| מנהל הקרן: | הנאמן: |
|---|---|
| **מגדל קרנות נאמנות בע"מ** | **יובנק חברה לנאמנות בע"מ** |
| מספר ברשם החברות: 511303661 | מספר ברשם החברות: 510474810 |
| רחוב סעדיה גאון 26, תל-אביב 6713521 | שדרות רוטשילד 38, תל-אביב |
| טלפון:03-5194031, 03-7919842 | מיקוד: 6688307 |
| פקס: 03-5169820 | טלפון: 03-5645334 |
| דואר אלקטרוני: katrynagi@msh.co.il | פקס: 03-5645259 |
| | דואר אלקטרוני: koren.s@fibi.co.il |

**21 ביוני 2023** [1]
**ב' תמוז, תשפ"ג**

# תשקיף קרן חדשה[2]
# מגדל A-AAA (0A) שקלי לפדיון עד 2028

## קרן נאמנות
(מספר בורסה: 5137120)

יש להתעדכן במידע ובנתונים נוספים לגבי הקרן, המפורסמים בדוחות, לרבות בדוח השנתי. הדוחות מתפרסמים באתר ההפצה.

בתשקיף העיקרי, המשותף לכלל הקרנות שבניהול מנהל הקרן, נכלל מידע על מנהל הקרן והנאמן וכן מידע על כל הקרנות שבניהולו של מנהל הקרן. התשקיף העיקרי פורסם באתר ההפצה ביום 26.1.2023 (אסמכתא: 2023-03-010117), והמידע הנכלל בו נכון למועד שצוין בו (להלן: "**התשקיף העיקרי**").[1]

## פרק א':

### מאפיינים עיקריים של הקרן:

**סוג הקרן**: קרן פתוחה

**סיווג הקרן בפרסום**: אג"ח בארץ – חברות והמרה, חברות והמרה שקלי ללא מניות

**הקרן היא קרן מוגבלת בניירות ערך חוץ.**

**מסלול המס**: פטורה♣

**סוג הקרן לצורך עמלת הפצה**: סוג 3

**שכר מנהל הקרן:** 0.55% מהשווי הנקי השנתי הממוצע של נכסי הקרן. ♠

**שכר הנאמן**: 0.03% מהשווי הנקי השנתי הממוצע של נכסי הקרן.

### פרטי ההצעה לציבור:

יחידות הקרן מוצעות החל מיום 28.6.2023 ועד ליום 20.6.2024 ללא תוספת הוספה.♠

היחידות האמורות תימכרנה, בדרך כלל, בימים ראשון עד חמישי, שהינם ימי מסחר.

**השעה היעודה להגשת הזמנות:**

ביום א' בשבוע– שעה 14:30.

בימים ב'-ה' בשבוע – שעה 16:00.

**המטבע בו נקובות יחידות הקרן:** 1 שקל חדש ע"נ.

---

[1] יש להתעדכן באופן שוטף בדוחות אודות אירועים הנוגעים לקרן, למנהל הקרן ולנאמן וכן במידע נוסף, המתפרסמים באתר האינטרנט של רשות ניירות ערך שכתובתו www.magna.isa.gov.il (להלן: "**אתר ההפצה**"). כמו כן, רצוי לעקוב באופן שוטף אחר השינויים במחירי יחידות הקרן המבטאים את תשואתה של הקרן.

2) קרן חדשה שיחידותיה מוצעות לראשונה לציבור.

♣ מובהר בזה, כי על אף היות הקרן קרן נאמנות פטורה היא עשויה להיות מחויבת, בין היתר, בתשלום מס בחו"ל בגין הכנסות ורווחים מ: ניירות ערך הנסחרים בחו"ל, ניירות ערך דואליים הנסחרים בישראל וניירות ערך שהונפקו על ידי תאגידים זרים הנסחרים בישראל בלבד, וזאת בנוסף למס שבעל יחידות בקרן ישלם במועד פדיון יחידות הקרן בגין הרווח הריאלי שנצבר על היחידות שפדה, ככל שיהיה רווח כזה.

