

5 במאי 2025

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ
באמצעות המגנ"א

לכבוד
רשות ניירות ערך
באמצעות המגנ"א

דוח מידי על אירוע או עניין החורגים מעסקי התאגיד הרגילים

תקנה 36 (א) לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים), תש"ל – 1970

הנדון: חתימה על הסכם שיתוף פעולה אסטרטגי בארה"ב

בהמשך לדיווחים המידיים של טונדו סמארט בע"מ (להלן: "**החברה**") מיום 4 בפברואר 2025 (מס' אסמכתא: 2025-008535) ומיום 24 במרס 2025 (מס' אסמכתא: 2025-01-019689) בדבר הצלחתו של פיילוט שביצעה החברה בארה"ב, החברה מתכבדת לעדכן כי חתמה על הסכם שיתוף פעולה אסטרטגי עם חברת Aero Connected Cities (להלן: "**ההסכם**") אשר הינה חלק מ-Aero Wireless Group (להלן: "**הקבוצה**").

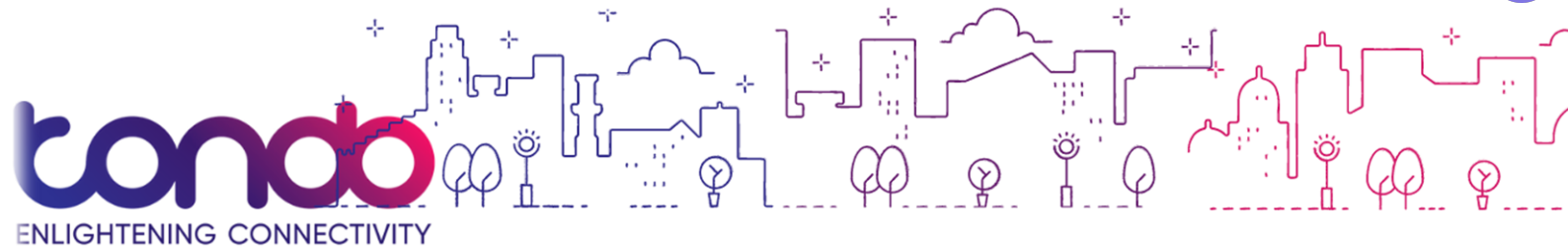
Aero Wireless Group הינה קבוצה אמריקאית מובילה בתחום התשתיות החכמות ופתרונות טכנולוגיים, ומתמחה בטכנולוגיות מתקדמות בתחומים של תקשורת אלחוטית, 4G, 5G, ו-Public Safety. הקבוצה פועלת בשוק האמריקאי עם לקוחות בתחומי התשתיות העירוניות, התקשורת והאנרגיה, ומחזיקה בניסיון עשיר בשיתוף פעולה עם מפעילי תקשורת וגופי ממשל. הקבוצה מתמקדת בפתרונות מתקדמים המיועדים לשדרוג תשתיות עירוניות וייעול מערכות ניהול תחבורה, מערכות ביטחוניות ותשתיות ציבוריות חיוניות אחרות.

להערכת החברה, שיתוף הפעולה בהתאם להסכם יאפשר לה להאיץ את חדירתה לשוק האמריקאי באמצעות מינוף קשרי ויכולות הקבוצה, שהינה שחקן מקומי מנוסה, תוך הגנה על קניינה הרוחני של החברה, ומבלי להגביל את אפשרויותיה בחיבור עם גורמים מקומיים אחרים, לרבות קרנות הון וגופים מסחריים או מוניציפליים. ההסכם מהווה שלב נוסף בהרחבת פעילותה של החברה בשוק האמריקאי והינו צעד חשוב בדרך ליצירת שיתופי פעולה אסטרטגיים נוספים עם חברות ולקוחות פוטנציאליים בארה"ב.

להלן יובא תיאור תמציתי של עיקרי ההסכם:

