

# אנלייט אנרגיה מתחדשת בע"מ מדווחת על התוצאות הפיננסיות עבור הרבעון הראשון של שנת 2025

תרגום נוחות – הנוסח המחייב הוא נוסח הדיווח באנגלית

אלא אם צוין אחרת, כל הנתונים הכספיים נקובים בדולר

6 למאי 2025 - אנלייט אנרגיה מתחדשת בע"מ (ENLT:ENLT, TASE:NASDAQ) מדווחת היום על התוצאות הכספיות עבור הרבעון אשר הסתיים ב-31 למרץ 2025. קישורים לשיחות הועידה האינטרנטיות שיתקיימו בעברית בשעה 12:00 ובאנגלית בשעה 15:00 נמצאים בסוף הודעה זו. הנתונים הכספיים והמידע הנלווה של החברה זמינים באזור קשרי משקיעים באתר החברה

<https://enlightenergy.co.il/data/financial-reports/>

## תמצית נתונים כספיים

### לרבעון ראשון 2025

- סה"כ הכנסות בסך 130 מיליון דולר (469 מיליון ש"ח), גידול של 39% ביחס לתקופה המקבילה אשתקד
- Adjusted EBITDA<sup>1</sup> עמד על 132 מיליון דולר (476 מיליון ש"ח), גידול של 84% ביחס לתקופה המקבילה אשתקד
- הרווח הנקי בסך של 102 מיליון דולר (368 מיליון ש"ח), גידול של 316% ביחס לתקופה המקבילה אשתקד
- תזרים המזומנים מפעילות שוטפת בסך של 44 מיליון דולר (158 מיליון ש"ח), גידול של 24% ביחס לתקופה המקבילה אשתקד

## תמצית נתונים כספיים

	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום		(מיליוני דולרים)
	31/03/24	31/03/25	
סה"כ הכנסות	94	130	39%
רווח נקי	24	102	316%
Adjusted EBITDA	72	132	84%
תזרים המזומנים מפעילות שוטפת	35	44	24%

- בינואר 2025, דיווחה החברה על מכירת 44% מצבר פרויקטי סאנלייט בישראל בתמורה ל-52 מיליון דולר, ולפי שווי עסקה של 119 מיליון דולר, וירדה משליטה בנכסים. העסקה תרמה 42 מיליון דולר ל-Adjusted EBITDA ו-80 מיליון דולר ברווח הנקי
- ניתוח מפורט של התוצאות הכספיות מופיע בהמשך הדיווח.

<sup>1</sup> אין באפשרות החברה לספק התאמות בן "Adjusted EBITDA" לרווח הנקי על בסיס צופה פני עתיד ללא מאמץ בלתי סביר מכיוון שפריטים המשפיעים על נתון פיננסי זה אינם בשליטת החברה ו/או שלא ניתן לחזות אותם באופן סביר.

## השפעת מכסים בארה"ב על פעילות החברה

אסטרטגיית הרכש של החברה יצרה הגנה אפקטיבית מפני השפעה מהותית של הגידול במכסים שהוטלו על יבוא לארה"ב. מערך ההסכמים ומערכות היחסים הטובות עם הספקים מאפשרים חלוקה משמעותית בהשפעת המכסים.

## הגנה על צד העלות

- הפאנלים הסולאריים לפרויקטים בהקמה, מורכבים בארה"ב או מיוצרים מחוץ לסין ואינם חשופים להשפעת מכסים
- 80% מהיקף הסוללות לפרויקטים בהקמה נרכש מחברת טסלה, ספק אמריקאי עם רכיב יצור מקומי גבוה

## התאמת צד ההכנסות

- מו"מ לחתימה על מנגנוני התאמת מחיר ה-PPA כנגד גידול בעלות ההקמה כתוצאה מהשפעת המכסים

"אנלייט מסכמת את הרבעון הראשון עם תוצאות כספיות חזקות, שכללו גידול של 84% ב־ Adjusted EBITDA וזינוק של 316% ברווח הנקי", אומר גלעד יעבץ, מנכ"ל אנלייט אנרגיה מתחדשת.

"הטלת המכסים בארה"ב הדגישה כי אסטרטגיית הרכש המבוצרת של אנלייט בשוק זה בשנתיים האחרונות הוכיחה את עצמה ויצרה הגנה מאוד אפקטיבית מפני המכסים. כתוצאה מכך, לפרויקטים בהקמה בארה"ב, בהיקף 1.7 מיליארד דולר, אין חשיפה בתחום הפאנלים הסולאריים תחת מדיניות המכסים הנוכחית. בנוסף, הבחירה ב-Tesla כספק עיקרי בתחום אגירת האנרגיה הוכיחה את עצמה - מרכיב היצור המשמעותי של Tesla בארה"ב מספק הגנה גבוהה ממכסים ביחס לספקי סוללות אחרים.

בחודשים האחרונים ביצענו מהלך מימון משמעותי של 1.8 מיליארד דולר. המהלך בוצע דרך שילוב של 3 סגירות פיננסיות, הכנסת שותפים ברווח גבוה לצבר פרויקטים בישראל וגיוס אג"ח מוצלח. מהלכים אלו מאפשרים לנו להוציא לפועל תוכנית אגרסיבית הכוללת הקמה של 4.7 FGW אליה נכנס בשנת 2025. פרויקטים אלו, יחד עם ההספק המניב הקיים, מבטיחים 90% מההספק הנדרש לטובת הגעה לקצב הכנסות שנתי של 1.4 מיליארד דולר בסוף שנת 2027."