♠ מנהל הקרן התחייב לפעול בהתאם למתווה רשות ניירות ערך לעניין העלאת דמי ניהול בקרנות, על פיו לא יעלה את שכר מנהל הקרן או את שיעור ההוספה (להלן ביחד: "**השכר**") בקרנות שבניהולו במהלכה של שנה קלנדרית. מנהל הקרן יוכל להעלות את שכרו בקרן רק ב-1 בינואר בכל שנה. (**פרטים** בענין חריגים להתחייבות האמורה מובאים בדוח מיום 31.3.2016 (אסמכתא: 2016-03-021135)).

**<u>מטרת הקרן:</u>**

לנסות להשיג תשואה עודפת על תשואת מדד תל בונד-שקלי 3-5, שפרטים אודותיו מובאים להלן בסעיף: "נכס הייחוס של הקרן".

מובהר בזה, כי אין באמור בסעיף זה לעיל משום התחייבות של מנהל הקרן להשיג את מטרת הקרן האמורה.

**<u>הדרך להשגת המטרה - מדיניות ההשקעות של הקרן:</u>**

(א) כל עוד לא יוחלט אחרת על ידי מנהל הקרן:

(1) בסעיף זה:

"**שנת הפדיון**" – 2028 ולאחריה – שנה שתיקבע על ידי מנהל הקרן מעת לעת, אשר תחול בין 3.5 שנים ל-5.5 שנים לאחר שנת הפדיון שקדמה לה.

"**אג"ח A-AAA שקלי לפדיון**" - אגרות חוב קונצרניות הנסחרות בישראל, לא צמודות, נקובות בש"ח, אשר המועד הסופי לפדיונן יחול לא יאוחר משנת הפדיון, המפורטות להלן, כולן או חלקן:

(א) אגרות חוב כאמור המדורגות על ידי חברה מדרגת בדירוג A מינוס, או בדירוג מקביל לו, או בדירוג גבוה ממנו;

(ב) אגרות חוב כאמור בס"ק (א) להגדרה זו לעיל, אשר דירוגן ירד מתחת לדירוג A מינוס, או דירוג מקביל לו, לאחר שהקרן נחשפה אליהן, וזאת במשך תקופה שלא תעלה על 10 ימי חישוב מחירים בקרן לאחר היום בו הוגש דוח בדבר ירידת דירוגן.

"**נכסים שקליים**" – הנכסים המפורטים להלן, כולם או חלקם: אגרות חוב הנסחרות בישראל לא צמודות, נקובות בש"ח (להלן: "**אגח שקליות**"), מזומנים בש"ח ופקדונות בש"ח לזמן קצוב.

(2) לפחות 75% מהשווי הנקי של נכסי הקרן יוחזקו אג"ח A-AAA שקלי לפדיון.

(3) מנהל הקרן ידווח על שנת הפדיון הבאה ועל שינוי שם הקרן בעקבות שינוי שנת הפדיון, וזאת לפחות 30 יום מראש, ובלבד שמועד הכניסה לתוקף של השינויים האמורים יחול בשנת הפדיון הנוכחית. (מובהר בזה, כי אין בקביעת שנת הפדיון משום שינוי במדיניות ההשקעות של הקרן.)

(4) החשיפה לאג"ח שקליות לא תפחת מ-90% מהשווי הנקי של נכסי הקרן.

(5) אגרות החוב שהקרן תהיה חשופה אליהן יהיו רק אגרות החוב המפורטות להלן, כולן או חלקן:

(א) אג"ח A-AAA שקלי לפדיון;

(ב) אגרות חוב קונצרניות הנסחרות בישראל הצמודות למדד המחירים לצרכן, אשר המועד הסופי לפדיונן יחול לא יאוחר משנת הפדיון;

(ג) אגרות חוב, לרבות תעודות חוב ומק"מ, שניתן להחזיקן בקרן כספית שקלית עם קונצרני, בהתאם להוראות הדין;

(6) החשיפה לנכסים שאינם אג"ח A-AAA שקלי לפדיון, למעט למזומנים, לפקדונות לזמן קצוב ולנכסים נוספים שניתן להחזיק בקרן כספית ללא קונצרני בהתאם להוראות הדין, לא תעלה על 25% מהשווי הנקי של נכסי הקרן ולא תפחת מ-(25%-) מהשווי הנקי של נכסי הקרן.

