

קבוצת דלק בע"מ

(להלן: "החברה")

30 במאי 2019

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בת"א בע"מ
רח' אחוזת בית 2
תל-אביב

לכבוד
רשות ניירות ערך
רח' כנפי נשרים 22
ירושלים

הנדון: התקשרות בהסכם לרכישת חברת נכסי נפט וגז מפיקים בים הצפוני בבריטניה

בהמשך לדיווח המידי של החברה מיום 28.4.2019 (מס' אסמכתא: 2019-01-040285) אודות ההשתתפות בהליך להגשת הצעות לרכישת חברת נכסי נפט וגז בים הצפוני בשטח המים הטריטוריאליים של בריטניה, החברה מתכבדת להודיע כי ביום 29 במאי 2019 התקשרה Ithaca Energy (UK) Limited, חברת בת בבעלות מלאה (100%) בשרשור של החברה (להלן: "איתקה"), בהסכם עם חברת Chevron North Sea Holdings Limited ("המוכרת"), לרכישת 100% ממניותיה של חברת Chevron North Sea Limited (להלן: "CNSL") שבבעלות המוכרת (להלן: "הסכם הרכישה"). בבעלות CNSL זכויות בשיעורים שונים בנכסי נפט וגז הממוקמים באזור הים הצפוני בבריטניה. עיקר נכסי הנפט והגז של CNSL נשוא הסכם הרכישה הינם עשרה שדות נפט וגז מפיקים ורישיון אקספלורציה המפורטים בהרחבה להלן (להלן: "הנכסים הנרכשים"). בחמישה מהנכסים הנרכשים, הכוללים כ- 67% מסך העתודות (2P) המיוחסות לנכסים הנרכשים, CNSL משמשת כמפעילה (Operator).

למיטב ידיעת החברה, ובהסתמך על מידע שהתקבל מהמוכרת, נכון ליום 31.12.2018, סך כמות העתודות (2P) (proved and probable) וסך כמות המשאבים המותנים (2C) המיוחסים לנכסים הנרכשים עומד על כ- 131 מיליון שווה ערך חביות נפט¹ וכ- 45 מיליון שווה ערך חביות נפט, בהתאמה (חלקה של CNSL). כפי שנמסר לחברה, ברבעון הראשון לשנת 2019 קצב ההפקה היומי הממוצע של הנכסים הנרכשים עמד על למעלה מ- 60,000 שווה ערך חביות נפט (חלקה של CNSL). להערכת איתקה, השלמת העסקה צפויה לייצר לאיתקה EBITDA של כמיליארד דולר בשנה הקרובה.

במועד חתימה הסכם הרכישה, CNSL מחזיקה, מעבר לנכסים הנרכשים, נכסים אחרים (לרבות נכסי נפט וגז וכן מספר חברות בנות) (להלן: "הנכסים שאינם כלולים בהסכם הרכישה"). בהתאם להוראות הסכם הרכישה, העסקה כפופה להשלמת שינוי מבני בפעילות של CNSL על-ידי המוכרת, כך שבמועד השלמת העסקה (כהגדרתו להלן) היא תכלול רק את הנכסים הנרכשים, הון אנושי של כ- 450 עובדים שיישארו כחלק מהפעילות של הנכסים הנרכשים, וכן שלושה נכסי נפט היסטוריים לא פעילים הנמצאים בתהליך נטישה (להלן: "הנכסים הלא פעילים"). יובהר, כי העלויות הכרוכות בנטישת הנכסים הלא פעילים יכוסו על-ידי המוכרת.

עסקת הרכישה כפי שמתוארת בדוח זה תיקרא להלן: "העסקה".

¹ מפתח ההמרה - ההמרה ליחידות שוות אנרגיה נערכה בהתחשב בנתונים האלה: יחס ההמרה של גז טבעי הינו 1:6 BOE to mcf, קרי כל 6 MMCF שווה ערך ל-1 BOE מפתח ההמרה ליחידות נפט וגז נוזלי הינו ביחס של 1:1 BOE to bbl קרי כל 1 bbl שווה ערך ל-1 BOE. אזהרה - יחידות שוות אנרגיה עלולות להיות מטעות בייחוד אם השימוש בהן נערך בלי להביא בחשבון מאפיינים נוספים; ההמרה מבוצעת לפי יחס אנרגטי בשריפה אך אינה מייצגת שווי כלכלי זהה.

להלן מובא תיאור תמציתי של עיקרי הסכם הרכישה:

א. התמורה שנקבעה בהסכם הרכישה לרכישת 100% ממניותיה של CNSL הינה כ- 2 מיליארד דולר ארה"ב (להלן: "דולר") בכפוף להתאמות נדרשות לפי תנאי הסכם הרכישה (להלן: "מחיר הרכישה"). בכפוף להשלמת העסקה, המועד הקובע לעסקה הינו 1.1.2019 (להלן: "המועד הקובע לעסקה"). מחיר הרכישה ישולם במועד השלמת העסקה (כהגדרתו להלן) בניכוי מזומנים שהצטברו בגין הנכסים הנרכשים מהמועד הקובע לעסקה ועד למועד השלמת העסקה (כהגדרתו להלן) המוערכים בכ- 350 מיליון דולר.

אזהרת מידע צופה עתיד - ההערכה לעיל לגבי הסכום שינוכה ממחיר הרכישה מהווה מידע צופה פני עתיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 (להלן: "חוק ניירות ערך"), אשר מבוסס, בין היתר, על הערכות לגבי נתונים שלא מצויים בידי החברה או נתונים שהחברה טרם ביצעה לגביהם בדיקה מלאה. הסכום שינוכה בפועל ממחיר הרכישה תלוי בגורמים שאינם בשליטת החברה, והוא עשוי לפיכך להיות שונה מהותית מהמפורט לעיל.

ב. במועד חתימת הסכם הרכישה וכחלק ממחיר הרכישה, הופקד למוכרת פיקדון בסך 200 מיליון דולר (להלן: "הפיקדון"). במועד השלמת העסקה (כהגדרתו להלן) יקוזז הפיקדון ממחיר הרכישה. אם לא יהיה ניתן להשלים את העסקה מהסיבות הנקובות בהסכם הרכישה, ולא במקרה של הפרת ההסכם על-ידי איתקה, אזי תחזיר המוכרת את הפיקדון. הפיקדון ישמש את המוכרת כתרופה הבלעדית והיחידה במקרה שהעסקה לא תצא לפועל.

ג. השלמת העסקה מותנית, בין היתר, בהתקיימות התנאים המתלים שנקבעו בהסכם הרכישה והכוללים, בין היתר (להלן: "התנאים המתלים"): (1) השלמת השינוי המבני הנדרש ב- CNSL כמפורט לעיל; (2) קבלת אישורים רגולטורים מקובלים, לרבות אישור רשות הנפט והגז הבריטית (UK Oil and Gas Authority) (להלן: "OGA"); (3) איתקה תעמיד בטוחות (letters of credit) ביחס לחובות הנטישה של CNSL בנכסים הנרכשים, חלף הבטוחות שניתנו עד כה על-ידי המוכרת (או חברות קשורות מטעמה) (ראו לעניין זה סעיף 2 להלן).

יובהר כי נכון למועד הדוח, טרם התקיימו התנאים המתלים, ואין כל וודאות כי תנאים אלו יתקיימו עד המועד האחרון שנקבע בהסכם הרכישה לביצוע השלמת העסקה.

ד. השלמת העסקה תבוצע לאחר התקיימות כל התנאים המתלים ולא יאוחר מתום 9 חודשים ממועד חתימת הסכם הרכישה (או במועד אחר בהסכמת שני הצדדים) (להלן: "מועד השלמת העסקה").

ה. לאחר השלמת העסקה, איתקה יטול על עצמה את כל ההתחייבויות והזכויות של CNSL בקשר עם הנכסים הנרכשים, הכוללים, בין היתר, התחייבויות בקשר לתפעול הנכסים בהתאם לדרישות החוק והרגולטור (לרבות בגין נטישה ואיכות הסביבה).

ו. הסכם הרכישה כולל הוראות נוספות, מצגים, התחייבויות, והסדרי שיפוי בין הצדדים בגין הפרה של המצגים או ההתחייבויות שניתנו בהסכם הרכישה, כמקובל בעסקאות מסוג זה. בנוסף, על-פי הסכם הרכישה המוכרת תמשיך לשאת במלוא האחריות בקשר למחויבויות נטישה ואיכות סביבה מסוימות (לרבות עלויות נטישה ושיקום והעמדת בטוחות) בגין הנכסים הלא פעילים.

ז. במסגרת העסקה, כ- 450 עובדים של CNSL כיום ימשיכו להיות מועסקים ב- CNSL לאחר השינוי המבני בפעילות כאמור. כמו כן, כחלק מהעסקה, במועד השלמת העסקה יחתמו הסכמים נלווים בין המוכרת ו-CNSL המסדירים, בין היתר, את שירותי המעבר (transitional services), הסכם לרישיון קניין רוחני, וכן הסכם בקשר למחויבויות נטישה (לרבות ביטחונות).

ח. במועד חתימת הסכם הרכישה המציאה החברה ערבות לטובת המוכרת לצורך הבטחת תשלום מלוא מחיר הרכישה על-ידי איתקה (להלן: "ערבות החברה"). בנוסף, במועד חתימת הסכם הרכישה המציאה Ithaca Energy Limited (חברת האם של איתקה) (להלן: "איתקה אנרגיה") לטובת המוכרת ערבות לביצוע כל ההתחייבויות של איתקה על-פי הסכם הרכישה (למעט ההתחייבות לתשלום מחיר הרכישה המגובה בערבות החברה) (להלן: "ערבות איתקה אנרגיה"). עוד יצוין, כי המוכרת קיבלה מהחברה מכתב נוחות בקשר עם ערבות איתקה אנרגיה. במועד השלמת העסקה, תמציא חברה קשורה של המוכרת, בעלת איתנות פיננסית נאותה, ערבות לטובת איתקה לביצוע כל ההתחייבויות של המוכרת על-פי הסכם הרכישה.

ט. הדין החל על הסכם הרכישה הינו הדין האנגלי.