## תמונת מצב פורטפוליו פרויקטים

- פורטפוליו החברה הינו בהספק של 19.2 גיגה-וואט ייצור ו-49.8 גיגה-וואט שעה אגירה (33.4 FGW<sup>2</sup>)
  - מתוכו, מרכיב הפורטפוליו הבשל (פרויקטים מניבים, בהקמה או לקראת הקמה) הינו בהספק של 6.1 גיגה-וואט ייצור ו-8.8 גיגה-וואט שעה אגירה (8.6 FGW)
  - מתוך המרכיב הבשל, מרכיב הפורטפוליו המניב הינו בהספק של 2.5 גיגה-וואט ייצור ו-1.9 גיגה-וואט שעה אגירה (3.0 FGW)
- פורטפוליו החברה לפי שלבים:

שלב	סטטוס	FGW	Annual revenues & income run rate
מרכיב מניב	הפעלה מסחרית	3.0	~500 <sup>3</sup>
מרכיב בהקמה	בהקמה	1.8	~305
מרכיב לקראת הקמה	0-12 חודשים לתחילת הקמה	3.8	~615
<b>סה"כ מרכיב בשל</b>	<b>בשל</b>	<b>8.6</b>	<b>~1,420</b>
מרכיב פיתוח מתקדם	13-24 חודשים לתחילת הקמה	7.0	-
מרכיב פיתוח	+24 חודשים לתחילת הקמה	17.8	-
<b>סה"כ פורטפוליו</b>		<b>33.4</b>	-

### • מרכיב פורטפוליו מניב: 3 FGW

- פורטפוליו מניב בהספק 3 FGW, מגוון גאוגרפית: 44% מההספק פרוס על פני 7 מדינות באירופה, 29% מההספק ממוקם בישראל ו-27% בארה"ב. 81% מההספק המניב מוכר את החשמל על בסיס הסכמי PPA, כאשר 29% מהחשמל נמכר על בסיס הסכמי PPA הצמודים למדד המחירים לצרכן. מרכיב הפורטפוליו המניב מייצר סה"כ הכנסות בקצב שנתי של כ-500 מיליון דולר.

### • מרכיב פורטפוליו בהקמה: 1.8 FGW

- מורכב מ-3 פרויקטים בארה"ב, בהספק כולל של 1.4 FGW, פרויקט Gecama Solar בספרד בהספק של 0.3 FGW, פרויקטים סולאריים משולבי אגירה ופרויקטי Stand Alone storage בישראל, והוספת מתקן אגירה לפרויקט הרוח ביוון בשבדיה. כמחצית מהצבר בהקמה צפוי להגיע להפעלה מסחרית בשנת 2025 כאשר היתרה צפויה להגיע להפעלה מסחרית בשנת 2026.
- צבר הפרויקטים בהקמה צפוי לתרום לקצב סה"כ ההכנסות השנתי כ-305 מיליון דולר בשנת הפעלה מלאה.

<sup>2</sup> FGW (Factored GW) הינו שילוב הספק הייצור והיקף האגירה לנתון אחיד על פי יחס עלות ההקמה. ממוצע יחס עלות ההקמה המשוקלל של החברה כיום הוא 3.5  
 גיגה וואט שעה אגירה לכל 1 גיגה וואט ייצור:  $FGW = GW + GWh / 3.5$   
<sup>3</sup> מבוסס על אמצע טווח תחזית החברה לשנת 2025

### • מרכיב פורטפוליו לקראת הקמה: 3.8 FGW

- 2 מגה פרויקטים בארה"ב: Snowflake ו-Co bar, בהספק משותף של 2.6 FGW יחלו הקמה בשנת 2025 וצפויים לתרום לקצב סה"כ ההכנסות השנתי 455 מיליון דולר.
- פרויקט Nardo storage הממוקם באיטליה בהיקף 0.3 FGW, צפוי להתחיל הקמה במחצית השנייה של שנת 25. במרכיב לקראת הקמה כלולים פרויקטים נוספים בישראל, הונגריה וארה"ב בהספק מצרפי צפוי של 0.9 FGW.
- צבר הפרויקטים לקראת הקמה צפוי לתרום לקצב סה"כ ההכנסות השנתי כ-615 מיליון דולר בשנת הפעלה מלאה.

### השלמת חיבור הפורטפוליו בהקמה ולקראת הקמה עד סוף שנת 2027 צפויה להגדיל את ההספק המניב ל 8.6 FGW ואת קצב סה"כ ההכנסות השנתי ל-1.4 מיליארד דולר

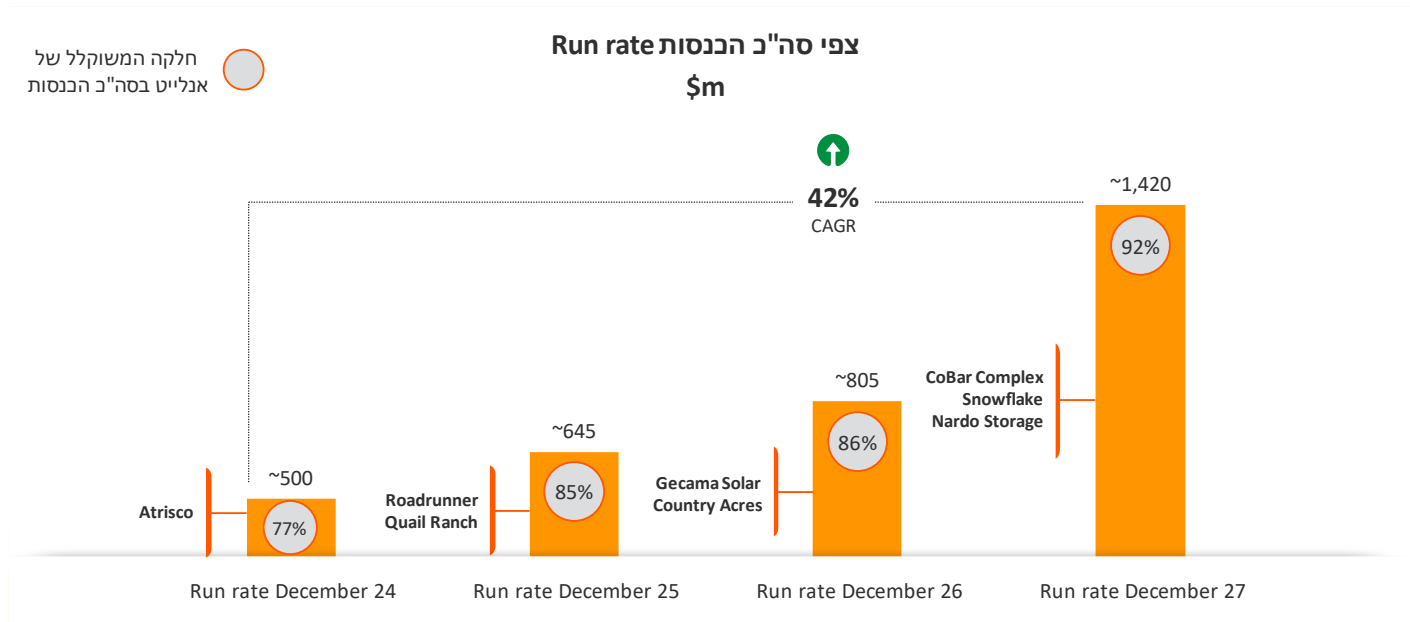
### • מרכיב פורטפוליו בפיתוח מתקדם: 7 FGW