(7)החשיפה לנכסים שאינם נכסים שקליים לא תעלה על 10% מהשווי הנקי של נכסי הקרן ולא תפחת מ- (10%) מהשווי הנקי של נכסי הקרן.

(8) לא תהיה בקרן חשיפה למניות.

(9) החשיפה למטבע חוץ לא תעלה על 10% מהשווי הנקי של נכסי הקרן ולא תפחת מ- (10%-) מהשווי הנקי של נכסי הקרן.

(10) לא תהיה בקרן חשיפה לאג"ח שאינן בדירוג השקעה.@

(11) לא תהיה בקרן חשיפה לסיכון אשראי של תאגידים בנקאיים וברוקרים שאינם נמנים עם קבוצת סיכון האשראי הראשונה. ^

---

@ "**אג"ח שאינן בדירוג השקעה**" - אגרות חוב המדורגות על ידי חברה מדרגת בדירוג נמוך מ- BBB- (BBB מינוס) או דירוג מקביל לו או שאינן מדורגות כלל, למעט אגרות חוב שהונפקו על ידי מדינת ישראל או על ידי מדינת חוץ המדורגת על ידי חברה מדרגת בדירוג BBB- (BBB מינוס) או דירוג מקביל לו או דירוג גבוה ממנו.
בהתאם להוראות הדין שעתה בתוקף ובכפוף לאמור בהוראות האמורות, ירד דירוג אגרת חוב המוחזקת בקרן או דירוג מדינת חוץ לדירוג הנמוך מדירוג השקעה (BBB מינוס) ובשל כך חרגו השקעותיה ממדיניות ההשקעות שלה, יתאים מנהל הקרן את השקעות הקרן למדיניות ההשקעות לא יאוחר משלושה חודשים לאחר היום שבו החלה החריגה.

^ לענין סעיף זה וחריגה ממנו ראו הוראה למנהלי הקרנות והנאמנים בדבר סיכוני קסטודי וסיכוני אשראי.

(12) לא תהיה בקרן חשיפה לאג"ח של חברות נטולות זיקה לישראל. ^^

(13) השווי הכולל של ניירות ערך חוץ, אופציות חוץ, יחידות של קרנות חוץ, קרנות מחקות פתוחות שנכס המעקב שלהן הוא מדד זר או סחורה, ומטבע חוץ, שיוחזקו בקרן, בתוספת החשיפה לנכס בסיס הנסחר בחו"ל באמצעות פעילות בנגזרים בבורסות בחו"ל לא יעלה על 10% מהשווי הנקי של נכסי הקרן.

כפוף לאמור לעיל ולהוראות כל דין רשאי מנהל הקרן להשקיע את אמצעי הקרן על פי שיקול דעתו המוחלט, והוא מוסמך גם לקבוע את סכום המזומנים שיכללו בנכסי הקרן מעת לעת.

(האמור בס"ק (א) לסעיף זה לעיל כפוף לס"ק (ב) לסעיף זה להלן).

(ב) חריגה של השקעות הקרן ממדיניות ההשקעות של הקרן לא תחשב כהפרת החובה להשקיע את נכסי הקרן בהתאם למדיניות זו, אם נתקיימו התנאים הקבועים בדין או בהוראות רשות ניירות ערך לפיהם לא יראו בחריגה זו הפרת הוראות הדין.

**<u>נכס הייחוס של הקרן</u>[3]:** מדד תל בונד-שקלי 3-5

המדד האמור מתפרסם על ידי הבורסה לניירות ערך בתל אביב (להלן: "הבורסה"), והוא כולל את כל אגרות החוב הקונצרניות, שאינן צמודות למדד, הנושאות ריבית קבועה ובעלות תקופה לפדיון משוקללת של 3-5 שנים, אשר נכללות במאגר התל-בונד ועומדות בתנאי הסף של המדד. במדד האמור נכללות, נכון למועד עריכת מסמך זה, 60 אגרות חוב.

**<u>פרופיל החשיפה</u>*: 0A**

0 - לא תהייה בקרן חשיפה למניות.

A- שיעור החשיפה של הקרן למטבע חוץ לא יעלה, בערכו המוחלט, על 10% מהשווי הנקי של נכסי הקרן.