2. אופן מימון הרכישה:

בכוונת איתקה לממן את העסקה כמפורט להלן:

- א. מסגרת אשראי מבוססת עתודות (RBL) מקונסורציום של בנקים בינלאומיים בסך 1.65 מיליארד דולר ובתנאי Non-Recourse. מסגרת האשראי תגובה בדרגת שעבוד ראשון על נכסי קבוצת איתקה, כאשר מועד פירעון ההלוואה יהיה 5 שנים ממועד העמדת ההלוואה. במועד השלמת העסקה תמשוך איתקה ממסגרת האשראי האמורה כ- 1 מיליארד דולר לטובת מימון חלק ממחיר הרכישה, ויתרת מסגרת האשראי תשמש כמסגרת לא מנוצלת וכן תשמש להעמדת ביטחונות ביחס לחובות הנטישה של CNSL בנכסים הנרכשים, חלק הביטחונות שניתנו על-ידי המוכרת טרם הרכישה.
 - ב. הלוואת גישור בסך 700 מיליון דולר מתאגיד בנקאי בינלאומי וכן גיוס אג"ח בשוק הבינלאומי שיחליף את הלוואת הגישור.
 - ג. יתרת התמורה בגין העסקה, תמומן ממקורותיה של איתקה וממקורותיה של החברה באמצעות הון עצמי ו/או הלוואות בעלים. יצוין, כי המימון שתעמיד החברה במסגרת העסקה יחליף את ההתחייבות הקיימת של החברה לאיתקה כמפורט בסעיף 1.8.19 לדוח התקופתי של החברה מיום 31.3.2019 (מס' אסמכתא: 2019-01-029344) (להלן: "הדוח התקופתי של החברה").
- איתקה והחברה החלו בביצוע עסקאות גידור (בעיקר מסוג PUT ו-SWAP) בהיקף של כ-20 מיליון שווה ערך חביות על מחירי הנפט ביחס לחלק מהתפוקה העתידית בשלוש השנים הקרובות של הנכסים הנרכשים. עסקאות אלו מתווספות לעסקאות ההגנה הקיימות באיתקה בהיקף של כ-10 מיליון שווה ערך חביות (BOE). המחיר המגודר הממוצע של העסקאות האמורות הינו כ- 65 דולר לחבית נפט וכ-53 פני ליחידת חום גז. עלות רכישת עסקאות הגידור הנוספות שבוצעו בקשר עם העסקה כמתואר לעיל מסתכמת בכ-150 מיליוני דולר ובעיקרה תפרע על פני תקופת העסקאות (פרמיה נדחית).

3. חיובי מס והיטלים:

למיטב ידיעת החברה, לא צפויים חיובי מס או היטלים הנובעים מהרכישה, למעט מס בולים של 0.5% מסך מחיר הרכישה שישולם על-ידי איתקה, בכפוף להשלמת העסקה, בסמוך למועד העברת המניות של CNSL לאיתקה.

4. תוכניות החברה בקשר ל-CNSL:

העסקה מהווה חלק מהאסטרטגיה של איתקה להרחיב ולפתח את תחום פעילותה בים הצפוני בבריטניה, וכן להגדיל את כושר הייצור וביזור נכסיה. בכוונת איתקה למזג את פעילותה הקיימת של CNSL, ולהמשיך לפתח את הנכסים הנרכשים.

5. תיאור פעילות CNSL

CNSL הינה חברה פרטית שהתאגדה בשנת 1981 באנגליה וויילס, והעוסקת, מאז התאגדותה, בחיפוש, פיתוח והפקה של נכסי גז ונפט בים הצפוני, במדף היבשתי הבריטי. CNSL הינה בעלת יכולות תפעול, תשתיות מבוססות התומכות בהפקה יציבה, עלויות תפעול נמוכות בנכסיה הקיימים, ובעלת תזרים מזומנים משמעותי מפעילותה השוטפת. לפרטים נוספים אודות הנכסים הנרכשים נשוא הסכם הרכישה ראו נספח א' להלן.

יצוין, כי הפעילות העסקית של CNSL וסביבתה, לרבות תחומי עיסוק עיקריים והענפים שבה היא פועלת זהים וסינרגטיים לאלו של איתקה, שכן אזור הים הצפוני בבריטניה הינו אחד מאזורי פעילותה. כמו כן, חלק מנכסי הנפט והגז שבבעלות איתקה מצויים בסמיכות לשדות הנפט והגז של CNSL. לפרטים נוספים אודות מבנה תחום פעילות האנרגיה של החברה בבריטניה ראו סעיף 1.8.4 לדוח התקופתי של החברה.

6. נתונים כספיים עיקריים

בהמשך לאמור לעיל, בדבר השינוי המבני של CNSL, נכון למועד דוח זה אין ביכולת החברה לתת את הנתונים הכספיים העיקריים של CNSL הואיל והדוחות הכספיים הקיימים אינם משקפים רק את הנכסים הנרכשים בעסקה. במסגרת העסקה, המוכרת התחייבה למסור לאיתקה, עד למועד השלמת העסקה, נתוני פרופורמה של CNSL לאחר השינוי המבני האמור.

7. גורמי סיכון מיוחדים

לפירוט גורמי הסיכון הקשורים לפעילות CNSL ראו סעיף 1.8.27 לפרק א' לדוח התקופתי של החברה. בנוסף ומבלי לגרוע מגורמי הסיכון האמורים, חל ביחס לפעילות של CNSL גורם סיכון נוסף שהינו התלות בהמשך אספקה רציפה של הכימיקל פולימר על-ידי ספק צד שלישי לצורך הפקה בשיטת השבת נפט מוגברת (EOR) (כהגדרתה להלן) בשדה Captain (ראה לעניין זה נספח א' לדוח). מעבר לגורמי הסיכון הקשורים לפעילות CNSL, ביחס לעסקה קיים הסיכון לאיבוד הפיקדון ששולם על מחיר הרכישה (כמפורט בסעיף 1 לעיל).

אזהרה בגין מידע צופה פני עתיד - השלמת העסקה כמפורט לעיל, מועד השלמת העסקה, התקיימות התנאים המתלים, וכן הערכות החברה לעניין תוכניותיה בקשר ל-CNSL והשפעת העסקה על תוצאותיה של איתקה מהווים מידע צופה פני עתיד כמשמעו בסעיף 32א לחוק ניירות ערך, אשר אין כל ודאות כי יתממשו כלל או שעשויים להתממש באופן השונה מהותית מהאמור לעיל, וזאת עקב גורמים שונים לרבות עקב אי-התקיימות התנאים המתלים לעסקה, ואי-קבלת אישורים הנדרשים על-פי כל דין.

בכבוד רב,

קבוצת דלק בע"מ

אושר לדיווח ע"י:

אסי ברטפלד, מנכ"ל

וליאורה פרט לוי, יועמ"ש ראשית ומזכירת החברה

נספח א'

פרטים בדבר הנכסים הנרכשים הממוקמים בים הצפוני בבריטניה

1. כללי

כל הפרטים בדוח זה ביחס לנכסי הנפט והגז הינם למיטב ידיעת החברה, ומבוססים על בדיקת הנאותות שערכה החברה, בין היתר, באמצעות יועצים חיצוניים ועל בסיס מידע שהתקבל מהמוכרת.

למען הנוחות יובאו הפרטים בדבר הנכסים הנרכשים בשלושה חלקים, כדלקמן: החלק הראשון, אזור Captain, המכיל את שדה הנפט והגז המפיק, Captain, וכן את הנכסים West Wick, Nutmeg & Surprise הממוקמים מערבית לשדה Captain אשר לא מיוחסת להם תגלית מסחרית (להלן: **"נכסים לא מפיקים"**). בכל הנכסים האמורים CNSL משמשת כמפעיל; החלק השני כולל, מקבץ של שלושה שדות נפט וגז מפיקים (Alba, Erskine, Alder) ורישיון אקספלורציה (Thundercat), שבהם CNSL משמשת כמפעילה (להלן: **"נכסים בתפעול (operated)"**); והחלק השלישי כולל מקבץ של שישה שדות נפט וגז מפיקים, שבהם CNSL אינה משמשת כמפעילה (Britannia, Brodgar, Callanish, Enochdhu, Jade, and Elgin-Franklin) (להלן: **"הנכסים האחרים (non-operated)"**). כל נכסי הנפט של CNSL נמצאים באזור הים הצפוני, שבשטח המים הטריטוריאליים של בריטניה.

שדה נפט או גז כולל בשטחו בין רישיון בודד או מספר רישיונות שניתנים על-ידי ה-OGA. ברישיונות בהם יש ל- CNSL שותפים נחתם הסכם תפעול משותף (Joint Operating Agreement), אשר מסדיר את פעילות החיפושים, הפיתוח וההפקה בין השותפים בנכסי הנפט (להלן: **"הסכם התפעול המשותף"** או **"JOA"**). לגבי רוב שדות הנפט או הגז, המשתרעים על יותר מרישיון אחד, חתמו CNSL ושותפיה על הסכם נוסף הנקרא הסכם איחוד (Unitisation and Unit Operating Agreement או Unitisation and Joint Development Operating Agreement) המסדיר את הפעילות בשטחים המאוחדים, לרבות פעולות הפקה של נפט וגז בנכס (להלן: **"הסכם איחוד"**).

נכון למועד הדוח, הנפט, גז וקונדנסט שמופקים מהנכסים הנרכשים נמכרים במחירי commodity בשוק החופשי, שהינו שוק חופשי למסחר בגז, נפט גולמי או גפ"מ (גז פחמימני מעובה) ואשר מתאפיין בהסכמי רכישה לטווח קצר (להלן: **"השוק החופשי"**).

כמפעילה של חלק מהנכסים כאמור, CNSL מחויבת בניהול הפעולות המשותפות והנכסים על בסיס יומיומי. מחויבות זו כוללת, בין היתר, נושאים רגולטוריים, הכנת תוכניות העבודה, תקציבים וההרשאות לתשלום, לביצוע תוכנית העבודה, וכן עמידה בכל הדרישות והתקנים בעניין איכות הסביבה, בטיחות ובריאות.

להלן מפת הנכסים המפיקים נשוא הסכם הרכישה:



א. אזור Captain

אזור Captain נמצא בשטח של שלושה רישיונות אשר ל- CNSL זכויות בהם בשיעורים שונים, כמפורט להלן.

שדה Captain משתרע על שטח של כ-85 קמ"ר, ומכיל נפט כבד (heavy oil) וגז. השדה מחולק לשלושה אזורים (להלן: "שדה Captain"): (1) אזור A שהוא האזור המרכזי, ובו מצויות 19 בארות הפקה; (2) אזור B שהוא האזור המזרחי של השדה, ובו מצויות 13 בארות הפקה; (3) אזור C, הממוקם בחלק המזרחי הרחוק של השדה, ובו מצויות 3 בארות הפקה. אזורים אלה נמצאים תחת רישיון P.324, אשר CNSL מחזיקה ב- 85% מהזכויות בו.

מערבית לשטח שדה Captain, קיימים שלושה נכסים לא מפיקים (West Wick, Nutmeg and Surprise). נכסים אלו נמצאים בשטחם של שני הרישיונות (West Wick) P.185 ו-(Nutmeg/Surprise) P.2356, אשר שניהם בבעלות מלאה (100%) של CNSL.