- 5.7 FGW בארה"ב, 100% מההספק לאחר השלמת ה-System impact study מהווה את הסקר העיקרי בתהליך הבטחת החיבור לרשת החשמל ובכך מייצר De-risking מהותי לצבר זה.
- הצבר בארה"ב כולל מספר מגה פרויקטים כגון Cedar island הממוקם באורגון בהספק 1.4 FGW ו-Blackwater הממוקם בוירג'יניה בהספק 1.1 FGW.
- הצבר בארה"ב כולל גם פרויקטי המשך לפרויקטים בשלים של החברה כגון Snowflake B בהספק 1.3 FGW, Atrisco 2 בהספק של 0.7 FGW והגדלת רכיב האגירה בפרויקט Co Bar בהספק של 0.9 FGW.
- פרויקטים אלו מבטאים את אסטרטגיית Connect and expand של החברה למיקסום תשתית חיבור קיימת לטובת הקמת פרויקטי המשך באופן המביא להפחתת עלויות ההקמה וסיכוני הפרויקט, ולשיפור תשואות הפרויקטים.
- 0.7 FGW באירופה ממוקדים באיטליה, ספרד וקרוואטיה.
- 0.6 FGW ב-MENA ממוקד במתקנים סולאריים משולבי אגירה ומתקני Stand alone storage, כולל כ-0.4 FGW אשר זכו בתעריף זמינות כחלק מהליך תחרותי מספר 1 של רשות החשמל במתח עליון.

### • מרכיב פורטפוליו בפיתוח: 17.8 FGW

- 12 FGW בארה"ב, בפריסה גאוגרפית רחבה בארה"ב כולל פרויקטים ב-WECC, PJM, SPP ו-MISO. מרכיב הפיתוח כולל 5.6 FGW של אגירה לאור ביקוש הולך וגובר לאגירה בארה"ב.
- 3 FGW באירופה, ממוקדים בספרד, פולין, קרוואטיה ואיטליה.
- 2.8 FGW ב-MENA, ממוקד במתקנים סולאריים משולבי אגירה ומתקני Stand alone storage.

## מרכיב פורטפוליו בשל צפוי לייצר קצב הכנסות שנתי של כ-1.4 מיליארד דולר<sup>5,4</sup>:



## דגשים בתחום המימון

- סגירות פיננסיות בהיקף 1 מיליארד דולר ארה"ב במהלך הרבעון בפרויקטי Country Acres ו-Quail Ranch בהספק מצרפי של 830 FMW.
- בכך משלימה החברה את המימון לגל השני של הפרויקטים בארה"ב, שכולל גם את פרויקט Roadrunner בהספק 560 FMW, בהיקף מימון כולל של 1.5 מיליארד דולר.
- הנפקת סדרות אג"ח ז' ו-ח' בהיקף 245 מיליון דולר למימון תכנית הצמיחה של החברה
- מכירת 44% מהאחזקות בצבר סאנלייט למשקיעים מוסדיים בישראל על פי הערכת שווי של 119 מיליון דולר, הניבה רווח לפני מס של 97 מיליון דולר ותזרים מזומנים של 52 מיליון דולר.
- נכון לתאריך המאזן, לחברה מסגרות טווח קצר של 350 מיליון דולר, אשר כולן אינן מנוצלות

<sup>4</sup> הצפי מבוסס על תחזית 2025, והוספת הכנסות ממכירת חשמל בלבד מפרויקטים בהקמה ולקראת הקמה

<sup>5</sup> הכנסות החברה מהטבות מס מוערכות בכ-24%-20% מסך קצב הכנסות עבור דצמבר 2025; כ-26%-22% מסך קצב הכנסות עבור דצמבר 2026, ובכ-30%-26% עבור דצמבר 2027

## אשרור תחזית לשנת 2025

### הקמות והפעלות מסחריות:

- צפי להפעלה של 0.9 FGW, המהווה תוספת של כ-148-152 מיליון דולר לקצב השנתי של סה"כ הכנסות וכ-129-133 מיליון דולר ל-EBITDA קצב שנתי, החל משנת 2026
- צפי לתחילת הקמה של 2.9 FGW המהווה תוספת סה"כ הכנסות של 487-495 מיליון דולר ו-EBITDA של 428-436 מיליון דולר בקצב שנתי אשר יתחברו בהדרגה בשנים 2026-2027

### תחזית תוצאות כספיות:

- סה"כ הכנסות<sup>6</sup> לשנת 2025 בטווח של 490 מיליון דולר ועד 510 מיליון דולר. מתוך סה"כ ההכנסות בתחזית, 38% צפויים להיות נקובות בש"ח, 35% באירו ו-27% בדולר.
- <sup>7</sup>Adjusted EBITDA לשנת 2025 בטווח של 360 מיליון דולר ועד 380 מיליון דולר.
- בנוסף, כ-90% מהחשמל שצפוי להיות מיוצר בשנת 2025 יימכר במחיר קבוע, במסגרת הסכמי PPA או תחת עסקאות גידור.

### ניתוח תוצאות כספיות

סה"כ הכנסות בפילוח למגזרים			
לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום			(אלפי דולרים)
מגזר	31/03/25	31/03/24	% שינוי
MENA	42,867	28,474	51%
Europe	51,384	59,160	(13%)
U.S.	34,789	4,495	674%
אחרות	829	1,532	(46%)
<b>סך הכל הכנסות</b>	<b>129,869</b>	<b>93,661</b>	<b>39%</b>

### סך הכל הכנסות

ברבעון הראשון של 2025, סה"כ הכנסות החברה גדל ל-130 מיליון דולר בהשוואה ל-94 מיליון דולר בתקופה המקבילה אשתקד, גידול של 39%. הגידול נבע מהכנסות ממכירת חשמל, אשר עלו ב-21% ל-110 מיליון דולר לעומת 90 מיליון דולר בתקופה המקבילה אשתקד, והכרה בהכנסות מהטבות מס, אשר עלו ב-516% ל-20 מיליון דולר לעומת 3 מיליון דולר בתקופה המקבילה אשתקד.