והכל בכפוף למדיניות ההשקעות של הקרן המובאת להלן.

**<u>גורמי סיכון ייחודיים להשקעות הקרן ולאופן ניהולה</u>:**

**גורמי סיכון ייחודיים להשקעות הקרן, העולים ממדיניות ההשקעות של הקרן, ממאפייני נכסיה של הקרן, מהשווקים בהם נסחרים נכסי הקרן ומאופן ניהול השקעות הקרן:**

הקרן עשויה להיות חשופה לניירות ערך הנסחרים במדינות שונות ולמטבע חוץ של מדינות שונות. מחירי ניירות ערך ומטבעות אלו וסחירותם עלולים להיות מושפעים, בין היתר, מאירועים פוליטיים, כלכליים, בטחוניים וחברתיים פנים-מדינתיים, בכל אחת ממדינות אלו. כל אלו עלולים להגדיל את התנודתיות במחירי ניירות הערך והמטבעות האמורים, ליצור סחירות נמוכה בהם, ולעתים להביא למצב של העדר אפשרות לסחור בהם.

בכוונת מנהל הקרן לחשוף את הקרן מעת לעת ל:

1. אגרות חוב קונצרניות שאינן שקליות;
2. אגרות חוב הנסחרות בארץ שמשך החיים הממוצע שלהן ארוך. יצוין, כי ככל שמשך החיים הממוצע של איגרת חוב ארוך יותר, כך רגישות מחיר האיגרת לשינויים בשערי הריבית גבוהה יותר.

מנהל הקרן עשוי לחשוף את הקרן למטבע חוץ.

בכוונת מנהל הקרן לבצע מעת לעת עסקות באופציות ובחוזים עתידיים.

מנהל הקרן אינו מתחייב לפעול כאמור לעיל בסעיף זה.

חשיפת הקרן וביצוע העסקאות כאמור בסעיף זה לעיל עלולים להגדיל את התנודתיות במחירי יחידות הקרן.

גורמי הסיכון, אליהם מתייחס סעיף זה, הינם גורמי סיכון ייחודיים להשקעות הקרן ולאופן ניהולה כמשמעותם בתקנות, והם אינם ממצים את כל גורמי הסיכון הקשורים בהחזקת יחידות הקרן, ובין היתר אינם כוללים גורמי סיכון הקשורים ו/או הנובעים:

---

^^ **"אג"ח של חברות נטולות זיקה לישראל"**- אגרות חוב, למעט אגרות חוב בדירוג AAil (דהיינו לא כולל AAil מינוס או דירוג מקביל לו) או דירוג מקביל לו או דירוג גבוה ממנו, שהונפקו על ידי חברה נטולת זיקה לישראל (כהגדרתה להלן).
בהתאם להוראות הדין שעתה בתוקף ובכפוף לאמור בהוראות האמורות, ירד דירוג אגרת חוב המוחזקת בקרן לדירוג הנמוך מדירוג AAil ובשל כך חרגו השקעותיה ממדיניות ההשקעות שלה, יתאים מנהל הקרן את השקעות הקרן למדיניות ההשקעות לא יאוחר משלושה חודשים לאחר היום שבו החלה החריגה.
**"חברה נטולת זיקה לישראל"**- חברה שמתקיימים לגביה כל אלה: אגרות חוב שלה רשומות למסחר בישראל; מקום התאגדותה הוא מחוץ לישראל; מניותיה לא הוצעו לציבור בישראל; ניהול עסקיה מתקיים מחוץ לישראל. לענין זה יראו חברה שהמנהל הכללי שלה או יו"ר פעיל שלה (יו"ר דירקטוריון המועסק בתפקידו בשיעור העולה על 50% משרה) הוא תושב ישראל, ומרבית חברי הדירקטוריון שלה הם תושבי ישראל, כחברה שניהול עסקיה בישראל; ובלבד שאם אגרות חוב של החברה האמורה היו רשומות למסחר בבורסה בישראל ביום 6.11.21 היא תחשב כ"חברה נטולת זיקה לישראל" רק החל מיום 7.11.24.