- 1. שיתוף פעולה אסטרטגי:** הקבוצה תפעל בכדי לסייע להרחבת פעילות החברה בשוק האמריקאי באמצעות שימוש במעמדה ובקשריה עם רשויות עירוניות, מפעילי תקשורת וגופים ציבוריים בארה"ב.
- 2. פיתוחים משותפים:** הצדדים יפעלו לפיתוח פתרונות טכנולוגיים משותפים המותאמים לצרכי השוק האמריקאי, תוך שיתוף פעולה בנוגע לאינטגרציה של פתרונות קיימים.
- 3. פרויקטים משותפים:** הצדדים יפעלו לאיתור וביצוע של פרויקטים משותפים בערים ומועצות מקומיות בארה"ב, תוך שיתוף פעולה עם גופים ציבוריים ולקוחות פרטיים.
- 4. חלוקת רווחים:** רווחים (נטו) אשר יתקבלו ממיזמים משותפים של הצדדים, יחולקו באופן שווה (50%-50%) בין הצדדים, עם שקיפות מלאה בנוגע להוצאות ותהליך חלוקתם.
- 5. קניין רוחני:** כל צד ישמור על בעלות בקניין הרוחני שפיתח, ובכלל זאת, קניין רוחני הנובע מפיתוחים טכנולוגיים שפותחו בנפרד. קניין רוחני משותף יוחזק בבעלות משותפת, אלא אם הוסכם אחרת.
- 6. זכויות מכירה והפצה:** הקבוצה תסייע בטיפוח קשרים עם לקוחות בארה"ב לצורך הרחבת מכירות מוצרי החברה, ובמקביל החברה תפעל לסייע בהפצת מוצרי הקבוצה בשוק.
- 7. תקופת ההסכם:** ההסכם יהיה בתוקף למשך שלוש שנים, עם אפשרות להארכתו בהסכמה הדדית. במהלך תקופה זו, הצדדים יעריכו את הצלחת שיתוף הפעולה ויבחנו אפשרות להרחיבו בהתאם.
- 8. שונות:** ההסכם כולל סעיפים מקובלים להסכמי שיתוף פעולה מסוג זה, כגון סעיפי אי-בלעדיות בתחומים שאינם מוגדרים כחלק משיתוף הפעולה, שקיפות פיננסית, סודיות, מנגנוני השקעה משותפים, מנגנון סיום, פתרון סכסוכים וכיוצא בזה.

האמור לעיל בקשר עם צפי החברה להאצת חדירתה לשוק האמריקאי, לכך שההסכם לא יביא להגבלת אפשרויות החברה בחיבור עם גורמים מקומיים אחרים בשוק האמריקאי, ליצירת שיתופי פעולה אסטרטגיים נוספים עם חברות ולקוחות פוטנציאליים בארה"ב, ליצירת שיתופי פעולה פרויקטים ופיתוחים משותפים וסיוע הדדי להפצת מוצרי הצדדים בשוק האמריקאי, לרווחים ממיזמים משותפים של הצדדים, הינו מידע צופה פני עתיד כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968, המשקף הערכות והנחות עדכניות של הנהלת החברה, נכון למועד פרסום דוח



מיידִי זה, שאִינן וּודאִיות מִטבֵּעַן (יִוְבֵהֵר כִּי בִשְׁלֵב זֶה, אִין לַחֲבֵרָה פִּרְוִיקִטִים וְאוֹ לַקּוֹחוֹת חֲתוּמִים בִּשּׁוּק הָאֲמֵרִיקָאִי) וְעִשּׂוֹת שֶׁלֹּא לַהֲתַמְמֵשׁ, אוֹ לַהֲתַמְמֵשׁ בַּצּוֹרָה שׁוֹנָה מֵהוֹתִית, כּוֹלֵן אוֹ חֲלֵקֵן, וְזֹאת בֵּין הִיתֵר בִּשְׁל גּוֹרְמִים שֶׁאִינִם בִּשְׁלִיטַת הַחֲבֵרָה, כְּגוֹן מַכִּירוֹת מַצּוּמַצּוֹת בִּשּׁוּק הָאֲמֵרִיקָאִי שֶׁל מוֹצְרֵי הַחֲבֵרָה וּמוֹצְרִים שֶׁהֵינָם פְּרִי שִׁיתוֹף הַפְּעוּלָה תַּחַת הַהִסָּכָם ; הִיעֵדֵר מַקּוּרוֹת מִימּוֹן מִסְפָּקִים לַהֲרַחֲבָה מִשְׁמַעוֹתִית שֶׁל פְּעִילוֹת הַחֲבֵרָה בֶּאֱרָה"ב ; עֵיכּוֹב אוֹ אִי בִיצוּעַ הַהִסָּכָם בַּהֲתָאֵם לַעִיקְרֵי הַמִּפְּוִרִטִים לַעִיל, וּבַהֲתָאֵם לְמִי מַגּוֹרְמֵי הַסִּיכּוֹן אֲשֶׁר פּוֹרְטוֹ בְּדוּחוֹתֶיהָ הַכְּסָפִיִּים הַשְּׁנַתִּיִּם שֶׁל הַחֲבֵרָה לְיוֹם 31 בְּדִצְמֵבֵר 2024.¹

בכבוד רב,

טונדו סמארט בע"מ

נחתם ודווח על ידי גיא סעדי, מנכ"ל

¹ כפי שדווח ביום 26 במרס 2025 (מס' אסמכתא : 2025-01-020975).