

כהן פיתוח גז ונפט בע"מ

(להלן: "החברה")

26 ביוני 2024

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ
באמצעות מגנ"א

לכבוד
רשות ניירות ערך
באמצעות מגנ"א

ג.א.נ.,

הנדון: יצוא גז טבעי מפרויקט לויתן

בהמשך לסעיף 6.3.5(ד) לפרק תיאור עסקי התאגיד לדוח התקופתי של החברה לשנת 2023, שפורסם ביום 28 במרץ 2024 (מספר אסמכתא: 2024-01-034680) (להלן: "הדוח התקופתי לשנת 2023") החברה מתכבדת לדווח כי ביום 26 ביוני 2024, דיווחה ניו-מד אנרג'י – שותפות מוגבלת, משלמת תמלוגים לחברה, כדלקמן:

"בהמשך לאמור בסעיף 7.2.5(ד) לדוח התקופתי של השותפות לשנת 2023, כפי שפורסם ביום 19.3.2024 (מס' אסמכתא: 2024-01-027798) ("הדוח התקופתי"), אודות פניות עקרוניות שהעבירו השותפים בפרויקט לויתן לממונה על ענייני הנפט במשרד האנרגיה ("הממונה") לאישור הגדלה של היקף יצוא הגז הטבעי שיופק במסגרת שלב 1 בתוכנית הפיתוח של פרויקט לויתן, וזאת מעבר להיקפי הייצוא הקיימים באישורי הייצוא שניתנו בעבר ובהתאם להחלטות הממשלה בעניין יצוא גז טבעי, ומבלי לגרוע מפניות עתידיות בקשר עם יצוא גז טבעי מפרויקט לויתן, ככל שתועברנה, מתכבדת השותפות לעדכן כי, ביום 25.6.2024 התקבלה תגובת הממונה לפניות כאמור, לפיה עמדת גורמי המקצוע במשרד האנרגיה מאפשרת, נכון לעת הזו, יצוא גז טבעי נוסף ממאגר לויתן בכמות כוללת של עד 118 BCM, אשר עשויה לגדול לעד 145 BCM, בהתקיים תנאים מסוימים ("מכתב הממונה").

לאור האמור במכתב הממונה, פועלים שותפי לויתן על מנת לקבל במהלך התקופה הקרובה החלטה בדבר ביצוע תכנון הנדסי מפורט (FEED) ורכש מקדים של פריטים שזמן אספקתם ארוך (Long Lead Items) בקשר עם הרחבת מערך ההפקה של מאגר לויתן במסגרת קידום שלב 1 בתוכנית הפיתוח של פרויקט לויתן, אשר ככל שתתקבל תקציבה המוערך יעמוד על סך של כ- 400-500 מיליון דולר (100%).

עוד צוין במכתב הממונה כי, החל משנת 2044, יצוא גז טבעי ממאגר לויתן יוכל להתבצע רק על בסיס בלתי רציף (Interruptible), בכפוף להבטחת האספקה למשק המקומי, וכי יצוא על בסיס קבוע (Firm) החל משנה זו יתאפשר רק לאחר בחינה מחודשת של צרכי המשק המקומי. במכתב הממונה הובהר, בין היתר, כי עמדה מקצועית זו הינה בהתאם לתמונת העתיד לגבי ההיצע והביקוש המשקי, בהתאם להערכת גורמי המקצוע נכון להיום, ואינה מהווה אישור יצוא או התחייבות למתן אישור יצוא, אשר ככל שיינתן צפוי לכלול הגבלות ותנאים נוספים, וכי תוכנו של מכתב הממונה לא יחייב את הממונה בקבלת החלטה עתידית בנושא. נכון למועד דוח זה, ממשיכים שותפי לויתן לנהל משאים ומתנים בשלבים שונים לחתימת הסכמים למכירת גז טבעי ללקוחות בשוק המקומי ולייצוא, וזאת הן על בסיס יכולת ההפקה הקיימת והן על בסיס יכולת ההפקה העתידית במסגרת פרויקט הצינור השלישי^[1] ושלב 1 בתוכנית הפיתוח של פרויקט לויתן.

[1] לפרטים ראו סעיף 7.2.5(ב1) לדוח התקופתי.

אזהרה בגין מידע צופה פני עתיד - המידע המובא בדוח זה בנוגע לאפשרות לקבלת החלטה על-ידי השותפים במאגר לווייתן אודות ביצוע תכנון הנדסי מפורט (FEED), מועד ביצועו והיקפו הכספי מהווים "מידע צופה פני עתיד" כמשמעותו בסעיף 32 לחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968. מידע זה מבוסס על הערכות שגיבשה השותפות על בסיס הנתונים הידועים כיום, אשר עשויים להשתנות כתוצאה מגורמים אשר לשותפות אין שליטה עליהם, ובכלל זאת עקב תנאים גיאולוגיים ו/או מתנאים תפעוליים וטכניים ו/או משינויים רגולטוריים ו/או שינויים גיאופוליטיים וביטחוניים ו/או התקיימות של אחד או יותר מגורמי הסיכון הכרוכים בפעילותה של השותפות, לרבות כמפורט בסעיף 29.7 לדוח התקופתי, ולפיכך הערכות אלו עשויות שלא להתממש או להתממש באופן שונה מהותית."

השותפים בפרויקט לווייתן ושיעור החזקותיהם הינם כדלקמן:

45.34%	ניו-מד אנרג'י – שותפות מוגבלת
39.66%	Chevron Mediterranean Limited
15.00%	רציו אנרגיות - שותפות מוגבלת

כאמור בסעיף 6.40.26 לדוח התקופתי לשנת 2023, אין לחברה גישה ישירה למידע שגילוי נדרש בקשר לזכויות התמלוגים של החברה, ועל כן, החברה נשענת על דיווחי ופרסומי משלמות התמלוגים (לרבות הערכות, תחזיות והתקשרויות) בדוחות התקופתיים שלה וכן בדיווחים המיידיים. במסגרת זו כוללת החברה בדיווחים המיידיים את דיווחי משלמות התמלוגים אשר היא מוצאת אותם כמהותיים עבורה. מובהר, כי אין ביכולתה של החברה לאמת את נכונות הפרטים המובאים בדוחות ובפרסומים של משלמות התמלוג באופן עצמאי.

בכבוד רב,

כהן פיתוח גז ונפט בע"מ

על ידי אתגר סוארי, יו"ר דירקטוריון

ושוני אלבק, מנכ"ל ודירקטור