[3] נכס הייחוס של הקרן הוא מדד שלהערכת מנהל הקרן צפוי כי לשינויים בו תהיה ההשפעה הגדולה ביותר על תשואתה של הקרן או נכס שלהערכת מנהל הקרן צפוי כי לשינויים בערכו תהיה ההשפעה הגדולה ביותר על תשואתה של הקרן.

* פרופיל החשיפה של הקרן הוא צירוף של שני תווים המייצגים את שיעור החשיפה המרבי של הקרן למניות (בסולם דרגות המורכב מהמספרים 0 עד 6) ולמטבע חוץ (בסולם דרגות המורכב מהספרה 0 והאותיות A עד F). אם הספרה או האות בסולם גבוהים יותר החשיפה המרבית גבוהה יותר.

(1) מהשקעה בשוקי הון ו/או מהחזקת יחידות בקרן נאמנות ו/או ממערכות התפעול ו/או ממערכות הבקרה של השקעות הקרן.

(2) ממאפייני הנכסים העולים מסיווג הקרן בפרסום.

(3) מנכסים שהקרן עשויה להיות חשופה אליהם ו/או מעסקאות שעשויות להתבצע בעבור הקרן, מעת לעת.

הערכת מנהל הקרן האמורה לעיל את גורמי הסיכון הייחודיים להשקעות הקרן ולאופן ניהולה הינה הערכה צופה פני עתיד, לתקופת התשקיף, המתבססת על ידיעותיו של מנהל הקרן ועל האופן בו בכוונתו לנהל את השקעות הקרן, והכל נכון למועד עריכת תשקיף זה.

יובהר, כי ייתכן שבפועל יהיו גורמי סיכון שיהיו ייחודיים להשקעות הקרן ולאופן ניהולה, אשר לא נכללו בתשקיף זה, וזאת בין היתר, בשל שינויים בדרך בה ינהל מנהל הקרן את השקעות הקרן, ו/או בשל שינויים ו/או התפתחויות בשווקים בהם פועלת הקרן, ו/או באופיים של הנכסים ו/או ההתחייבויות הכלולים בקרן ו/או שהקרן תהיה חשופה אליהם, ו/או בשל שינויים רגולטורים ו/או שינויים בסביבה הכלכלית ו/או שינויים בציפיות המשקיעים לגבי השווקים בהם פועלת ו/או אליהם חשופה הקרן.

## פרק ב: פרטים נוספים

**גורמי סיכון אשראי* באמצעותם פועל מנהל הקרן בעבור הקרן והקסטודיאנים אצלם יוחזקו נכסי הקרן שאינם מזומנים ופקדונות:** בנק הפועלים בע"מ

**המתפעל של הקרן:** פועלים החזקות פיננסיות בע"מ

**התחייבות מנהל הקרן לשאת בעמלות בגין ביצוע עסקות בנכסי הקרן**

מנהל הקרן התחייב במכתב לנאמן מיום ___ לשלם מאמצעיו, ולא מאמצעי הקרן, את כל העמלות בגין ביצוע עסקות בנכסי הקרן, וזאת כל עוד לא יוחלט אחרת על ידי מנהל הקרן.

מובהר בזה כי התחייבות מנהל הקרן האמורה לעיל לא תחול, כל עוד לא יוחלט אחרת על ידי מנהל הקרן ובכפוף לעמידה בהוראות הדין, על מרווח דמי ההשאלה כמפורט בסעיף 15.5 לתשקיף העיקרי, ככל שקיים מרווח דמי השאלה כאמור.

**מנהל ההשקעות של הקרן:** איתי אבישי, מספר רשיון מנהל תיקים: 133266, שפרטים אודותיו מובאים בסעיף 6.2 לתשקיף העיקרי.

**רואה החשבון של הקרן:** זיו האפט רואי חשבון, דרך מנחם בגין 48, תל-אביב

**-כללי:**

1. **הזמנת יחידות ומתן הוראות פדיון**

בסעיף זה:

**"יום מסחר"** - יום מסחר בבורסה לניירות ערך בתל-אביב (להלן: "**הבורסה**"), שהוא גם יום שבו ניתן להציע יחידות של הקרן או לפדותן.