בשדה Captain מיישמים את שיטת "השבת נפט מוגברת" (Enhanced Oil Recovery) אשר משמשת לצורך הפקת עתודות נוספות, והיא עשויה להאריך את החיים הכלכליים של השדה (להלן: "השבת נפט מוגברת" או "EOR"). ה- EOR היא הפקה בשיטה מתקדמת אשר נועדה לעלות את הלחצים בשדה באמצעות החדרת מי-ים לתוך בארות ייעודיות. כמו כן, השיטה נועדה לשפר את קצב זרימת הנפט על-ידי הקטנת החיכוך של הנפט בסלע או הנמכת הצמיגות של הנפט, וזאת באמצעות הזרקת פולימרים אל תוך בארות ייעודיות. נכון למועד הדוח, באזור A של שדה Captain קיימות 5 בארות הזרקה של מי-ים ו- 2 בארות הזרקה של פולימר. כמו כן, באזור B של שדה Captain קיימות 4 בארות הזרקה של מי-ים. יצוין כי במסגרת העסקה הוסדר מנגנון לשימוש בפולימר בדומה לזכויות השימוש שהיו ל-CNSL טרם הרכישה.

הנפט הגולמי שמופק משדה Captain מטופל באמצעות שתי פלטפורמות הפקה וטיפול, ומשם מאוחסן במתקן צף להפקה, אחסון ופריקה של הנפט (floating production storage & offloading vessel) (להלן: "המתקן הצף"), שנמצא באזור A של השדה והינו בבעלות מלאה (100%) של כל השותפים ברישיון P.324. מהמתקן הצף הנפט הגולמי מועבר למכליות נפט (shuttle tankers) המשמשות להובלה ימית של הנפט הגולמי, ומשם ישירות ללקוחות.

הגז שמופק משדה Captain מועבר דרך צינור תת-ימי המחובר אל מערכת ההולכה Frigg UK System, ולאחר מכן למסוף הגז St Fergus.

(1) פרטים כלליים:

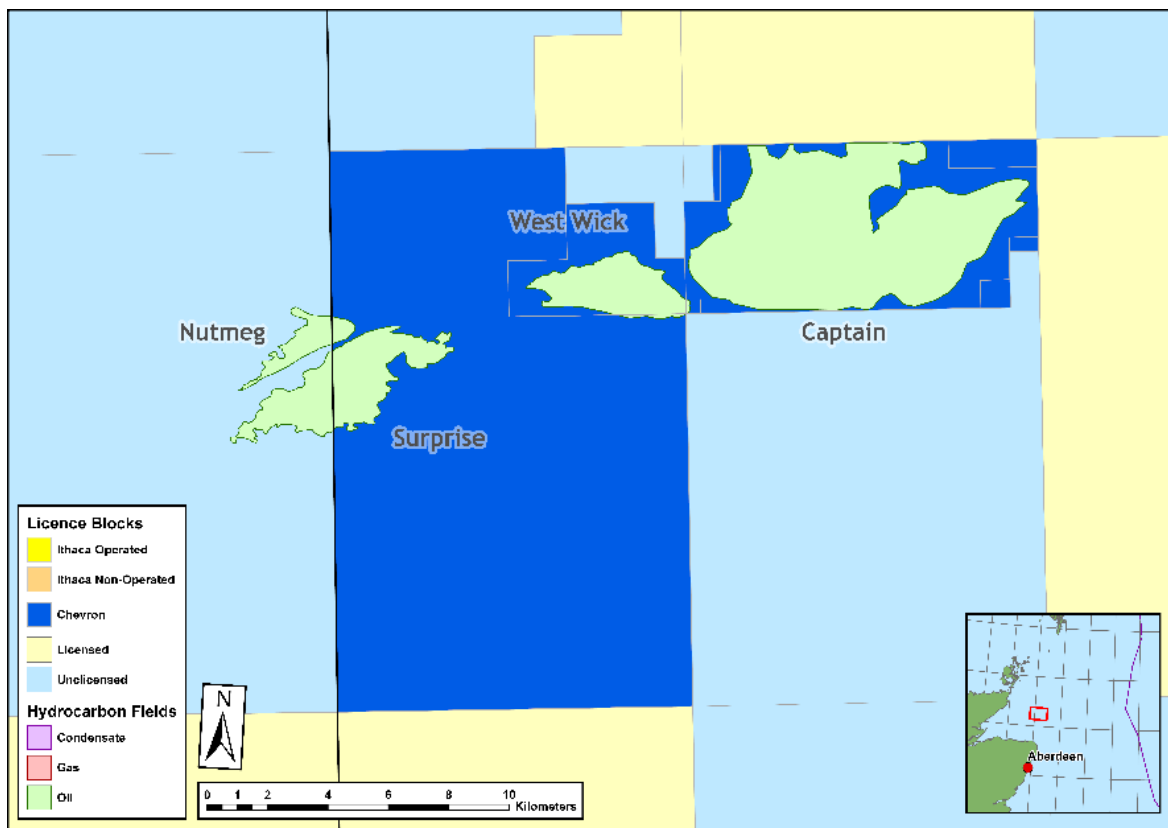
פרטים כלליים	
שם נכס הנפט:	Captain
מיקום:	אזור Captain ממוקם באגן החיצוני של מורי פירת' בים הצפוני בבריטניה, כ- 145 ק"מ מקו החוף של בריטניה, בעומק מים של כ- 105.5 מטר
סוג נכס הנפט ותיאור הפעולות המותרות לפי סוג זה:	רישיונות חיפוש, פיתוח והפקה של משאבי נפט וגז שהוענקו על-ידי ממשלת בריטניה
תאריך הענקה מקורי של נכס הנפט:	P.324 (Captain) - 10.6.1981 P.185 (West Wick) - 10.7.1972 P.2356 (Nutmeg & Surprise) - 20.9.2018

פרטים כללים	
P.324 - 15.3.2018 P.185 - 15.3.2018 P.2356 - 30.9.2022	תאריך פקיעה מקורי של נכס הנפט:
P.324 - 12.3.2018 P.185 - 12.3.2018	תאריכים שבהם הוחלט על הארכה של תקופת נכס הנפט:
P.324 - הנכס מפיק ולפיכך לא נקבע תאריך פקיעה לגביו. הרישיון עלול לפקוע אם ההפקה תיפסק למשך 12 חודשים רצופים 30.6.2023 - P.185 30.9.2022 - P.2356	תאריך נוכחי לפקיעת נכס הנפט:
P.2356 - בכפוף להשלמת פעולות מסוימות בתוכנית העבודה, תקופת הרישיון ניתנת להארכה עד ליום 30.9.2026, והארכה נוספת עד 30.9.2044	ציון אם קיימת אפשרות נוספת להארכת תקופת נכס הנפט; אם אפשרות כאמור קיימת – יש לציין את תקופת ההארכה האפשרית:
CNSL	ציון שם המפעיל (Operator):
P.324: CNSL - 85% Dana Petroleum (E&P) Limited ("Dana Petroleum") ² 15% P.185 & P.2356: CNSL - 100%	ציון שמות השותפים הישירים בנכס הנפט וחלקם הישיר בנכס הנפט וכן, למיטב ידיעת החברה, שמות בעלי השליטה בשותפים האמורים:

פרטים כלליים אודות חלקה של החברה בנכס הנפט	
הסכם הרכישה נחתם ביום 29 במאי 2019, והוא יהיה בתוקף מיום 1.1.2019	תאריך הרכישה:
בכפוף להשלמת העסקה, באמצעות החזקותיה של החברה (בשרשור) במניות חברת איתקה	תיאור מהות ואופן ההחזקה של החברה בנכס הנפט:
P.324- 85% P.185 & P.2356- 100%	ציון החלק בפועל המשוך למחזיקי הזכויות ההוניות של החברה בהכנסות מנכס הנפט (בכפוף להשלמת העסקה):
-	סך חלקם של מחזיקי הזכויות ההוניות של החברה בהשקעה המצטברת בנכס הנפט במהלך חמש השנים שקדמו ליום האחרון של שנת הדיווח (בין אם הוכרה כהוצאה או כנכס בדוחות הכספיים):

² חברה פרטית בבעלות מלאה (100%) של Korea National Oil Corporation שהיא חברת הנפט והגז הלאומית של דרום קוריאה.

(2) להלן מפת הנכסים הנ"ל:



(3) פעילות טרם ההחזקה בנכסים ופרטים נוספים:

שדה Captain התגלה בשנת 1977 על-ידי צד שלישי, לאחר מכן בשנת 1995 החל פיתוח השדה. באזורים A, B ו-C, אשר בשטח הרישיון P.324, החלה הפקה בשנת 1997, בשנת 2001 ובשנת 2006, בהתאמה.

בשנת 1996 הותקנו באזור A של השדה המתקן הצף, ופלטפורמת הפקה וטיפול. בשנת 2000 הוקמה פלטפורמת הפקה וטיפול נוספת שחוברה באמצעות גשר לפלטפורמה הראשונה שהוקמה בשנת 1996 כאמור. כמו כן, בשנת 2000 התוקנה מערכת צנרת תת-ימית באזור B של השדה. מערכת צנרת תת-ימית נוספת הותקנה בשנת 2006 על-מנת לאפשר את המשך הפיתוח של אזור C של השדה. כל המתקנים האמורים לעיל הינם בבעלות השותפים ברישיון P.324.

בשנת 2000 נרכשו הזכויות על-ידי CNSL ברישיונות P.324 וב-P.185, ובאוקטובר 2018 הוענקו ל-CNSL הזכויות ברישיון P.2356 על-ידי ה-OGA במסגרת מכרז.

בנובמבר 2018, קיבלו השותפים בשדה Captain את אישורה של ה-OGA לתוכנית הפיתוח של השדה המתייחסת לפעולות הפיתוח של ה-EOR (השבת הנפט המוגברת). תוכנית הפיתוח תיושם בשני שלבים (שלב א' – אזור A של השדה, ושלב ב' – אזור B ו-C של השדה) והיא כוללת בעיקרה, התחייבות לקידוח 7 בארות נוספות, והזרקה של פולימרים לשדה על מנת לשפר את הפקת הנפט. נכון למועד הדוח, הושלם שלב א' לתוכנית הפיתוח, אשר כלל 2 קידוחי בארות וכן 2 הזרקות של פולימרים באזור A של השדה.

במהלך שנת 2018, בוצע קידוח הערכה ברישיון P.185 (West Wick). בשלב זה לא קיימת תוכנית עבודה מחייבת ברישיון, ונמשכת הבחינה ליכולת לפתח את הנכס וחיבורו למערכות של שדה Captain.

כחלק מתנאי רישיון P.2356 (Nutmeg & Surprise), קיימת התחייבות לקדוח באר אקספלורציה עד לחודש ספטמבר 2022. אי-עמידה בהתחייבות זו תביא לפקיעת הזכויות הרישיון. נכון למועד הדוח, טרם נקדחה באר אקספלורציה ברישיון P.2356. יצוין, כי פיתוח הנכסים הלא מפיקים (West Wick, Nutmeg & Surprise) כאמור, ככל שיפותחו, יתבצע באמצעות המתקנים של שדה Captain.