ב-12 החודשים האחרונים, פרויקטים בהיקף של 650 מגה-וואט ייצור ו-1,526 מגה-וואט שעה אגירה חוברו לרשת והחלו למכור חשמל. התוספת מורכבת מ-7 פרויקטים מתוך צבר הסולארי משולב אגירה בישראל, מפרויקטי

<sup>6</sup> סה"כ הכנסות כוללות הכנסות ממכירת חשמל ובנוסף הכנסות מהטבות מס בפרויקטים בארה"ב בהיקף של 60-80 מיליון דולר  
<sup>7</sup> אין באפשרות החברה לספק התאמות בן "Adjusted EBITDA" לרווח הנקי על בסיס צופה פני עתיד ללא מאמץ בלתי סביר מכיוון שפריטים המשפיעים על נתון פיננסי זה אינם בשליטת החברה ו/או שלא ניתן לחזות אותם באופן סביר.

טפולצה ופופין באירופה ומפרויקט אטריסקו בארה"ב. התוספות המשמעותיות ביותר נבעו מפרויקט אטריסקו שתרם 13 מיליון דולר נוספים, מהצבר הסולארי משולב אגירה שתרם 11 מיליון דולר, ומפופין שתרם 6 מיליון דולר נוספים. בסך הכל, פרויקטים חדשים הניבו הכנסות ממכירת חשמל של 30 מיליון דולר יחדיו במהלך הרבעון.

לעומת גידול זה, ייצור החשמל בפרויקטי הרוח באירופה היה נמוך יותר בהשוואה לתקופה המקבילה אשתקד בעיקר בשל רוח חלשה. בנוסף, התפוקות בפרויקט Bjornberget בשוודיה ירדו בהשוואה לאשתקד, עקב תקלה בלהב של אחת הטורבינות שהביאה להשבתה של החווה והחזרה מדורגת של הטורבינות. החברה הכירה בפיצוי של 4 מיליון דולר מספק התפעול של Bjornberget כפיצוי על אובדן ההכנסות; סכום זה כלול בסעיף הכנסות אחרות.

סה"כ הכנסות החברה התפלגו בין אירופה, MENA (Middle East & North Africa) וארה"ב, כאשר 34% היו נקובות בש"ח, 39% באירו ו-27% מההכנסות בדולר ארה"ב.

## רווח נקי

הרווח הנקי של החברה ברבעון הראשון הסתכם ב-102 מיליון דולר לעומת 24 מיליון דולר בתקופה המקבילה אשתקד, עליה של 316%. הגידול נבע מצמיחה של 28 מיליון דולר בסה"כ הכנסות ורווח של 80 מיליון דולר ממכירת צבר סאנלייט. תרומה זו קוזזה כנגד גידול של 17 מיליון דולר בהוצאות התפעול וכנגד גידול של 10 מיליון דולר בהוצאות מימון (הכל אחרי מס).

## Adjusted EBITDA<sup>8</sup>

ברבעון הראשון של שנת 2025 ה-Adjusted EBITDA של החברה גדל ל-132 מיליון דולר בהשוואה ל-72 מיליון דולר בתקופה המקבילה אשתקד, גידול של 84%. גידול של כ-36 מיליון דולר מיוחס לגורמים אשר השפיעו על סעיף סה"כ הכנסות לעיל. בנוסף, רווח ממכירת 44% מצבר סאנלייט תרם 42 מיליון דולר, המהווה את התמורה בפועל (52 מיליון דולר) של העסקה פחות השווי בספרים המיוחס לנכסים שנמכרו. צמיחה זו קוזזה כנגד גידול של 11 מיליון דולר בעלויות המכר הנובע מחיבור פרויקטים חדשים, וכנגד גידול של 4 מיליון דולר בהוצאות מטה. בניטרול עסקת סאנלייט, Adjusted EBITDA לרבעון גדל ב-25% מהתקופה המקבילה ל-90 מיליון דולר.

---

<sup>8</sup> Adjusted EBITDA אינו מדד IFRS. אנא ראו בנספחים את ההתאמות עבור רווח נקי

## Conference Call Information

Enlight plans to hold its First Quarter 2025 Conference Call and Webcasts on Tuesday, May 6, 2025 to review its financial results and business outlook in both English and Hebrew. Management will deliver prepared remarks followed by a question-and-answer session. Participants can join by dial-in or webcast:

- **English Conference Call at 8:00am ET / 3:00pm Israel:**

Please pre-register to join by conference call using the following link:

<https://register-conf.media-server.com/register/BI2f3b7998abd744a590906d1adabe0ad1>

Upon registering, you will be emailed a dial-in number, direct passcode and unique PIN.

- **English Webcast at 8:00am ET / 3:00pm Israel:**

Please register and join by webcast at the following link:

<https://edge.media-server.com/mmc/p/z2k323sj>

- **Hebrew Webcast at 5:00am ET / 12:00pm Israel:**

Please join the webcast at the following link:

[https://enlightenergy-co-il.zoom.us/webinar/register/WN\\_8lhirHEnQLyQju1pvoxZGg](https://enlightenergy-co-il.zoom.us/webinar/register/WN_8lhirHEnQLyQju1pvoxZGg)

The press release with the financial results as well as the investor presentation materials will be accessible from the Company's website prior to the conference call. Approximately one hour after completion of the live call, an archived version of the webcast will be available on the Company's investor relations website at <https://enlightenergy.co.il/info/investors/>.

## Supplemental Financial and Other Information

We intend to announce material information to the public through the Enlight investor relations website at <https://enlightenergy.co.il/info/investors>, SEC filings, press releases, public conference calls, and public webcasts. We use these channels to communicate with our investors, customers, and the public about our company, our offerings, and other issues. As such, we encourage investors, the media, and others to follow the channels listed above, and to review the information disclosed through such channels. Any updates to the list of disclosure channels through which we will announce information will be posted on the investor relations page of our website.

## **Non-IFRS Financial Measures**

This release presents Adjusted EBITDA, a financial metric, which is provided as a complement to the results provided in accordance with the International Financial Reporting Standards as issued by the International Accounting Standards Board ("IFRS"). A reconciliation of the non-IFRS financial information to the most directly comparable IFRS financial measure is provided in the accompanying tables found at the end of this release.

