

אנלייט אנרגיה מתחדשת בע"מ ("החברה")

לכבוד :
הבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ
www.tase.co.il

לכבוד :
רשות ניירות ערך
www.isa.gov.il

הנדון : זכיית החברה במכרז רשות החשמל להקמת מתקני ייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית בשילוב אגירת אנרגיה בהספק מוערך של כ-130 מגה וואט

החברה מתכבדת להודיע כי על-פי פרסום רשמי, במסגרת מכרז ראשון מסוגו שפורסם על ידי רשות החשמל להקמת מתקני ייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית בשילוב קיבולת אגירה שיחברו לרשת החלוקה (מתח גבוה ומתח נמוך) (הליך מספר 1) (להלן: "המכרז"), זכתה החברה בהספק מצטבר של 48 מגה-וואט (במונחי AC), המשקף הקמת מתקנים בהספק מותקן במונחי DC של כ-130 מגה-וואט, אשר באמצעות מערך הפאנלים ומתקני אגירת האנרגיה יוכלו "לפזר" את הייצור ולהזרים אותו לרשת החשמל בהספק חיבור של עד 48 מגה-וואט במונחי AC בכל זמן שיתאפשר על ידי חברת החשמל.

החברה הינה אחת מתוך שלוש זוכות במכרז בלבד. לפי הודעת רשות החשמל, התעריף לזוכים בהליך הינו בסך של 19.9 אג' לקוט"ש (צמוד למדד המחירים לצרכן) לתקופה של 23 שנים שתחילתן במועד ההפעלה המסחרית של כל מתקן במסגרת הזכייה.

מדובר במכרז ראשון מסוגו להקמת מתקני ייצור המשלבים אגירה, קרי, מתקנים בטכנולוגיה פוטו-וולטאית המחוברים למערך אגירה המבוסס לרוב על סוללות גדולות, ומאפשר המרת אנרגיה חשמלית לאנרגיה הניתנת לאחסון והמרתה בחזרה לאנרגיה חשמלית, בהיקף של ארבע שעות אגירה. הטכנולוגיה מאפשרת ליצרן להזרים אנרגיה לרשת בכל שעות היממה מלבד לשעות בהם הוגבלה ההזרמה על ידי חברת החשמל בהתאם למגבלות שנקבעו לאותו היצרן.

מימוש הזכייה מותנה, בין היתר, בקבלת אישורי חיבור לרשת עבור הפרויקטים מחברת החשמל ובעמידה באבן הדרך לקבלת אישור סנכרון לרשת מחברת החשמל בתוך 37 חודשים, לכל היותר. כמו כן, החברה תפעל על מנת להשלים את כל האישורים וההיתרים הנדרשים להקמת המתקנים במסגרת זכייתה, לרבות ביצוע עסקה מול רשות מקרקעי ישראל בקשר למקרקעין עליהם יוקמו המתקנים.

בהתאם לתנאי המכרז, לצורך מימוש הזכייה כאמור, על החברה להעמיד ערבות נקאית להקמת ההספק בסכום של 600,000 ₪ לכל מגה וואט מתוך ההספק בו זכתה החברה.

ההכנסות הצפויות מהפרויקטים במימוש מלא של היקף זכייתה במכרז בתקופה של 23 השנים הראשונות של הפעלת המתקנים, ובהתחשב בתרחישי ההפעלה השונים של המתקנים, מוערכות בכ-45-55 מיליון שקלים לשנה במצטבר, ועלות ההקמה הכוללת של המתקנים ומערכי האגירה הנלווים להם צפויה להיות בסך של כ-410-460 מיליון שקלים. החברה מעריכה כי אורך חיי המתקנים יעמוד על 30 שנים לכל הפחות וההכנסות משנים 24 ואילך יהיו בתעריף נמוך יותר במונחים ריאליים.

השימוש בטכנולוגיית האגירה מאפשרת הגדלה משמעותית של ההספק המותקן של הפרויקטים הסולאריים, שכן חלק מהחשמל המיוצר נאגר בסוללות ונשלח לרשת החשמל בשעות שאינן שעות השיא של הייצור הסולארי ושבהן העומס על רשת החשמל קטן יותר. לפיכך, גודל חיבור מסוים (במונחי AC) מאפשר הקמת הספק מותקן (במונחי DC) גדול משמעותית ביחס למתקני ייצור ללא יכולת אגירה. בהתאם לכך, זכיית החברה במכרז צפויה לאפשר לה להקים מתקנים בהספק מותקן משמעותי של כ-130 מגה וואט DC ובעלי קיבולת אגירה כוללת של 192 מגה-וואט שעה.

שילוב טכנולוגיית האגירה במתקני ייצור אנרגיה מתחדשת משפר מאוד את יכולתם של יצרני אנרגיה מתחדשת לספק חשמל בהתאם לפרופיל ביקושי החשמל במשק, וכן חוסך בהקמת משאבי רשת

חדשים. בהתאם לכך, שילוב טכנולוגיית האגירה צפוי להאיץ משמעותית את מגמת הפיכתה של אנרגיה מתחדשת למקור ייצור החשמל העיקרי בעולם¹.

החברה רואה בתחום האגירה מנוע צמיחה אסטרטגי עבורה, הן בפעילותה בישראל והן בשוק הבינלאומי.

מובהר כי התממשות הקמת המתקנים, חיבורם ותפעולם כאמור, בהמשך לזכייה במכרז וכן התממשות הפרויקטים שהחברה פועלת לייזומם ופיתוחם (ביחד, "הפרויקטים"), הינה בבחינת מידע צופה פני עתיד, כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 וכי התממשות הפרויקטים כאמור תלויה בהתקיימותם של גורמים שונים, ובכללם, יכולת החברה להוציא את הפרויקטים אל הפועל, עמידה במועדים המחייבים במסגרת המכרז, תנאי מימון, קבלת היתרים, אישורים והסכמות בקשר לפרויקטים מצדדים שלישיים, לרבות רשויות שונות, השפעתם של משתנים עסקיים - כלכליים ורגולטוריים ושל גורמי הסיכון הכלליים המאפיינים את פעילות החברה.

אנליסט אנרגיה מתחדשת בע"מ
על ידי עו"ד עמי ברלב
יועץ משפטי חיצוני

¹ ר' מקור: Bloomberg, <https://www.bnef.com/insights/20917/view>