



רותם שני יזמות והשקעות בע"מ ("החברה")

27 בפברואר 2023

לכבוד

הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ

www.tase.co.il

לכבוד

רשות ניירות ערך

www.isa.gov.il

ג.א.נ.,

הנדון: דיווח מיידי

בהמשך לדיווח המיידי של החברה¹, בדבר התקשרות החברה בהסכם קומבינציה עם בעלי הזכויות במגרש המצוי במקרקעין הידועים כחלקה 180 בגוש 7149, בכיכר המגינים בבת ים, החברה מתכבדת להודיע כי, ביום 26 בפברואר 2023 מימשה את זכותה להאריך את התנאי הראשון בתקופה של 30 יום נוספים עד ליום 29 במרץ 2023.

בכבוד רב,

רותם שני יזמות והשקעות בע"מ

שמות החותמים	תפקיד
1. אבי טורסקי	יו"ר דירקטוריון
2. יהודה ידידיה	מנכ"ל ודירקטור

¹ ראו דוח מיידי מיום 30 בינואר 2023 (מס' אסמכתא: 2023-01-010768) (להלן: "הדוח הקודם"), למונחים בדוח מיידי זה תהיה המשמעות שניתנה להם בדוח הקודם אלא אם נאמר במפורש אחרת.