We define Adjusted EBITDA as net income (loss) plus depreciation and amortization, share based compensation, finance expenses, taxes on income and share in losses of equity accounted investees and minus finance income and non-recurring portions of other income, net. For the purposes of calculating Adjusted EBITDA, compensation for inadequate performance of goods and services procured by the Company are included in other income, net. Compensation for inadequate performance of goods and services reflects the profits the Company would have generated under regular operating conditions and is therefore included in Adjusted EBITDA. With respect to gains (losses) from asset disposals, as part of Enlight's strategy to accelerate growth and reduce the need for equity financing, the Company sells parts of or the entirety of selected renewable project assets from time to time, and therefore includes realized gains or losses from these asset disposals in Adjusted EBITDA. In the case of partial assets disposals, Adjusted EBITDA includes only the actual consideration less the book value of the assets sold. Our management believes Adjusted EBITDA is indicative of operational performance and ongoing profitability and uses Adjusted EBITDA to evaluate the operating performance and for planning and forecasting purposes.

Non-IFRS financial measures have limitations as analytical tools and should not be considered in isolation or as substitutes for financial information presented under IFRS. There are a number of limitations related to the use of non-IFRS financial measures versus comparable financial measures determined under IFRS. For example, other companies in our industry may calculate the non-IFRS financial measures that we use differently or may use other measures to evaluate their performance. All of these limitations could reduce the usefulness of our non-IFRS financial measures as analytical tools. Investors are encouraged to review the related IFRS financial measure, Net Income, and the reconciliations of Adjusted EBITDA provided below to Net Income and to not rely on any single financial measure to evaluate our business.

## **Special Note Regarding Forward-Looking Statements**

This press release contains forward-looking statements within the meaning of the U.S. Private Securities Litigation Reform Act of 1995. We intend such forward-looking statements to be covered by the safe harbor provisions for forward-looking statements as contained in Section 27A of the Securities Act of 1933, as amended, and Section 21E of the Securities Exchange Act of 1934, as amended. All statements contained in this press release other than statements of historical fact, including, without limitation, statements regarding the Company's business

strategy and plans, capabilities of the Company's project portfolio and achievement of operational objectives, market opportunity, utility demand and potential growth, discussions with commercial counterparties and financing sources, pricing trends for materials, progress of Company projects, including anticipated timing of related approvals and project completion and anticipated production delays, the Company's future financial results, expected impact from various regulatory developments and anticipated trade sanctions, expectations regarding wind production, electricity prices and windfall taxes, and Revenues and Income and Adjusted EBITDA guidance, the expected timing of completion of our ongoing projects, and the Company's anticipated cash requirements and financing plans, are forward-looking statements. The words "may," "might," "will," "could," "would," "should," "expect," "plan," "anticipate," "intend," "target," "seek," "believe," "estimate," "predict," "potential," "continue," "contemplate," "possible," "forecasts," "aims" or the negative of these terms and similar expressions are intended to identify forward-looking statements, though not all forward-looking statements use these words or expressions.

These statements are neither promises nor guarantees, but involve known and unknown risks, uncertainties and other important factors that may cause our actual results, performance or achievements to be materially different from any future results, performance or achievements expressed or implied by the forward-looking statements, including, but not limited to, the following: our ability to site suitable land for, and otherwise source, renewable energy projects and to successfully develop and convert them into Operational Projects; availability of, and access to, interconnection facilities and transmission systems; our ability to obtain and maintain governmental and other regulatory approvals and permits, including environmental approvals and permits; construction delays, operational delays and supply chain disruptions leading to increased cost of materials required for the construction of our projects, as well as cost overruns and delays related to disputes with contractors; disruptions in trade caused by political, social or economic instability in regions where our components and materials are made; our suppliers' ability and willingness to perform both existing and future obligations; competition from traditional and renewable energy companies in developing renewable energy projects; potential slowed demand for renewable energy projects and our ability to enter into new offtake contracts on acceptable terms and prices as current offtake contracts expire; offtakers' ability to terminate contracts or seek other remedies resulting from failure of our projects to meet development, operational or performance benchmarks; exposure to market prices in some of our offtake contracts; various technical and operational challenges leading to unplanned outages, reduced output, interconnection or termination issues; the dependence of our production and revenue on suitable meteorological and environmental conditions, and our ability to accurately predict such conditions; our ability to enforce warranties provided by our counterparties in the event that our projects do not perform as expected; government curtailment, energy price caps and other government actions that restrict or reduce the profitability of renewable energy production; electricity price volatility, unusual weather conditions (including the effects of climate change, could adversely affect wind and solar conditions), catastrophic weather-related or other damage

to facilities, unscheduled generation outages, maintenance or repairs, unanticipated changes to availability due to higher demand, shortages, transportation problems or other developments, environmental incidents, or electric transmission system constraints and the possibility that we may not have adequate insurance to cover losses as a result of such hazards; our dependence on certain operational projects for a substantial portion of our cash flows; our ability to continue to grow our portfolio of projects through successful acquisitions; changes and advances in technology that impair or eliminate the competitive advantage of our projects or upsets the expectations underlying investments in our technologies; our ability to effectively anticipate and manage cost inflation, interest rate risk, currency exchange fluctuations and other macroeconomic conditions that impact our business; our ability to retain and attract key personnel; our ability to manage legal and regulatory compliance and litigation risk across our global corporate structure; our ability to protect our business from, and manage the impact of, cyber-attacks, disruptions and security incidents, as well as acts of terrorism or war; changes to existing renewable energy industry policies and regulations that present technical, regulatory and economic barriers to renewable energy projects; the reduction, elimination or expiration of government incentives or benefits for, or regulations mandating the use of, renewable energy; our ability to effectively manage the global expansion of the scale of our business operations; our ability to perform to expectations in our new line of business involving the construction of PV systems for municipalities in Israel; our ability to effectively manage our supply chain and comply with applicable regulations with respect to international trade relations, the impact of tariffs on the cost of construction and our ability to mitigate such impact, sanctions, export controls and anti-bribery and anti-corruption laws; our ability to effectively comply with Environmental Health and Safety and other laws and regulations and receive and maintain all necessary licenses, permits and authorizations; our performance of various obligations under the terms of our indebtedness (and the indebtedness of our subsidiaries that we guarantee) and our ability to continue to secure project financing on attractive terms for our projects; limitations on our management rights and operational flexibility due to our use of tax equity arrangements; potential claims and disagreements with partners, investors and other counterparties that could reduce our right to cash flows generated by our projects; our ability to comply with increasingly complex tax laws of various jurisdictions in which we currently operate as well as the tax laws in jurisdictions in which we intend to operate in the future; the unknown effect of the dual listing of our ordinary shares on the price of our ordinary shares; various risks related to our incorporation and location in Israel, including the ongoing war in Israel, where our headquarters and some of our wind energy and solar energy projects are located; the costs and requirements of being a public company, including the diversion of management's attention with respect to such requirements; certain provisions in our Articles of Association and certain applicable regulations that may delay or prevent a change of control; and other risk factors set forth in the section titled "Risk factors" in our Annual Report on Form 20-F for the fiscal year ended December 31, 2023, filed with the Securities and Exchange

Commission (the "SEC"), as may be updated in our other documents filed with or furnished to the SEC.