(4) עמידה בתוכנית עבודה :

למיטב ידיעת החברה, תוכנית העבודה המחייבת בנכסים הנ"ל, עד למועד פרסום דוח מידי זה, קוימה במלואה.

(5) תוכנית עבודה בפועל ומתוכננת :

להלן תיאור תמציתי של הפעולות העיקריות שבוצעו בפועל וכן תיאור תמציתי של הפעולות המתוכננות :

תקופה	תיאור תמציתי של פעולות שבוצעו בפועל לתקופה ותוכנית העבודה המתוכננת	תקציב כולל משוער לפעולה ברמת נכס הנפט (במיליוני דולר)	היקף השתתפות בפועל של מחזיקי הזכויות ההוניות של החברה בתקציב (במיליוני דולר)
2016	אזור A - שדה Captain - קידוח בארות תת-ימיות, ופיתוח תוכנית עבודה לצורך שימוש בהשבת נפט מוגברת (EOR) (שלב א')	כ- 164	-
2017	אזור A - שדה Captain - המשך קידוח בארות תת-ימיות, והרצת פיילוט של שימוש בהשבת נפט מוגברת (EOR) (שלב א')	כ- 138	-
2018	- אזור A - שדה Captain - המשך קידוח בארות תת-ימיות והזרקת פולימרים - West Wick - קידוח אקספלורציה	כ- 69 ³	-
2019 ואילך	- אזור A - שדה Captain - סיום שלב א' ל- EOR (השבת נפט מוגברת) - אזור B ו- C - שדה Captain - אישור תוכניות להרחבת השבת נפט מוגברת באזורים ופיתוח של השכבות התחתונות של המאגר - Nutmeg and Surprise - קבלת החלטה לביצוע קידוח אקספלורציה בהתאם לתנאי הרישיון.	כ- 114 כ- 1,200 ⁴	כ- 97 כ- 1,020

אזהרה בגין מידע צופה פני עתיד – המידע בדבר הפעולות המתוכננות בשדה הנפט, לרבות עניין עלויות, לוחות הזמנים ועצם ביצוע, היא מידע צופה פני עתיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, המבוסס על מידע והערכות כלליות וראשוניות של החברה אשר החברה טרם ביצעה לגביהם בדיקה מלאה. ביצוע תוכנית העבודה בפועל, לרבות לוחות הזמנים והעלויות, עשוי להיות שונה מהותית מהנתונים לעיל, והוא מותנה, בין היתר, בתנאי שוק, ברגולציה, בנסיבות חיצוניות רבות, בצרכים טכניים, ביכולת טכנית ובכדאיות כלכלית.

(6) שיעור השתתפות בפועל בהוצאות והכנסות הקשורות בנכסים :

שיעורי הזכויות ושיעורי ההשתתפות בפועל בהכנסות ובהוצאות בנכסים באזור Captain הינם כמפורט בסעיף 1.א(1) לעיל (פרטים כללים).

³ יצוין, כי מדובר בתקציב כולל של הפעולות המתוארות לעיל שהושקע בשנת 2018.
⁴ התקציב האמור טרם אושר על-ידי השותפים בשדה.

(א) הסכם תפעול משותף (JOA) ברישיון P.324

פעילות החיפוש, הפיתוח וההפקה במסגרת רישיון P.324, המתואר לעיל, נעשה בהתאם להסכם תפעול משותף אשר נחתם ביום 25.4.1997 ותוקן מעת לעת (להלן בסעיף זה: "**JOA**") או ("**ההסכם**"). נכון למועד הדוח, הצדדים להסכם הינם CNSL ו-Dana Petroleum, והוראותיו עוסקות, בין היתר, בנושאים הבאים: קביעת שיעורי ההשתתפות של הצדדים בנכס; הבעלות בנכס; הפיקוח, הבקרה וחלוקה של הסיכון בקשר עם פעולות החיפוש, הפיתוח וההפקה של נפט וגז בנכסים; הפרוצדורה וההליכים להגשה ולאישור תוכנית עבודה, תקציבים והרשאות להוצאה (AFE) וכן לביצוע פעולות בשטחים שה-JOA חל עליהם. כמו כן, הוראות ה-JOAs מתייחסות לנושאים הבאים: צדדים בעלי עניין משותף; חובות וסמכויות המפעיל המיועד בנכס; ועדת התפעול המשותפת, סמכויותיה, זכויות ההצבעה ואופן קבלת החלטות; המנגנונים לצורך קבלת החלטות לביצוע פעולות חיפוש, פיתוח והפקה ואופן קביעת התקציבים; העברה של זכויות בנכס נפט; הוראות נטישה; התחייבויות; יישוב סכסוכים; וכן נהלים חשבונאיים. יצוין כי ה-JOA מאפשר העברת זכויות ההשתתפות של צד בנכס, כולן או חלקן, רק אם הנעבר הינו בעל יכולת פיננסית ו/או טכנית, לרבות כאשר מדובר בנעבר שהינו צד קשור. זכות ההעברה של שותף ברישיון כאמור כפופה לזכות קדימה של שאר השותפים (למעט כאשר מדובר בהעברה לצד קשור לשותף המעביר), המעניקה להם קדימות לרכישת הזכויות לפני שיוצעו לצד שלישי.

המפעילה (אשר נכון למועד הדוח הינה CNSL), תפעל הן בכובעה כמחזיקה זכויות בנכס והן לטובת כלל השותפים בנכס בכובעה כמפעילה תחת פיקוח של ועדת התפעול המשותפת. הגדרות תפקידה של המפעילה כוללות: (i) הגשה ואישור תכניות עבודה, תקציבים, והרשאות להוצאה (AFE) לביצוע פעולות בשטחים שה-JOA חל עליהם, בכפוף לאישור ועדת התפעול המשותפת; (ii) תכנון, הזמנה וקבלת חומרי עבודה ושירותים נדרשים; (iii) לספק שירותים טכניים, חשבונאיים וכן מתן ייעוץ - הדרושים לפעילות המשותפת בנכס.

צד שלא שילם במועד את חלקו היחסי בהוצאות המשותפות, יחשב כצד מפר (להלן: "**צד מפר**"). אם נמשכת ההפרה במשך יותר מהתקופה הקבועה בהסכם ה-JOA בד"כ 6 ימי עסקים מיום שניתנה לצד המפר הודעת פיגור, הצדדים הלא מפרים יישאו בשיעור החוב של הצד המפר (באופן יחסי להחזקתם), כאשר הצד המפר לא יהיה זכאי לקבל את החלק לו הוא זכאי בנפט, וחלק זה יהיה לקניינם של הצדדים הלא מפרים והם יהיו רשאים, תוך נקיטת ההליכים המפורטים בהסכם ה-JOA, לגבות מתוכו את המגיע להם עד לתשלום מלא של הסכום שבהפרה. ככל שההפרה נמשכת לתקופה ארוכה יותר, הקבועה בהסכם ה-JOA (מעבר ל- 60 ימים), תחולטנה זכויותיו של הצד המפר ותועברנה לידיהם של כל אחד מהשותפים הלא מפרים ביחס לאחזקותיהם.

בהתחשב בכך ש-CNSL מחזיקה בשיעור זכויות של 85% ב-JOA, בהתאם למנגנון ה-JOA מרבית ההחלטות יקבעו על-ידיה, למעט החלטות שעניינן ויתור על חלק מהשטחים הכפופים לרישיון, וכן כל החלטה שמשמעותה ויתור על הרישיון, אשר תתקבלנה פה אחד.

(ב) הואיל ו-CNSL מחזיקה בבעלות מלאה (100%) ברישיונות P.2356 ו-P.185, אין הסכם תפעול משותף לרישיונות אלה.

ב. נכסים בתפעול (operated) CNSL

כאמור לעיל, מקבץ זה מורכב משלושה שדות נפט וגז מפיקים (Alba, Erskine, Alder) והנכס (Thundercat) שבהם ל-CNSL זכויות בשיעורים שונים (כמפורט בטבלה שלהלן) והיא משמשת בהם כמפעילה.

- **Alba**: Alba כולל שני אזורים: (1) שדה Alba, משתרע על שטח של כ- 45 קמ"ר, נמצא תחת רישיון P.213, מכיל נפט כבד (heavy oil), וכולל 20 בארות הפקה; (2) האזור הדרומי לשדה Alba נמצא תחת רישיון P.2373. נכון למועד הדוח, טרם בוצע קידוח אקספלורציה ברישיון P.2373, וכן טרם גובשה תוכנית אקספלורציה. לכל רישיון כאמור יש הסכם תפעול משותף נפרד. הנפט הגולמי שמופק משדה Alba (רישיון P.213) מועבר לפלטפורמה הפקה וטיפול, לאחר מכן ליחידת אחסון צפה (floating storage unit), באמצעות צינור תת-ימי בקוטר 12 אינץ', ומשם למיכליות נפט (shuttle tankers) המשמשות להובלה ימית של הנפט הגולמי. הפלטפורמה ויחידת האחסון הינן בבעלות מלאה של כל השותפים ברישיון.
- **Erskine**: שדה Erskine משתרע על שטח של כ- 27 קמ"ר, ומכיל גז וקונדנסט בלחץ גבוה ובטמפרטורה גבוהה (HPHT). השדה נמצא בשטח של שני רישיונות המוחזקים בשיעורים שונים על-ידי CNSL כמפורט להלן. ושאר השותפים ברישיונות האמורים חתמו על הסכם איחוד המסדיר את הפעילות המשותפת בשטחי הרישיונות. בשדה Erskine ישנן 5 בארות הפקה. עיבוד הגז והקונדנסט מתבצע בפלטפורמה לא מאוישת בבעלות השותפים בשדה Erskine. הפלטפורמה ממוקמת מעל המאגר במטרה לווסת לחצים, וכן מחוברת באמצעות צנרת תת-ימית לפלטפורמת Lomond שבבעלות מלאה של Chrysaor Limited (להלן: "Chrysaor"), שהינו אחד מהשותפים בשדה. הגז מועבר לאחר מכן למערכת ההולכה המרכזית של מרכז הים הצפוני (North Sea Central Area Transmission System pipeline) (להלן: "מערכת ההולכה המרכזית של מרכז הים הצפוני"). הקונדנסט מועבר באמצעות מערכת הצינורות המרכזית בים הצפוני (Forties pipeline system) (להלן: "מערכת הצינורות המרכזית בים הצפוני").
- **Alder**: שדה Alder משתרע על שטח של כ- 23 קמ"ר, מכיל גז וקונדנסט בלחץ גבוה ובטמפרטורה גבוהה (HPHT), ונמצא בשטח רישיון (P.119) כמפורט להלן. בשדה ישנה באר הפקה אחת. עיבוד הגז והקונדנסט מתבצע על פלטפורמת Britannia שבבעלות מלאה של השותפים בשדה Britannia כמפורט להלן. משם מועברים הגז באמצעות מערכת הצינורות SAGE, והקונדנסט, באמצעות מערכת הצינורות המרכזית בים הצפוני, למסוף St Fergus.
- **Thundercat**: רישיון Thundercat הינו נכס אקספלורציה. CNSL ו-Equinor UK Limited (להלן: "Equinor") זכו ברישיון זה במסגרת מכרז שנערך על-ידי OGA בספטמבר 2018. תנאי הרישיון קובעים כי על בעלי הרישיון לרכוש מידע סייסמי עד לחודש אוקטובר 2021, ולבצע קידוח אקספלורציה עד לחודש אוקטובר 2023, וזאת על מנת לשמור על הרישיון מעבר לתאריכים אלו. נכון למועד הדוח לא בוצעו פעולות ברישיון.

