

15 פברואר 2021

לכבוד	לכבוד
הבורסה לניירות ערך בת"א בע"מ	רשות ניירות ערך
רח' אחד העם 45	רח' כנפי נשרים 22
תל אביב	ירושלים
<u>באמצעות המגנ"א</u>	<u>באמצעות המגנ"א</u>

הנדון: עלבד משואות יצחק בע"מ (להלן: "החברה") - דוח מידי

בהתאם לתקנה 36 לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל - 1970 מתכבדת בזאת החברה להודיע כדלקמן:

1. בהמשך להודעת החברה אודות אסטרטגיית צמיחה וחיזוק היכולת הוורטיקלית של החברה (דוח מידי מיום 3.1.2021 אסמכתא 2021-01-000232), אישר דירקטוריון החברה ביום 14.2.2021 השקעה בהקמת קו חדש ליצור בדים לא ארוגים.
2. הנהלת החברה בחנה בחודשים האחרונים מספר חלופות להקמת קו הבד החדש, ובעיקר נבחנו פרמטרים של התפתחות הרגולציה העולמית בנושא אי שימוש בחומרי פלסטיק, קיימות ואיכות סביבה, מגוון מוצרים והתפתחות השווקים.
3. בקו החדש ליצור בדים לא ארוגים מתוכננים מרכיבי טכנולוגיה ייחודיים, שיאפשרו לייצר מגוון בדים בהרכבי חומרי גלם שונים ובתכונות שונות. כאשר בכוונת החברה שהבדים שיוצרו בקו החדש יוכלו לעמוד בדרישות מחמירות של רגולציית איכות הסביבה, לרבות באי שימוש בחומרי פלסטיק.
4. מוצרי הקו החדש ישמשו את החברה לייצור מגוון מגבונים לחים במפעליה בארץ ובעולם. החברה מעריכה כי הקמת הקו החדש נדרשת לצורך שדרוג סל המוצרים הקיים, פיתוח מנועי צמיחה חדשים בעלי רווחיות גבוה יותר, שמירת נתח השוק של החברה בתחום המגבונים הלחים ומיצוב החברה כמובילה עולמית בתחום, לרבות בתחום הטכנולוגיה ואיכות הסביבה.
5. הקו החדש צפוי לקום בדימונה, בצמוד למפעל הקיים של החברה שהקמתו הסתיימה בשנת 2017 (ראו דוח מידי מיום 21.5.2017 אסמכתא מס' 2017-01-042304). לחברה חטיבת קרקע שהוקצתה לה בחוזה פיתוח מרשות מקרקעי ישראל, לצורך בניית הקו הנוסף. הקו החדש מתוכנן להעסיק כ- 30 עובדים תושבי האזור.
6. עלות קו היצור לרבות המבנה (לפני קבלת מענקים), מוערכת בכ- 190 מיליון ש"ח. החברה בוחנת גיוס ההון הנדרש לצורך מימון ההשקעה. להערכת החברה היקף מכירות הקו צפוי להיות כ- 140 מיליון ש"ח בשנה.
7. להערכת החברה, בהינתן קבלת האשורים הנדרשים, חתימה על הסכמים לרבות מול ספקי קו הייצור והסכמי המימון בתקופה הקרובה, השלמת הקמת קו הייצור ותחילת הפעילות צפויה להתרחש בתחילת שנת 2024.

בכבוד רב ובברכה,

עלבד משואות יצחק בע"מ