These statements reflect management's current expectations regarding future events and operating performance and speak only as of the date of this press release. You should not put undue reliance on any forward-looking statements. Although we believe that the expectations reflected in the forward-looking statements are reasonable, we cannot guarantee that future results, levels of activity, performance and events and circumstances reflected in the forward-looking statements will be achieved or will occur. Except as required by applicable law, we undertake no obligation to update or revise publicly any forward-looking statements, whether as a result of new information, future events or otherwise, after the date on which the statements are made or to reflect the occurrence of unanticipated events.

### **About Enlight**

Founded in 2008, Enlight develops, finances, constructs, owns, and operates utility-scale renewable energy projects. Enlight operates across the three largest renewable segments today: solar, wind and energy storage. A global platform, Enlight operates in the United States, Israel and 10 European countries. Enlight has been traded on the Tel Aviv Stock Exchange since 2010 (TASE: ENLT) and completed its U.S. IPO (Nasdaq: ENLT) in 2023.

### **Company Contacts**

Yonah Weisz

Director IR

[investors@enlightenergy.co.il](mailto:investors@enlightenergy.co.il)

Erica Mannion or Mike Funari

Sapphire Investor Relations, LLC

+1 617 542 6180

[investors@enlightenergy.co.il](mailto:investors@enlightenergy.co.il)

## Appendix 1 – Financial information

### Consolidated Statements of Income

	For the three months ended at March 31	
	2025	2024(*)
	USD in Thousands	USD in Thousands
Revenues	109,758	90,397
Tax benefits	20,111	3,264
<b>Total revenues and income</b>	<b>129,869</b>	93,661
Cost of sales (**)	(26,638)	(15,436)
Depreciation and amortization	(33,789)	(25,604)
General and administrative expenses	(11,846)	(8,859)
Development expenses	(2,564)	(2,418)
<b>Total operating expenses</b>	<b>(74,837)</b>	(52,317)
Gains from projects disposals	97,262	27
Other income (expenses), net	(1,105)	1,517
<b>Operating profit</b>	<b>151,189</b>	42,888
Finance income	6,695	8,065
Finance expenses	(30,203)	(19,493)
Total finance expenses, net	(23,508)	(11,428)
<b>Profit before tax and equity loss</b>	<b>127,681</b>	31,460
Share of losses of equity accounted investees	(1,227)	(144)
<b>Profit before income taxes</b>	<b>126,454</b>	31,316
Taxes on income	(24,651)	(6,831)
<b>Profit for the period</b>	<b>101,803</b>	24,485
<b>Profit for the period attributed to:</b>		
Owners of the Company	94,458	16,763
Non-controlling interests	7,345	7,722
	<b>101,803</b>	24,485
<b>Earnings per ordinary share (in USD) with a par value of NIS 0.1, attributable to owners of the parent Company:</b>		
Basic earnings per share	0.80	0.14
Diluted earnings per share	0.75	0.14
<b>Weighted average of share capital used in the calculation of earnings:</b>		
Basic per share	118,783,541	117,963,310
Diluted per share	125,316,177	122,889,909

(\*) The Consolidated Statements of Income have been adjusted to present comparable information for the previous period. For additional details please see Appendix 8.

(\*\*) Excluding depreciation and amortization.

## Consolidated Statements of Financial Position as of

	March 31 2025	December 31 2024
	USD in Thousands	USD in Thousands
<b>Assets</b>		
<b>Current assets</b>		
Cash and cash equivalents	449,530	387,427
Restricted cash	82,692	87,539
Trade receivables	73,125	50,692
Other receivables	71,475	99,651
Other financial assets	405	975
Assets of disposal groups classified as held for sale	-	81,661
<b>Total current assets</b>	<b>677,227</b>	<b>707,945</b>
<b>Non-current assets</b>		
Restricted cash	59,964	60,802
Other long-term receivables	62,092	61,045
Deferred costs in respect of projects	392,119	357,358
Deferred borrowing costs	61	276
Loans to investee entities	32,329	18,112
Investments in equity accounted investees	49,303	-
Fixed assets, net	3,961,021	3,699,192
Intangible assets, net	293,035	291,442
Deferred taxes assets	8,023	10,744
Right-of-use asset, net	210,739	210,941
Financial assets at fair value through profit or loss	74,555	69,216
Other financial assets	63,903	59,812
<b>Total non-current assets</b>	<b>5,207,144</b>	<b>4,838,940</b>
<b>Total assets</b>	<b>5,884,371</b>	<b>5,546,885</b>

## Consolidated Statements of Financial Position as of (Cont.)

	March 31 2025	December 31 2024
	USD in Thousands	USD in Thousands
<b>Liabilities and equity</b>		
<b>Current liabilities</b>		
Credit and current maturities of loans from banks and other financial institutions	207,662	212,246
Trade payables	167,765	161,991
Other payables	101,928	107,825
Current maturities of debentures	23,049	44,962
Current maturities of lease liability	10,192	10,240
Other financial liabilities	5,777	8,141
Liabilities of disposal groups classified as held for sale	-	46,635
<b>Total current liabilities</b>	<b>516,373</b>	<b>592,040</b>
<b>Non-current liabilities</b>		
Debentures	549,517	433,994
Other financial liabilities	118,891	107,865
Convertible debentures	232,536	133,056
Loans from banks and other financial institutions	2,024,315	1,996,137
Loans from non-controlling interests	79,081	75,598
Financial liabilities through profit or loss	25,985	25,844
Deferred taxes liabilities	62,310	41,792
Employee benefits	1,092	1,215
Lease liability	209,958	211,941
Deferred income related to tax equity	387,943	403,384
Asset retirement obligation	85,141	83,085
<b>Total non-current liabilities</b>	<b>3,776,769</b>	<b>3,513,911</b>
<b>Total liabilities</b>	<b>4,293,142</b>	<b>4,105,951</b>
<b>Equity</b>		
Ordinary share capital	3,323	3,308
Share premium	1,028,528	1,028,532
Capital reserves	49,890	25,273
Proceeds on account of convertible options	25,083	15,494
Accumulated profit	202,377	107,919
Equity attributable to shareholders of the Company	1,309,201	1,180,526
Non-controlling interests	282,028	260,408
<b>Total equity</b>	<b>1,591,229</b>	<b>1,440,934</b>
<b>Total liabilities and equity</b>	<b>5,884,371</b>	<b>5,546,885</b>