(1) פרטים כלליים:

פרטים כלליים	
שם נכס הנפט:	מקבץ של שלושה שדות נפט וגז מפיקים, ורישיון אקספלורציה:

פרטים כללים	
Alba, Erskine, Alder, Thundercat	
נכסי הנפט והגז ממוקמים במרכז הים הצפוני בבריטניה	מיקום:
רישיונות חיפוש, פיתוח והפקה של משאבי נפט וגז שהוענקו על-ידי ממשלת בריטניה	סוג נכס הנפט ותיאור הפעולות המותרות לפי סוג זה:
<u>Alba:</u> P.213 - 10.7.1972 P.2373 - 20.9.2018 <u>Erskine:</u> P.057 - 25.11.1965 P.264 - 24.11.1977 <u>Alder:</u> P.119 - 9.6.1970 <u>Thundercat:</u> P.2345 – 30.9.2018	תאריך הענקה מקורי של נכס הנפט:
<u>Alba:</u> P.213 - 15.3.2018 P.2373 - 20.9.2022 <u>Erskine:</u> P.057 - 24.11.1971 P.264 - 23.11.1981 <u>Alder:</u> P.119 - 8.6.1976 <u>Thundercat:</u> P.2345 – 30.9.2023	תאריך פקיעה מקורי של נכס הנפט:
<u>Alba:</u> P.213 - 12.3.2018 <u>Erskine:</u> P.057 - 8.3.2011 P.264 - 18.11.2014 <u>Alder:</u> P.119 - 6.6.2016	תאריכים שבהם הוחלט על הארכה של תקופת נכס הנפט:
<u>Alba:</u> P.213 - הנכס מפיק ולפיכך לא נקבע תאריך פקיעה לגביו. הרישיון עלול לפקוע אם ההפקה תיפסק למשך 12 חודשים רצופים 30.9.2022 – P.2373 <u>Erskine:</u> P.057 - הנכס מפיק ולפיכך לא נקבע תאריך פקיעה לגביו. הרישיון עלול לפקוע אם ההפקה תיפסק למשך 24 חודשים רצופים P.264 - בדומה לרישיון P.213, ראה לעיל <u>Alder:</u> P.119 - בדומה לרישיון P.213, ראה לעיל <u>Thundercat:</u> 30.9.2023 - P.2345	תאריך נוכחי לפקיעת נכס הנפט:
<u>Alba:</u> P.2373 - תקופת הרישיון ניתנת להארכה עד ליום 30.9.2026 <u>Thundercat:</u> P.2345 - תקופת הרישיון ניתנת להארכה עד ליום 30.9.2027	ציון אם קיימת אפשרות נוספת להארכת תקופת נכס הנפט; אם אפשרות כאמור קיימת – יש לציין את תקופת ההארכה האפשרית:

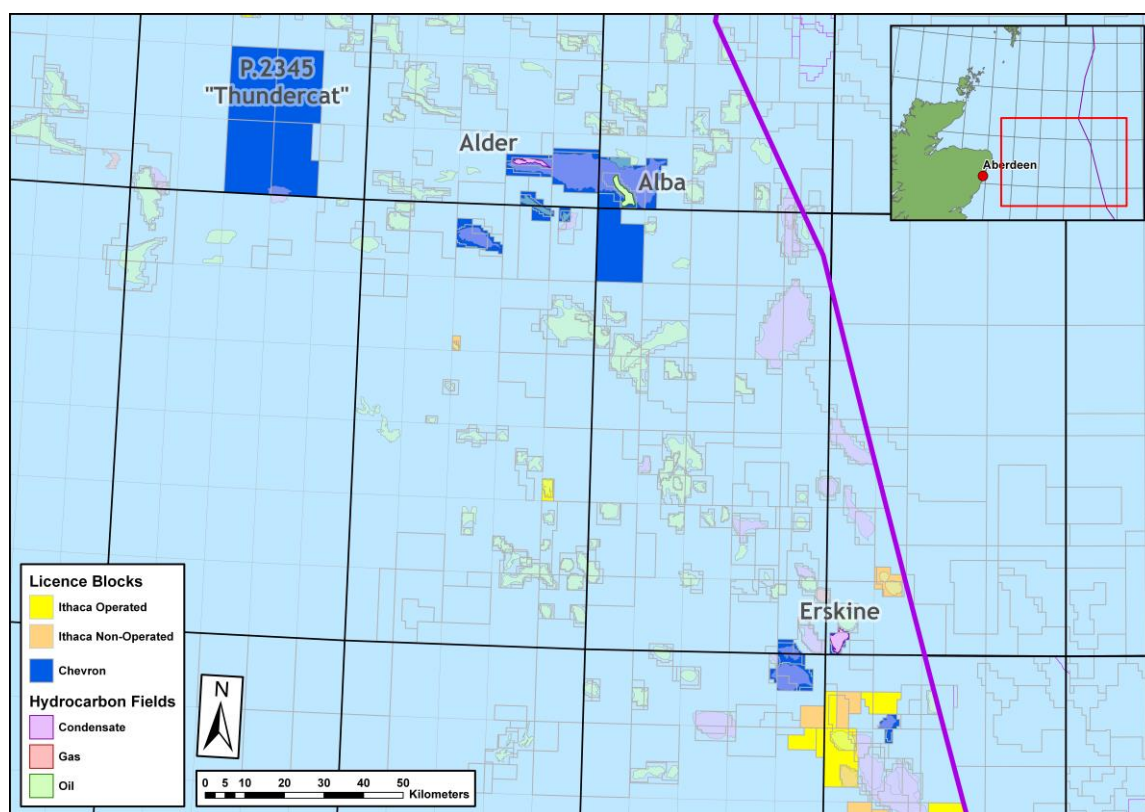
פרטים כללים	
CNSL משמשת כמפעילה בכל הנכסים	ציון שם המפעיל (Operator):
Alba: P.213: CNSL - 23.4% Endeavour Energy UK Limited ⁵ - 25.7% Verus Petroleum (SNS) Limited ⁶ - 17% Mitsui E&P UK ⁷ - 13.3% Spirit Energy Resources Limited ⁸ - 12.6% EnQuest Production Limited ⁹ - 8% P.2373: CNSL - 60% Spirit Energy Resources Limited ¹⁰ - 40% Erskine: CNSL - 50% Chrysaor ¹¹ - 32% Serica Energy (UK) Limited ¹² - 18% Alder: CNSL - 73.7% ConocoPhillips (U.K) Limited ("ConocoPhillips") ¹³ 26.3% Thundercat: CNSL 50% Equinor ¹⁴ 50%	ציון שמות השותפים הישירים בנכס הנפט וחלקם הישיר בנכס הנפט וכן, למיטב ידיעת החברה, שמות בעלי השליטה בשותפים האמורים:

פרטים כלליים אודות חלקה של החברה בנכסי הנפט	
הסכם הרכישה נחתם ביום 29 במאי 2019, והוא יהיה בתוקף מיום 1.1.2019	תאריך הרכישה:
בכפוף להשלמת העסקה, באמצעות החזקתיה של החברה (בשרשור) במניות חברת איתקה.	תיאור מהות ואופן ההחזקה של החברה בנכס הנפט:
Alba: P.213 - 23.4% P.2373 - 50%	ציון החלק בפועל המשווה למחזיקי הזכויות ההוניות של החברה בהכנסות מנכס הנפט (בכפוף להשלמת העסקה):

- ⁵ חברה פרטית בבעלות מלאה (100%) של Endeavour International Corp.
- ⁶ חברה פרטית בבעלות מלאה (100%) של HitecVision שהינה חברה פרטית.
- ⁷ חברה פרטית בבעלות מלאה (100%) של Mitsui & Co. Ltd חברה ציבורית הנסחרת בבורסת טוקיו.
- ⁸ חברה פרטית בבעלות מלאה (100%) של Centrica plc חברה ציבורית הנסחרת בבורסת לונדון, ללא גרעין שליטה.
- ⁹ חברה ציבורית הנסחרת בנסדא"ק, בבורסת לונדון ובבורסת שטוקהולם.
- ¹⁰ ראו הערת שוליים 8 לעיל.
- ¹¹ חברה פרטית בבעלות מלאה (100%) בשרשור של Chrysaor Holdings Limited.
- ¹² חברה ציבורית הנסחרת בבורסת לונדון.
- ¹³ חברה ציבורית הנסחרת בבורסת ניו-יורק, ללא גרעין שליטה. יצוין, ביום 18.4.2019, הודיעה Chrysaor על כך שהיא נמצאת בתהליך רכישת ConocoPhillips והחלפתה כמפעילה בנכסים הרלוונטיים. נכון למועד הדוח, טרם הושלמה הרכישה.
- ¹⁴ חברה פרטית בבעלות מלאה (100%) של Equinor ASA שהינה חברה ציבורית הנסחרת בנסדא"ק ובבורסת אוסלו, ללא גרעין שליטה.

פרטים כלליים אודות חלקה של החברה בנכסי הנפט	
Erskine - 50%	
Alder - 73.7%	
Thundercat - 50%	
-	סך חלקם של מחזיקי הזכויות ההוניות של החברה בהשקעה המצטברת בנכס הנפט במהלך חמש השנים שקדמו ליום האחרון של שנת הדיווח (בין אם הוכרה כהוצאה או כנכס בדוחות הכספיים):

(2) להלן מפת הנכסים הנ"ל:



(3) פעילות טרם ההחזקה בנכסים ופרטים נוספים:

- (א) Alba: שדה Alba התגלה בשנת 1984 על-ידי צד שלישי ונרכש על-ידי CNSL באותה שנה, כאשר בשנת 1991 החל פיתוח השדה. באזור רישיון P.213 החלה ההפקה בשנת 1994. בשנת 1993 הוקמה פלטפורמת הפקה וטיפול קבועה באזור רישיון P.213 הנקראת Alba Northern Platform ואשר בבעלות כל השותפים ברישיון. כמפורט לעיל, רישיון P.2373 הוא רישיון אקספלורציה, הסמוך לרישיון P.213.
- (ב) Erskine: שדה Erskine התגלה בשנת 1981 על-ידי צד שלישי. בשנת 1995 החל פיתוח השדה ובשנת 1997 החלה ההפקה מהשדה. בשנת 2000 נרכשו הזכויות על-ידי CNSL ברישיונות P.264 ו-P.057, ו-CNSL הפכה למפעילה. בשנת 1996 הוקמה בשדה Erskine פלטפורמת הפקה וטיפול קבועה אשר בבעלות כל השותפים בשדה.

