



גיבוי אחזקות בע"מ (החברה)

25 ביולי 2022

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ
www.tase.co.il

לכבוד
רשות ניירות ערך
www.isa.gov.il

הנדון: דיווח מיידי

בהמשך לדיווחיה המידיים של החברה¹, החברה מתכבדת לדווח כי ביום 24 ביולי 2022, נודע לחברה, לראשונה, במסגרת הבדיקות שמבוצעות בעקבות האירועים שדווחו על ידה בדיווחים הקודמים, כי בחודשים ספטמבר-אוקטובר 2021 הועמדו לפני צדדים שלישיים, הקשורים למר אייל רוז² ("מר רוז"), שתי הלוואות בהיקף כולל של כ-2.2 מיליוני ש"ח ("ההלוואות"), לתקופה של כשנה, וזאת, למיטב ידיעת החברה, ללא קבלת אישורים ו/או דיווח לגורמים הרלוונטיים כנדרש, כמפורט להלן:

1. הלוואה בסך של כ-1.1 מיליוני ש"ח, נושאת ריבית חודשית בשיעור של 0.4%, לחברה, אשר למיטב ידיעת החברה הינה בשליטת מר ניר רוז, אשר כפי שנמסר לחברה הינו אביו של מר רוז, שהועמדה כנגד הפקדת שיק שמועד פירעונו ביום 28 בספטמבר 2022.

2. הלוואה בסך של כ-1.1 מיליוני ש"ח, נושאת ריבית חודשית בשיעור של 0.9%, לצד ג', אשר למיטב ידיעת החברה הינו בעל קשרים נוספים עם מר רוז וכן עם לקוח נוסף של החברה, שהועמדה כנגד הפקדת שיק שמועד פירעונו ביום 14 באוקטובר 2022.

יצוין כי, החברה פנתה לבירור העניין אל מול כל אחד מהלווים, אשר, לאחר דין ודברים, לא התכחש לחובו. עוד יצוין כי, הלוואות אלו אינן נכללות במסגרת החוב שבסיכון, כהגדרתו בדיווחים הקודמים.

להערכת החברה, ההלוואות ייגבו באמצעות הליכי גבייה אשר מבצעת החברה. יודגש כי המידע האמור לעיל בדבר הערכות החברה הינו בבחינת מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, שאינו בשליטת החברה בלבד, המבוסס על המידע הקיים בחברה ועל אומדנים והערכות ראשוניות בלבד, אשר התקיימותם בפועל אינה וודאית, אשר עשויות שלא להתממש או להתממש באופן חלקי או שונה ואף שונה באופן מהותי, בין היתר לאור שינוי בהיקפי הגבייה שתבצע החברה.

בכבוד רב,

גיבוי אחזקות בע"מ

שמות החותמים	תפקיד
1. יהונתן כהן	יו"ר דירקטוריון
2. דוד טל	מנהל כללי

¹ ראו דיווחים מיידיים של החברה מהימים 30 ביוני 2022, 3 ביולי 2022, 4 ביולי 2022, 6 ביולי 2022 ו-12 ביולי 2022 (אסמכתאות: 2022-01-068157, 2022-01-082273, 2022-01-069669, 2022-01-069870, 2022-01-070026, 2022-01-070077, 01-084955 ו-2022-01-073266, בהתאמה) (להלן יחד: "הדיווחים הקודמים"). למונחים בדיווח מיידי זה תהיה המשמעות שניתנה להם בדיווחים הקודמים, אלא אם נאמר במפורש אחרת.

² אשר נמנה על חברי הנהלת סניף הצפון ואשר כאמור בדיווחים הקודמים הושעה מתפקידו על ידי הנהלת החברה.