## Consolidated Statements of Cash Flows

	For the three months ended at March 31	
	2025	2024
	USD in Thousands	USD in Thousands
<b>Cash flows for operating activities</b>		
Profit for the period	101,803	24,485
<b>Income and expenses not associated with cash flows:</b>		
Depreciation and amortization	33,789	25,604
Finance expenses, net	22,388	11,486
Share-based compensation	1,710	3,117
Taxes on income	24,651	6,831
Tax benefits	(20,111)	(3,264)
Other income (expenses), net	1,105	(134)
Company's share in losses of investee partnerships	1,227	144
Gains from projects disposals	(97,262)	(27)
	<b>(32,503)</b>	43,757
<b>Changes in assets and liabilities items:</b>		
Change in other receivables	(856)	(2,142)
Change in trade receivables	(20,376)	(16,909)
Change in other payables	8,604	(539)
Change in trade payables	7,802	71
	<b>(4,826)</b>	(19,519)
Interest receipts	2,512	2,928
Interest paid	(22,298)	(15,624)
Income Tax paid	(1,075)	(798)
<b>Net cash from operating activities</b>	<b>43,613</b>	35,229
<b>Cash flows for investing activities</b>		
Sale (Acquisition) of consolidated entities, net	36,223	(1,388)
Changes in restricted cash and bank deposits, net	8,176	(4,988)
Purchase, development, and construction in respect of projects	(255,862)	(199,733)
Loans provided and Investment in investees	(7,430)	(11,284)
Repayments of loans from investees	30,815	-
Payments on account of acquisition of consolidated entity	(7,447)	(10,851)
Purchase of financial assets measured at fair value through profit or loss, net	(3,040)	(8,409)
<b>Net cash used in investing activities</b>	<b>(198,565)</b>	(236,653)

**Consolidated Statements of Cash Flows (Cont.)**

	<b>For the three months ended at March 31</b>	
	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>USD in Thousands</b>	<b>USD in Thousands</b>
<b>Cash flows from financing activities</b>		
Receipt of loans from banks and other financial institutions	<b>143,578</b>	71,371
Repayment of loans from banks and other financial institutions	<b>(108,922)</b>	(10,448)
Issuance of debentures	<b>125,838</b>	-
Issuance of convertible debentures	<b>114,685</b>	-
Repayment of debentures	<b>(21,994)</b>	(1,284)
Dividends and distributions by subsidiaries to non-controlling interests	-	(108)
Deferred borrowing costs	<b>(35,199)</b>	(2,682)
Repayment of loans from non-controlling interests	-	(955)
Increase in holding rights of consolidated entity	<b>(1,392)</b>	-
Exercise of share options	<b>11</b>	-
Repayment of lease liability	<b>(4,058)</b>	(3,671)
Proceeds from investment in entities by non-controlling interest	<b>7,732</b>	152
<b>Net cash from financing activities</b>	<b>220,279</b>	52,375
<b>Increase (Decrease) in cash and cash equivalents</b>	<b>65,327</b>	(149,049)
<b>Balance of cash and cash equivalents at beginning of period</b>	<b>387,427</b>	403,805
<b>Effect of exchange rate fluctuations on cash and cash equivalents</b>	<b>(3,224)</b>	(4,905)
<b>Cash and cash equivalents at end of period</b>	<b>449,530</b>	249,851

## Information related to Segmental Reporting

For the three months ended at March 31, 2025

	MENA(**)	Europe(**)	USA	Total reportable segments	Others	Total
	USD in thousands					
Revenues	42,867	51,384	14,678	108,929	829	109,758
Tax benefits	-	-	20,111	20,111	-	20,111
<b>Total revenues and income</b>	<b>42,867</b>	<b>51,384</b>	<b>34,789</b>	<b>129,040</b>	<b>829</b>	<b>129,869</b>
<b>Segment adjusted EBITDA</b>	<b>68,017</b>	<b>44,663</b>	<b>30,549</b>	<b>143,229</b>	<b>81</b>	<b>143,310</b>
<b>Reconciliations of unallocated amounts:</b>						
Headquarter costs (*)						(11,701)
Intersegment profit						106
Gains from projects disposals						54,973
Depreciation and amortization and share-based compensation						(35,499)
<b>Operating profit</b>						<b>151,189</b>
Finance income						6,695
Finance expenses						(30,203)
Share in the losses of equity accounted investees						(1,227)
<b>Profit before income taxes</b>						<b>126,454</b>

(\*) Including general and administrative and development expenses (excluding depreciation and amortization and share based compensation).

(\*\*) Due to the Company's organizational restructuring, the Chief Operation Decision Maker (CODM) now reviews the group's results by segmenting them into three business units: MENA (Middle East and North Africa), Europe, and the US. Consequently, the Central/Eastern Europe and Western Europe segments have been consolidated into the "Europe" segment, the Israel segment has been incorporated into the MENA segment, and the Management and Construction segment has been excluded. The comparative figures for the three months ended March 31, 2024, have been updated accordingly.

