין.

<u>הזמנת יחידות ומתן הוראות פדיון</u>

הזמנות ליחידות או הוראות לפדיון יחידות ניתן להגיש אצל כל אחד מחברי הבורסה; הזמנה ליחידה או הוראה לפדיון שתוגש עד השעה היעודה של יום מסחר, שהוא גם יום שבו ניתן להציע יחידות או לפדותן, תבוצע באותו יום ותסלק לפי כללים שקבעה הבורסה לפי סעיף 46 לחוק ניירות ערך; הזמנה או הוראה שתוגש ביום מסחר לאחר השעה היעודה, או תוגש ביום שאינו יום מסחר, תבוצע ביום המסחר הראשון לאחר היום שבו הוגשה ותסלק בהתאם לכללים שקבעה הבורסה; חברי הבורסה יהיו אחראים וחייבים לתשלום מלוא התמורה בשל הזמנות שהוגשו באמצעותם ונענו; כל הזמנה תיחשב כהתחייבות בלתי חוזרת של המזמין לקבל את כל היחידות שיוקצו לו לפי הזמנתו, בין אם בקשתו תתקבל במלואה ובין אם תתקבל רק בחלקה; חברי בורסה עשויים לגבות עמלה בשל מכירת היחידות או פדיונן.

<u>שמות הדירקטורים של מנהל הקרן החתומים על התשקיף</u>: **<u>ח ת י מ ה</u>**

מאיר גרידיש _____

אלי לוי _____

אורנית שעיה _____

אמיר שפיצר _____

אלי אמיר _____

אשר טישלר _____

<u>חתום בשם מנהל הקרן</u>:

אלי לוי _____

ליאת דוידוב _____

<u>חתום בשם הנאמן</u>:

מיכל ליניאדו _____

יונתן רותם _____