(ג) Alder : שדה Alder התגלה בשנת 1975 על-ידי צד שלישי. בשנת 2014 החל פיתוח השדה ובשנת 2016 החלה ההפקה מהשדה. בשנת 2000 נרכשו הזכויות על-ידי CNSL ברישיון P.119 והיא הפכה למפעילה בנכס. יש לציין כי שדה Alder פותח באמצעות קידוח של באר תת-ימית המחוברת באמצעות צינור לפלטפורמה של שדה Britannia.

(4) עמידה בתוכניות עבודה :

למיטב ידיעת החברה, תוכניות העבודה המחייבות בנכסים הנ"ל, עד למועד פרסום דוח מיידי זה, קוימו במלואן.

(5) תוכנית עבודה בפועל ומתוכננת :

להלן תיאור תמציתי של הפעולות העיקריות שבוצעו בפועל בנכסים וכן פעולות מתוכננות :

תקופה	תיאור תמציתי של פעולות שבוצעו בפועל לתקופה ותוכנית העבודה המתוכננת	תקציב כולל משוער לפעולה ברמת נכס הנפט (במיליוני דולר)	היקף השתתפות בפועל של מחזיקי הזכויות ההוניות של החברה בתקציב (במיליוני דולר)
2016	- שדה Alba – קידוח בארות השלמה - שדה Alder – קידוח הפקה וחיבורו באמצעות מערכת צינורות לפלטפורמה משדה Britannia ;	כ- 317 ¹⁵	-
2017	שדה Alba – קידוח בארות השלמה	כ- 31	-
2018	- שדה Alba – קידוח בארות השלמה - שדה Erskine – ביצוע עבודות תיקון לצנרת המחברת בין הפלטפורמה בשדה למערכת ההולכה המרכזית של מרכז הים הצפוני עקב חסימה.	כ- 96 ¹⁶	-
2019 ואילך	- שדה Alba – המשך קידוח בארות השלמה - שדה Erskine – בחינת אפשרות לקידוח בארות השלמה - שדה Alder – בחינת אפשרות לקידוח באר השלמה נוספת	כ- 191 ¹⁷ כ- 94.5 ¹⁸ כ- 127 ¹⁹	כ- 45 כ- 47 כ- 94

אזהרה בגין מידע צופה פני עתיד - המידע בדבר הפעולות המתוכננות בשדות הנפט והגז, לרבות עניין עלויות, לוחות הזמנים ועצם ביצועו, היא מידע צופה פני עתיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, המבוסס על מידע והערכות כלליות וראשוניות של החברה אשר החברה טרם ביצעה לגביהם בדיקה מלאה. ביצוע תוכנית העבודה בפועל, לרבות לוחות הזמנים והעלויות, עשוי להיות שונה מהותית מהנתונים לעיל, והוא מותנה, בין היתר, בתנאי שוק, ברגולציה, בנסיבות חיצוניות רבות, בצרכים טכניים, ביכולת טכנית ובכדאיות כלכלית.

(6) שיעורי ההשתתפות בפועל בהוצאות ובהכנסות בנכסים בתפעול (operated) :

שיעורי הזכויות ושיעורי ההשתתפות בפועל בהכנסות ובהוצאות במקבץ נכסים בתפעול CNSL (operated) הינם כמפורט בסעיף 1.1 ב(1) לעיל (פרטים כללים).

¹⁵ יצוין, כי מדובר בתקציב כולל של הפעולות המתוארות לעיל שהושקע בשנת 2016.

¹⁶ יצוין, כי מדובר בתקציב כולל של הפעולות המתוארות לעיל שהושקע בשנת 2018.

¹⁷ יצוין, כי רק 19 מיליון דולר מסך התקציב הכולל המפורט לעיל אושר על-ידי השותפים בשדה.

¹⁸ יצוין, כי התקציב הנ"ל טרם אושר על-ידי השותפים בשדה.

¹⁹ יצוין, כי התקציב הנ"ל טרם אושר על-ידי השותפים בשדה.

(7) תיאור הסכמים מהותיים בין השותפים בנכסים בתפעול (operated) CNSL :

בדומה לרישיון P.324 בשדה Captain פעילות החיפושים, הפיתוח וההפקה במסגרת הנכסים המתוארים לעיל, נעשית בהתאם להסכם תפעול משותף (JOA) שנחתם בין השותפים ביחס לכל נכס. לגבי שדה Erskine, הפעילות נעשית גם בהתאם להסכם האיחוד (UUAO), אשר גם הוא מגלם את העקרונות אשר נקבעו במסגרת הסכם התפעול המשותף. לפרטים אודות הנושאים וההוראות המהותיים הנכללים בהסכמי האיחוד והתפעול המשותף ראו סעיף 1.א(7)(א) לעיל. יצוין, כי בהסכם התפעול בשדה Alder ובהסכם האיחוד בשדה Erskine, זכות ההעברה של שותף ברישיון כפופה לזכות קדימה של שאר השותפים (למעט כאשר מדובר בהעברה לצד קשור של השותף המעביר), המעניקה להם קדימות לרכישת הזכויות לפני שיוצעו לצד שלישי. ביחס לכל אחד מהסכמי ה-JOA והאיחוד בנכסים בתפעול (operated) CNSL נקבע רוב לקבלת החלטות השותפים בשיעור שונה. בשונה מהנכסים Erskine, Alba ו-Thundercat, ובהתחשב בכך ש-CNSL מחזיקה בשיעור זכויות של 73.7% ב-JOA של Alder, בהתאם למנגנון ה-JOA מרבית ההחלטות בנכס Alder יקבעו על-ידי CNSL.

ג. הנכסים האחרים (non-operated)

כאמור לעיל, מקבץ זה מורכב משישה שדות נפט וגז מפיקים, שבהם ConocoPhillips משמשת מפעילה בחמישה נכסים (Britannia, Brodgar, Callanish, Enochdhu, Jade), ו-TOTAL E&P UK Limited (להלן: "TOTAL") משמשת מפעילה בנכס Elgin-Franklin. יצוין, כי שלושת השדות Brodgar, Callanish, Enochdhu פותחו כשדות לוויין לשדה Britannia וחוברו למתקניו. ל-CNSL זכויות בנכסים האמורים כמפורט בטבלה שלהלן. להלן פרטים בדבר השדות הנ"ל:

- Britannia: שדה Britannia משתרע על שטח של כ- 250 קמ"ר ומכיל גז וקונדנסט. כמו כן, השדה כולל 4 רישיונות המוחזקים בשיעורים שונים על-ידי CNSL כמפורט להלן. CNSL ושארי השותפים ברישיונות האמורים חתמו על הסכם איחוד המסדיר את הפעילות בשטחי הרישיונות. בשדה Britannia ישנן 35 בארות הפקה. נכון למועד הדוח, חלק מהגז שמופק משדה Britannia נמכר במסגרת מספר הסכמי מכירת גז מחייבים לטווח ארוך, ויתר הגז והקונדנסט נמכרים בשוק החופשי.
- Brodgar: שדה Brodgar משתרע על שטח של כ- 65 קמ"ר, מכיל גז וקונדנסט, וכולל רישיון חיפוש, פיתוח והפקה אחד (P.118) כמפורט להלן. CNSL ושארי השותפים ברישיון P.118 חתמו על הסכם איחוד עם השותפים ברישיון P.741, החולש על שטח שדה Brodgar ואשר אינו בבעלות השותפים ברישיון P.118, במטרה להסדיר את הפעילות המשותפת בשטח השדה. בשדה Brodgar (P.118) ישנן 3 בארות הפקה, כאשר נכון למועד הדוח, נקדחת באר הפקה נוספת.
- Callanish: שדה Callanish משתרע על שטח של כ- 19 קמ"ר ומסווג כשדה נפט. כמו כן, השדה כולל שני רישיונות המוחזקים בשיעורים שונים על-ידי CNSL כמפורט להלן. CNSL ושארי השותפים ברישיונות האמורים חתמו על הסכם איחוד המסדיר את הפעילות בשטחי הרישיונות. בשדה Callanish ישנן 4 בארות הפקה.
- Enochdhu: שדה Enochdhu משתרע על שטח של כ- 6.25 קמ"ר, מכיל נפט, וכולל רישיון חיפוש, פיתוח והפקה אחד כמפורט להלן. בשדה ישנה באר הפקה אחת.

יצוין, כי לגבי השדות Britannia, Brodgar, Callanish, Enochdhu, עיבוד הגז והקונדנסט מתבצע במקום ייעודי על פלטפורמת Britannia שבבעלות מלאה של השותפים בשדה Britannia. משם, הגז והקונדנסט מועברים בנפרד (הגז, באמצעות מערכת הצינורות SAGE והקונדנסט, באמצעות מערכת הצינורות המרכזית בים הצפוני) למסוף St Fergus.

- Jade: שדה Jade משתרע על שטח של כ-7 קמ"ר, ומכיל גז וקונדנסט. כמו כן, השדה כולל 2 רישיונות המוחזקים בשיעורים זהים על-ידי CNSL ועל-ידי שותפים נוספים כמפורט להלן. לאור האמור, לא נחתם לגבי אותם רישיונות הסכם איחוד. הסכמי התפעול המשותף שיש לכל רישיון בנפרד הם הרלוונטיים לשדה זה. בשדה ישנן 9 בארות הפקה. הגז המופק משדה Jade מועבד על פלטפורמת טיפול והפקה (Judy) שבבעלות Eni, ConocoPhillips ו-Chrysoar, ומשם מועבר למערכת ההולכה המרכזית של מרכז הים הצפוני. הקונדנסט המעובד מועבר למערכת ההולכה ולמסוף (Norpipe).
- Elgin - Franklin: שדה Elgin - Franklin משתרע על שטח של כ-180 קמ"ר, מכיל גז וקונדנסט. השדה כולל 4 רישיונות המוחזקים בשיעורים שונים על-ידי CNSL כמפורט להלן. CNSL ושאר השותפים ברישיונות חתמו על הסכם איחוד המסדיר את הפעילות והפיתוח בשטחי הרישיונות. בשדה Elgin - Franklin ישנן 14 בארות הפקה. הגז והקונדנסט מהשדה Elgin - Franklin מעובדים בפלטפורמת הפקה וטיפול של השדה, ומשם הגז מועבר באמצעות מערכת צינורות ייעודית (Shearwater Elgin Area Line), למתקן הקבלה היבשתי הממוקם ב-Bacton. הקונדנסט מועבר באמצעות מערכת הצינורות מרכזית בים הצפוני.