**"יום עסקים"** – יום שבו רוב בעלי רשיון בנק לפי חוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981 פתוחים לעסקים.

**"שעה יעודה"** - כהגדרתה בסעיף 46(ג)(1) לחוק השקעות משותפות בנאמנות, התשנ"ד-1994.

**"יום ערך"** – היום שבו חשבונו של רוכש יחידות או של פודה יחידות של הקרן מחויב או מזוכה בגין הוראת רכישה של יחידות הקרן או בגין הוראת פדיון של יחידות הקרן, לפי העניין.

הזמנות ליחידות או הוראות לפדיון יחידות ניתן להגיש אצל כל אחד מחברי הבורסה. הזמנה ליחידה או הוראה לפדיון שתוגש ביום מסחר עד השעה היעודה, תבוצע באותו יום, ותיסלק לפי כללים שקבעה הבורסה לפי סעיף 46 לחוק ניירות ערך התשכ"ח-1968, באופן שיום הערך שלה יהיה יום העסקים הראשון לאחר היום שבו הוגשה.

הזמנה ליחידה או הוראה לפדיון שתוגש ביום מסחר לאחר השעה היעודה, או שתוגש ביום שאינו יום מסחר, תבוצע ביום המסחר הראשון לאחר היום שבו הוגשה, ותיסלק בהתאם לכללים שקבעה הבורסה כאמור, באופן שיום הערך שלה יהיה יום העסקים הראשון שלאחר יום המסחר הראשון שלאחר היום שבו הוגשה.

חברי הבורסה יהיו אחראים וחייבים לתשלום מלוא התמורה בשל הזמנות שהוגשו באמצעותם ונענו. כל הזמנה תיחשב כהתחייבות בלתי חוזרת של המזמין לקבל את כל היחידות שיוקצו לו על פי הזמנתו, בין אם בקשתו תתקבל במלואה ובין אם תתקבל רק בחלקה.

**חברי בורסה עשויים לגבות עמלה בשל מכירת היחידות, החזקתן או פדיונן.**

2. מונחים בתשקיף:

(א) מונחים בתשקיף המצויים בחוק השקעות משותפות בנאמנות, התשנ"ד-1994, בתקנות שהותקנו מכוחו ובהוראות ובחוזרי רשות ניירות ערך (להלן ביחד: "**הדין**"), תהיה להם אותה משמעות כמשמעותם בדין הרלוונטי לפי הענין, זולת אם ההקשר מחייב אחרת.

(ב) **"התקנות"** – תקנות השקעות משותפות בנאמנות (פרטי תשקיף של קרן, מבנהו וצורתו), התש"ע-2009.

3. **שינוי באמור בתשקיף**

**מובהר בזה, כי בכל האמור בתשקיף זה עשוי לחול מעת לעת שינוי, בהתאם להחלטת מנהל הקרן ו/או הנאמן, זולת אם נקבע במפורש אחרת בדין או בהסכם.**

* גורם סיכון אשראי- כמשמעותו בהוראה למנהלי הקרנות והנאמנים בדבר סיכוני קסטודי וסיכוני אשראי.

**היתרים להצעת היחידות:**

מנהל הקרן קיבל את כל ההיתרים, האישורים והרישיונות הדרושים על פי כל דין להצעת היחידות, להנפקתן ולפרסום תשקיף הקרן החדשה.

**אין בהיתר רשות ניירות ערך משום אימות הפרטים המובאים בתשקיף או אישור מהימנותם או שלמותם או הבעת דעה על טיבן של היחידות המוצעות.**

**שמות הדירקטורים של מנהל הקרן החתומים על התשקיף:**

| **שם הדירקטור** | **חתימה** |
|---|---|
| שגיא שטיין, יו"ר | _____ |
| אמיר אשל, דח"צ | _____ |
| מרדכי ביגניץ, דח"צ | _____ |
| אליעזר ביהרי | _____ |
| אסף גזית | _____ |
| שני כץ | _____ |

**חתום בשם מנהל הקרן:** **ליאור כשריאן** _____

**שם** **חתימה**

**חתום בשם הנאמן:** **מגי בוחניק** _____

**שם** **חתימה**

**אתי שכנאי** _____

**שם** **חתימה**