

## קאנומד תעשיות קנאביס רפואי בע"מ

(להלן: "החברה")

לכבוד	לכבוד
הבורסה לניירות ערך בת"א בע"מ	רשות ניירות ערך
רח' אחוזה 2	רח' כנפי נשרים 22
<u>תל-אביב</u>	<u>ירושלים</u>

ג.א.ג.,

הנדון: השלמת הסכם לרכישת זכויות בבית מרקחת

שהיקף הכנסותיו מוערך בכ – 22 מליון ש"ח לשנת 2020

בהמשך להתקשרות אי יו ביופארם בע"מ, חברה בת של החברה (להלן: "ביופארם"), עם צד שלישי (להלן: "השותף"), בהסכם לרכישת זכויות בשותפות בית מרקחת במרכז הארץ (להלן: "השותפות" ו"בית המרקחת", לפי העניין), כמפורט בסעיף 2.11.7 במתאר הפעילות של ביופארם כפי שפורסם ביום 20 בינואר 2020 (מס' אסמכתא: 2020-01-007704 – להלן: "המתאר"), אשר האמור בו מובא בדוח זה בדרך של הפניה (להלן: "ההסכם לרכישת הזכויות בבית המרקחת", בהתאמה), מתכבדת החברה להודיע כי ביום 30 באפריל 2020 הושלם ההסכם לרכישת הזכויות בשותפות.

כאמור במתאר, בתמורה לסכום של 2 מליון ש"ח, יעמוד חלקה של ביופארם בשותפות שתחזיק בבית המרקחת על 55%. בנוסף, לשותף תוקצינה 1,815,790 מניות רגילות של החברה, המהוות 0.7275% מהון המונפק והנפרע של החברה (לאחר ההקצאה)<sup>1</sup>. בנוסף, לשותף תוקצינה כמות מניות המהווה 0.485% מהונה המונפק והנפרע של החברה, וזאת בכפוף לעמידה באבני דרך שנקבעו לגבי בתי המרקחת הנוספים אותם ינהל השותף<sup>2</sup>. יצוין, כי במסגרת ההסכם לרכישת הזכויות בשותפות, נקבעו יעדי מכירות של בתי מרקחת נוספים, ככל שביופארם או החברה תתקשר עם בתי מרקחת נוספים, בגובה של עד 54 מיליון ש"ח (ללא מע"מ), בשנה קלנדארית אשר יזכו את השותף בדמי ניהול בגובה של 5% מסך היקפי המכירות שינבע לביופארם מבתי מרקחת נוספים אלו ככל שיעניק המוכר שירותי ניהול בבתי מרקחת אלו.

בית המרקחת ממוקם במקום מרכזי בחולון. להערכת החברה היקף ההכנסות של בית המרקחת לשנת 2020 יעמוד על כ- 22 מיליון ש"ח.

כמו כן, בהמשך לדיווח החברה מיום 29 בינואר 2020 (מס' אסמכתא: 2020-01-011079), ביחס להתקשרות ביופארם בהסכם עם חברת אחזקות אשר מחזיקה בשני בתי מרקחת, הממוקמים בתל אביב ובחיפה (להלן: "חברת האחזקות"), אשר האמור בו מובא בדוח זה בדרך של הפניה, החברה מעדכנת, כי חלף המועד להתקיימות התנאי המתלה לקבלת רישיון על-פי פקודת הסמים המסוכנים [נוסח חדש], תשל"ג-1973, לניפוק קנאביס רפואי בבית מרקחת בתל אביב, וכי החברה מנהלת מו"מ מול חברת האחזקות להארכת המועד.

בנוסף יצוין, כי החברה מנהלת מגעים לרכישת זכויות בבתי מרקחת נוספים, מאחר שהיא רואה יתרון בפעילות בכל שרשרת הערך החל ממחקר ופיתוח, דרך הריבוי והגידול ועד הצרכן הסופי, הן בשל השאת

<sup>1</sup> החברה תפרסם דוח הקצאה פרטית בגין מניות אלו, והקצאתן בפועל כפופה לקבלת אישור לרישומן למסחר מאת הבורסה לניירות ערך בתל-אביב (להלן: "הבורסה").

<sup>2</sup> החברה תפרסם דוח הקצאה פרטית בגין הזכויות למניות אלו, והקצאתן של זכויות אלו בפועל כפופה לקבלת אישור מאת הבורסה לרישומן למסחר של המניות שינבעו ממימושו.

הרווחים עד לצרכן הסופי והן בשל היכולת לטייב ולהתאים את מוצרי החברה למטופלים.

יובהר כי אין וודאות, כי הערכות החברה בקשר להכנסות בית המרקחת יתממשו ו/או יוארך המועד לקיומו של התנאי המתלה ביחס להתקשרות עם חברת האחזקות ו/או תושלם העסקה עם חברת האחזקות ו/או יתממשו המגעים לרכישת זכויות בבתי מרקחת נוספים, וכי המידע, התחזיות והערכות לעיל הינם מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, ואשר התממשותם תלויה, בין היתר, בגורמים שאינם בשליטת החברה, לרבות גורמי הסיכון המפורטים בסעיף 34 לדוח התקופתי והשנתי של החברה לשנת 2019 (מס' אסמכתא: 2020-01-042423), הנכלל על דרך ההפניה.

קאנומד תעשיות קנאביס רפואי בע"מ

נחתם ע"י:

מנור גינדי, דירקטור

כפיר גינדי, מנכ"ל ודירקטור