(1) פרטים כלליים:

פרטים כלליים	
שם נכס הנפט:	מקבץ של שישה שדות נפט וגז מפיקים: Britannia, Brodgar, Callanish, Enochdhu, Jade, Elgin - Franklin
מיקום:	שדות הנפט והגז ממוקמים במרכז הים הצפוני בבריטניה
סוג נכס הנפט ותיאור הפעולות המותרות לפי סוג זה:	רישיונות חיפוש, פיתוח והפקה של משאבי נפט וגז שהוענקו על-ידי ממשלת בריטניה
תאריך הענקה מקורי של נכס הנפט:	<u>Britannia:</u> P.103 - 9.6.1970 P.119 - 9.6.1970 P.213 - 16.3.1972 P.345 - 17.12.1980 <u>Brodgar:</u> P.118 - 9.6.1970 <u>Callanish:</u> P.347 - 17.12.1980 P.590 - 4.6.1987

פרטים כללים	
<u>Enochdhu:</u> P.103 - 9.6.1970 <u>Jade:</u> P.1589 - 1.3.2002 P.672 - 20.7.1989 <u>Elgin - Franklin:</u> P.188 - 16.3.1972 P.362 - 9.4.1981 P.666 - 15.7.1989	
<u>Britannia:</u> P.103 - 8.6.1976 P.119 - 8.6.1976 P.213 - 15.3.1978 P.345 - 16.12.1986 <u>Brodgar:</u> P.118 - 8.6.1976 <u>Callanish:</u> P.347 - 16.12.1986 P.590 - 3.6.1993 <u>Enochdhu:</u> P.103 - 8.6.1976 <u>Elgin - Franklin:</u> P.188 - 15.3.1978 P.362 - 16.12.1986 P.666 - 19.7.1995 <u>Jade:</u> P.1589 - 11.11.2014 P.672 - 19.7.1995	תאריך פקיעה מקורי של נכס הנפט:
<u>Britannia:</u> P.103 - 6.6.2016 P.119 - 6.6.2016 P.213 - 12.3.2016 P.345 - 14.11.2016 <u>Brodgar:</u> P.118 - 6.6.2016 <u>Callanish:</u> P.347 - 14.11.2016 P.590 - 1993 יוני <u>Enochdhu:</u> P.103 - 6.6.2016 <u>Jade:</u> P.1589- 2017, פברואר P. 672- 2007, יולי <u>Elgin - Franklin:</u> P.188 - 12.3.2018 P.362 - 24.10.2016	תאריכים שבהם הוחלט על הארכה של תקופת נכס הנפט:
<u>Britannia:</u> הרישיונות בשדה זה הינם רישיונות מפיקים ולפיכך לא נקבע תאריך פקיעה לגביהם. הרישיונות עלולים לפקוע אם ההפקה תיפסק למשך 12 חודשים רצופים <u>Brodgar (P.118):</u> בדומה לרישיונות בשדה Britannia, ראה לעיל <u>Callanish:</u> P.347 - בדומה לרישיונות בשדה Britannia, ראה לעיל P.590 - 2.6.2023	תאריך נוכחי לפקיעת נכס הנפט:

פרטים כללים	
<u>Enochdhu (P.103)</u>: הנכס מפיק ולפיכך לא נקבע תאריך פקיעה לגביו. הרישיון עלול לפקוע אם ההפקה תיפסק למשך 24 חודשים רצופים <u>Jade</u>: 11.2.2035 – P.1589 17.7.2025 – P.672 <u>Elgin - Franklin</u>: P.188 & P.362 - בדומה לרישיונות בשדה Britannia, ראה לעיל. 19.7.2025 – P.666	
-	ציון אם קיימת אפשרות נוספת להארכת תקופת נכס הנפט; אם אפשרות כאמור קיימת – יש לציין את תקופת ההארכה האפשרית:
ConocoPhillips מפעילה בכל שדות הנפט והגז, למעט בשדה Elgin-Franklin שבה TOTAL היא המפעילה	ציון שם המפעיל (Operator):
Britannia: ConocoPhillips²⁰ - 58.65% CNSL - 32.38% Mitsui E&P UK²¹ - 8.97% Brodgar: <u>לפני הפקת של 10 MMboe מבאר ההשלמה (H4)</u>: ConocoPhillips²² - 93.75% CNSL - 6.25% <u>תחילת הפקת מבאר ההשלמה (H4) ועד להפקת של 10 MMboe מבאר ההשלמה H4</u>:²³ ConocoPhillips - 87.5% CNSL - 12.5% <u>לאחר הפקת של 10 MMboe מבאר ההשלמה (H4)</u>: ConocoPhillips - 93.75% CNSL - 6.25% Callanish: ConocoPhillips²⁴ - 83.5% CNSL - 16.5% Enochdhu: ConocoPhillips²⁵ - 50% CNSL - 50% Jade:	ציון שמות השותפים הישירים בנכס הנפט וחלקם הישיר בנכס הנפט וכן, למיטב ידיעת החברה, שמות בעלי השליטה בשותפים האמורים:

²⁰ ראה הערת שוליים 13 לעיל.

²¹ ראה הערת שוליים 7 לעיל.

²² ראה הערת שוליים 13 לעיל.

²³ יש לציין כי השינוי בשיעור הזכויות מותנה גם בכך ש-CNSL תממן את מלוא ההוצאות (AFE) בקשר לבאר ההשלמה. נכון למועד

הדוח, טרם החלה ההפקה מבאר ההשלמה (H4).

²⁴ ראה הערת שוליים 13 לעיל.

²⁵ ראה הערת שוליים 13 לעיל.

פרטים כלליים	
Chrysaor ²⁶ -	35%
ConocoPhillips ²⁷ -	32.5%
CNSL -	
19.93%	
Eni S.p.A ("ENI") ²⁸ -	7%
Siccar Point Energy E&P Limited ²⁹ -	5.57%
Elgin - Franklin:	
TOTAL ³⁰ -	46.173%
Eni Elgin/Franklin Limited ³¹ -	
21.867%	
Chrysaor Limited ³² -	14.11%
Premier Oil UK Limited ³³ -	5.2%
Exxon Mobil Corporation ³⁴ -	
4.375%	
CNSL	-
3.9%	
Dyas UK Limited ³⁵ -	
2.1875%	
Summit Exploration and Production Limited ³⁶ -	
2.1875%	

פרטים כלליים אודות חלקה של החברה בנכסי הנפט	
הסכם הרכישה נחתם ביום 29 במאי 2019, והוא יהיה בתוקף מיום 1.1.2019	תאריך הרכישה:
בכפוף להשלמת העסקה, באמצעות החזקתיה של החברה (בשרשור) במניות חברת איתקה.	תיאור מהות ואופן ההחזקה של החברה בנכס הנפט:
Britannia - 32.3% Brodgar - לפני הפקדה של 10 MMboe מבאר ההשלמה (H4) כמפורט לעיל: 6.25% תחלת הפקדה מבאר ההשלמה (H4) ועד להפקה של 10 MMboe כמפורט לעיל: 12.5% אחרי הפקדה של 10 MMboe מבאר ההשלמה (H4) כמפורט לעיל: 6.25% Callanish - 16.5% Enochdhu - 50% Jade - 19.93% Elgin - Franklin - 3.9%	ציון החלק בפועל המשווה למחזיקי הזכויות ההוניות של החברה בהכנסות מנכס הנפט:
-	סך חלקם של מחזיקי הזכויות ההוניות של החברה בהשקעה המצטברת בנכס הנפט במהלך חמש השנים שקדמו ליום האחרון של שנת הדיווח (בין אם הוכרה כהוצאה או כנכס בדוחות הכספיים):

²⁶ ראה הערת שוליים 11 לעיל.

²⁷ ראה הערת שוליים 13 לעיל.

²⁸ ENI היא חברה ציבורית הנסחרת בבורסת ניו-יורק ובבורסת איטליה. ממשלת איטליה היא בעלת השליטה המרכזית באמצעות החברה הממשלתית National Promotional Institution.

²⁹ חברה פרטית בבעלות מלאה (100%) של Siccar Point Energy Limited.

³⁰ חברה פרטית בבעלות מלאה (100%) בשרשור של TOTAL S.A. שהיא חברה ציבורית הנסחרת בנסדא"ק ובבורסת יורונקס (Euronext) האירופית ללא גרעין שליטה.

³¹ חברה פרטית בבעלות מלאה (100%) בשרשור של ENI שהיא חברה ציבורית הנסחרת בבורסת ניו-יורק ובבורסת איטליה. ממשלת איטליה היא בעלת השליטה המרכזית באמצעות החברה הממשלתית National Promotional Institution.

³² ראה הערת שוליים 11 לעיל.

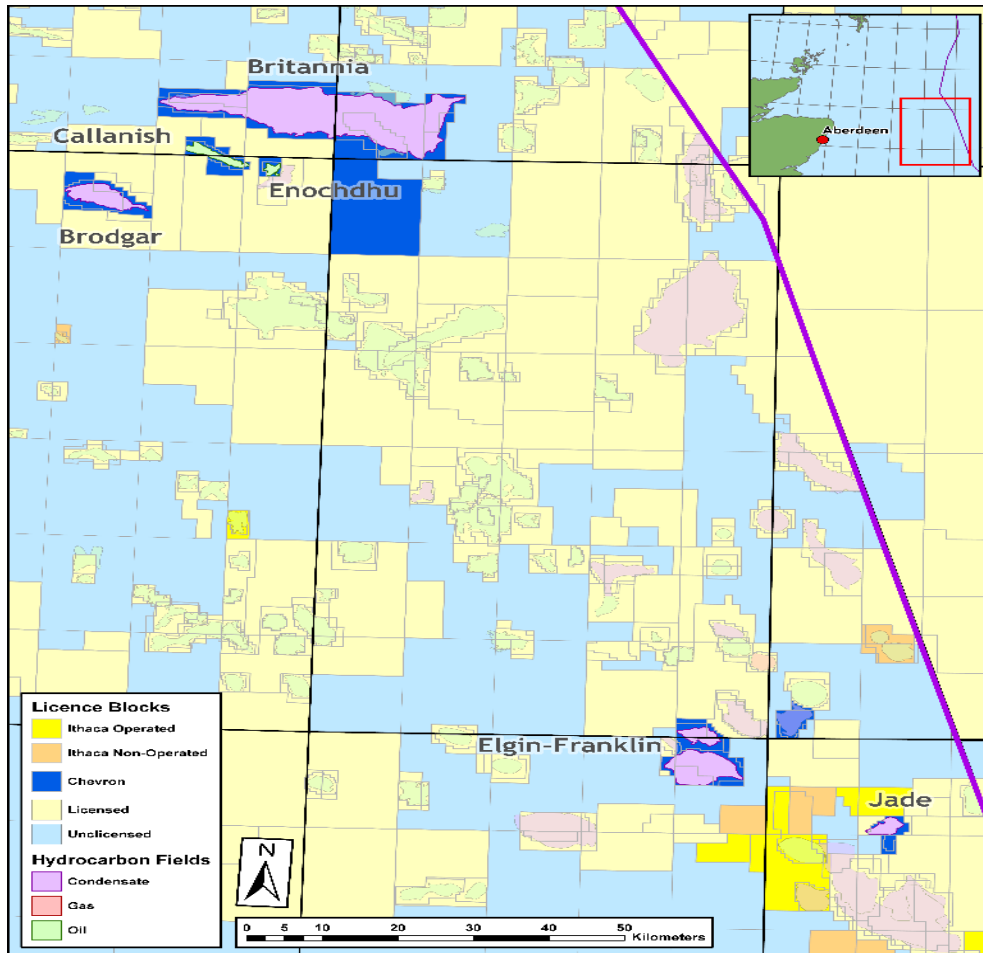
³³ חברה פרטית בבעלות מלאה (100%) של Premier Oil plc שהיא חברה ציבורית הנסחרת בבורסת לונדון.

³⁴ חברה ציבורית הנסחרת בבורסת ניו-יורק, ללא גרעין שליטה.

³⁵ חברה פרטית בבעלות מלאה (100%) של SHV Holdings N.V.

³⁶ חברה פרטית בבעלות מלאה (100%) של Sumitomo Corporation חברה ציבורית הנסחרת בבורסת טוקיו, ללא גרעין שליטה.

(2) להלן מפת הנכסים הנ"ל:



(3) פעילות טרם ההחזקה ופרטים נוספים:

- **Britannia**: שדה Britannia התגלה בשנת 1975 על-ידי צד שלישי. בשנת 1994 החל פיתוח השדה ובשנת 1998 החלה ההפקה מהשדה. בשנת 1984 רכשה CNSL את זכויותיה ברישיונות P.345-ו P.213 , P.119,P.103. בשנת 1997 הותקנה בשדה פלטפורמת הפקה וטיפול, שבעלות כל השותפים בשדה.
- **Brodgar**: שדה Brodgar התגלה בשנת 1985. בשנת 2004 החל פיתוח השדה, ובשנת 2008 החלה ההפקה מהשדה. בשנת 1984 רכשה את זכויותיה ברישיון P.118. בשנת 2006 הותקנה בשדה פלטפורמת הפקה וטיפול, בבעלות כל השותפים בשדה Brodgar, המחוברת לשדה Britannia באמצעות גשר מחבר.
- **Callanish**: שדה Callanish התגלה בשנת 1999. בשנת 2004 החל פיתוח השדה, ובשנת 2008 החלה ההפקה מהשדה. בשנת 1984 רכשה את זכויותיה ברישיונות P.590-ו P.347. בשנת 2006 הותקנה בשדה פלטפורמת הפקה וטיפול, אשר בבעלות כל השותפים בשדה Callanish, המחוברת לשדה Britannia באמצעות גשר מחבר.

- Enochdhu : שדה Enochdhu התגלה בשנת 2005. בשנת 2013 החל פיתוח השדה, ובשנת 2015 החלה ההפקה מהשדה. בשנת 1984 CNSL רכשה את זכויותיה ברישיון P.103. בשנת 2006 הותקנה בשדה פלטפורמת הפקה וטיפול, אשר בבעלות כל השותפים בשדה Enochdhu, המחוברת לשדה Britannia באמצעות גשר מחבר.
- Jade : שדה Jade התגלה בשנת 1996. בשנת 2000 רכשה CNSL את הזכויות בשדה והחל פיתוח השדה, ובשנת 2001 הותקנה בשדה פלטפורמת הפקה וטיפול שבבעלות כל השותפים בשדה. בשנת 2002 החלה ההפקה מהשדה.
- Elgin - Franklin : שדה Elgin - Franklin מורכב משני שדות נפרדים ששולבו לשדה אחת תחת הסכם שיתוף פעולה מפברואר 1997. שדה Franklin ושדה Elgin התגלו על-ידי Eni Elgin/Franklin Limited, בשנים 1986 ו-1991, בהתאמה. בשנת 1999 החל פיתוח השדה, ובשנת 2001 החלה ההפקה מהשדה. בשנת 2000 רכשה CNSL את הזכויות בשדה - Elgin Franklin. בשדה זה ישנן 5 פלטפורמות הפקה וטיפול, 3 פלטפורמות המחוברות ביניהן באמצעות גשר מחבר שהותקנו בין השנים 1999-2000, ו-2 פלטפורמות לא מאוישות, שהותקנו בשנים 2007 ו-2014. כל הפלטפורמות הינן בבעלות השותפים בשדה.

(4) עמידה בתוכנית עבודה :

למיטב ידיעת החברה, תוכניות העבודה המחייבות בנכסים הנ"ל, עד למועד פרסום דוח מיידי זה, קוימו במלואן.

(5) תוכנית עבודה בפועל ומתוכננת :

להלן תיאור תמציתי של הפעולות העיקריות שבוצעו בפועל בנכסים וכן פעולות מתוכננות :

תקופה	תיאור תמציתי של פעולות שבוצעו בפועל לתקופה ותכנית העבודה המתוכננת	תקציב כולל משוער לפעולה ברמת נכס הנפט (במיליוני דולר)	היקף השתתפות בפועל של מחזיקי הזכויות ההוניות של החברה בתקציב (במיליוני דולר)
2016	• שדה Elgin-Franklin: קידוח של 3 בארות הפקה	כ- 473	-
2017	• שדה Jade: ביצוע עבודות תחזוקה באחת מהבארות שבשדה. • שדה Jade: ביצוע פעולות בפלטפורמה Judy לצורך ייעול הדחיסה • שדה Elgin-Franklin: המשך קידוח הפקה של באר (EIE) • שדה Britannia: ביצוע פעולות בפלטפורמת Britannia לצורך ייעול הדחיסה	כ- 296 ³⁷	-
2018	• שדה Brodgar: קידוח של באר השלמה • שדה Elgin-Franklin: קידוח של באר השלמה נוספת	כ- 170 ³⁸	-
2019 ואילך	• שדה Bordgar: קידוח של באר השלמה • שדה Britannia: ביצוע פעולות בפלטפורמת Britannia לצורך ייעול הדחיסה	כ- 89 כ- 10	כ- 5.5 כ- 3

³⁷ יצוין, כי מדובר בתקציב כולל של הפעולות המתוארות לעיל שהושקע בשנת 2017.

³⁸ יצוין, כי מדובר בתקציב כולל של הפעולות המתוארות לעיל שהושקע בשנת 2018.

תקופה	תיאור תמציתי של פעולות שבוצעו בפועל לתקופה ותכנית העבודה המתוכננת	תקציב כולל משוער לפעולה ברמת נכס הנפט (במיליוני דולר)	היקף השתתפות בפועל של מחזיקי הזכויות ההוניות של החברה בתקציב (במיליוני דולר)
	- שדה Callanish: קידוח של באר השלמה - שדה Jade: קידוח של באר השלמה - שדה Elgin-Franklin: המשך פעולת הקידוח של באר השלמה	כ-100 ³⁹ כ-54.5 ⁴⁰ כ-425 ⁴¹	כ-16.5 כ-11 כ-17

אזהרה בגין מידע צופה פני עתיד - המידע בדבר הפעולות המתוכננות בשדות הנפט והגז, לרבות עניין עלויות, לוחות הזמנים ועצם ביצוע, היא מידע צופה פני עתיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, המבוסס על מידע והערכות כלליות וראשוניות של החברה אשר החברה טרם ביצעה לגביהם בדיקה מלאה. ביצוע תוכנית העבודה בפועל, לרבות לוחות הזמנים והעלויות, עשוי להיות שונה מהותית מהנתונים לעיל, והוא מותנה, בין היתר, בתנאי שוק, ברגולציה, בנסיבות חיצוניות רבות, בצרכים טכניים, ביכולת טכנית ובכדאיות כלכלית.

(6) שיעורי ההשתתפות בפועל בהוצאות ובהכנסות בנכסים האחרים (non-operated):

שיעורי הזכויות ושיעורי ההשתתפות בפועל בהכנסות ובהוצאות בנכסים האחרים (non-operated) הינם כמפורט בסעיף ג.1(1) לעיל (פרטים כללים).

(7) הסכמים מהותיים בין השותפים בנכסי הנפט:

בדומה לנכסים בתפעול CNSL (operated) פעילות החיפושים, הפיתוח וההפקה במסגרת הנכסים האחרים (non-operated), המתוארים לעיל, נעשית בהתאם להסכם תפעול משותף (JOA) שנחתם בין השותפים ביחס לכל נכס, כאשר בשדה Callanish, Britannia, ו- Elgin-Franklin הפעילות נעשית גם בהתאם להסכם איחוד (UJOA או UDOA הדומים במהותם). יצוין, כי גם הסכם האיחוד מגלם בתוכו את העקרונות אשר נקבעו במסגרת הסכם התפעול המשותף. לפרטים אודות הנושאים וההוראות המהותיים הנכללים בהסכמי האיחוד ובהסכמי התפעול המשותף ראו סעיף א.1(7) לעיל.

יצוין, כי בהסכמי תפעול (JOA) מסוימים בשדות Callanish, Britannia, ו- Enochdhu, בהסכם התפעול (JOA) בשדה Brodgar, באחד מהסכמי התפעול (JOA) בשדה Jade וכן בהסכם האיחוד (UJOA) בשדה Elgin-Franklin, זכות ההעברה של שותף ברישיון כפופה לזכות קדימה של שאר השותפים, המעניקה להם קדימות לרכישת הזכויות לפני שיוצעו לצד שלישי.

ביחס לכל אחד מהסכמי ה- JOA והאיחוד בנכסים האחרים (non-operated) נקבע רוב לקבלת החלטות השותפים בשיעור שונה. לאור שיעור זכויות של CNSL בנכסים האחרים (non-operated), בהתאם למנגנוני ה- JOA's והסכמי האיחוד, כל ההחלטות בנכסים לא יקבעו על-ידי CNSL בלבד.

ד. המשאבים המיוחסים לנכסים הנרכשים:

דוח הערכת משאבים בהתאם לכללי ה- PRMS, למשאבים המיוחסים לנכסים הנרכשים, יפורסם בהתאם להוראות הדין.

³⁹ יצוין, כי התקציב הנ"ל אושר בחלקו על-ידי השותפים בשדה.

⁴⁰ יצוין, כי התקציב הנ"ל טרם אושר על-ידי השותפים בשדה.

⁴¹ יצוין, כי התקציב הנ"ל אושר בחלקו על-ידי השותפים בשדה.