## Information related to Segmental Reporting

For the three months ended at March 31, 2024

	MENA	Europe	USA	Total reportable segments	Others	Total
	USD in thousands					
Revenues	28,474	59,160	1,231	88,865	1,532	90,397
Tax benefits	-	-	3,264	3,264	-	3,264
<b>Total revenues and income</b>	<b>28,474</b>	<b>59,160</b>	<b>4,495</b>	<b>92,129</b>	<b>1,532</b>	<b>93,661</b>
<b>Segment adjusted EBITDA</b>	<b>24,528</b>	<b>50,707</b>	<b>3,122</b>	<b>78,357</b>	<b>668</b>	<b>79,025</b>
<b>Reconciliations of unallocated amounts:</b>						
Headquarter costs (*)						(7,606)
Intersegment profit						190
Depreciation and amortization and share-based compensation						(28,721)
<b>Operating profit</b>						<b>42,888</b>
Finance income						8,065
Finance expenses						(19,493)
Share in the losses of equity accounted investees						(144)
<b>Profit before income taxes</b>						<b>31,316</b>

(\*) Including general and administrative and development expenses (excluding depreciation and amortization and share based compensation).

## Appendix 2 - Reconciliations between Net Income to Adjusted EBITDA

(\$ thousands)	For the three months ended at	
	March 31, 2025	March 31, 2024
<b>Net Income</b>	101,803	24,485
Depreciation and amortization	33,789	25,604
Share based compensation	1,710	3,117
Finance income	(6,695)	(8,065)
Finance expenses	30,203	19,493
Gains from projects disposals (*)	(54,973)	-
Share of losses of equity accounted investees	1,227	144
Taxes on income	24,651	6,831
<b>Adjusted EBITDA</b>	<b>131,715</b>	<b>71,609</b>

\* Profit from revaluation linked to partial sale of asset.

## Appendix 3 – Debentures Covenants

### Debentures Covenants

As of March 31, 2025, the Company was in compliance with all of its financial covenants under the indenture for the Series C, D, F, G and H Debentures, based on having achieved the following in its consolidated financial results:

#### Minimum equity

The company's equity shall be maintained at no less than NIS 375 million so long as debentures F remain outstanding, NIS 1,250 million so long as debentures C and D remain outstanding, and USD 600 million so long as debentures G and H remain outstanding.

As of March 31, 2025, the company's equity amounted to NIS 5,916 million (USD 1,591 million).

#### Net financial debt to net CAP

The ratio of standalone net financial debt to net CAP shall not exceed 70% for two consecutive financial periods so long as debentures F remain outstanding and shall not exceed 65% for two consecutive financial periods so long as debentures C, D, G and H remain outstanding.

As of March 31, 2025, the net financial debt to net CAP ratio, as defined above, stands at 36%.

### **Net financial debt to EBITDA**

So long as debentures F remain outstanding, standalone financial debt shall not exceed NIS 10 million, and the consolidated financial debt to EBITDA ratio shall not exceed 18 for more than two consecutive financial periods.

For as long as debentures C and D remain outstanding, the consolidated financial debt to EBITDA ratio shall not exceed 15 for more than two consecutive financial periods.

For as long as debentures G and H remain outstanding, the consolidated financial debt to EBITDA ratio shall not exceed 17 for more than two consecutive financial periods.

As of March 31, 2025, the net financial debt to EBITDA ratio, as defined above, stands at 8.

### **Equity to balance sheet**

The standalone equity to total balance sheet ratio shall be maintained at no less than 20%, 25% and 28%, respectively, for two consecutive financial periods for as long as debentures F, debentures C and D and debentures G and H remain outstanding.

As of March 31, 2025, the equity to balance sheet ratio, as defined above, stands at 55%.

## Appendix 4 a) Segment information: Operational projects

<i>(\$ thousands)</i>			3 Months ended March 31					
Operational Project Segments	Installed Capacity (MW)	Installed Storage (MWh)	Generation (GWh)		Revenues and income		Segment Adjusted EBITDA*	
			2025	2024	2025	2024	2025	2024
MENA	652	625	317	251	42,867	28,474	25,750	24,528
Europe	1,327	-	704	823	51,384	59,160	44,663	50,707
USA	470	1,200	209	26	34,789	4,494	30,549	3,121
<b>Total Consolidated</b>	<b>2,449</b>	<b>1,825</b>	<b>1,230</b>	<b>1,100</b>	<b>129,040</b>	<b>92,128</b>	<b>100,962</b>	<b>78,356</b>
Unconsolidated at Share	42	41						
<b>Total</b>	<b>2,491</b>	<b>1,866</b>						

## b) Operational Projects Further Detail

<i>(\$ thousands)</i>				3 Months ended March 31, 2025			
Operational Project	Segment	Installed Capacity (MW)	Installed Storage (MWh)	Reported Revenue	Segment Adjusted EBITDA*	Debt balance as of March 31, 2025	Ownership %**
MENA Wind	MENA	316	-	22,301		448,750	49%
MENA PV	MENA	336	625	20,566		486,006	76%
<b>Total MENA</b>		<b>652</b>	<b>625</b>	<b>42,867</b>	<b>25,750</b>	<b>934,756</b>	
Europe Wind	Europe	1,184	-	48,794		723,145	66%
Europe PV	Europe	143	-	2,590		68,066	76%
<b>Total Europe</b>		<b>1,327</b>	<b>-</b>	<b>51,384</b>	<b>44,663</b>	<b>791,211</b>	
USA PV	USA	470	1,200	34,789		288,790	100%
<b>Total USA</b>		<b>470</b>	<b>1,200</b>	<b>34,789</b>	<b>30,549</b>	<b>288,790</b>	
<b>Total Consolidated Projects</b>		<b>2,449</b>	<b>1,825</b>	<b>129,040</b>	<b>100,962</b>	<b>2,014,757</b>	
Uncons. Projects at share		42	41				50%
<b>Total</b>		<b>2,491</b>	<b>1,866</b>	<b>129,040</b>	<b>100,962</b>	<b>2,014,757</b>	

\* EBITDA results included \$4m in the 3-month ended March 25, of compensation recognized from Björnberget project

\*\* Ownership % is calculated based on the project's share of total revenues

### c) Projects under construction

(\$ millions) Consolidated Projects	Country	Generation and energy storage Capacity (MW/MWh)	Est. COD	Est. Total Project Cost**	Tax credit benefit- Qualifying category	Tax credit benefit- Adders* ****	Discounted Value of Tax Benefit***	Est. Total Project Cost net of tax benefit	Capital Invested as of March 31, 2025	Est. Equity Required (%)	Equity Invested as of March 31, 2025	Est. First Full Year Revenue**	Est. First Full Year EBITDA***&*** **	Ownership %*
Country Acres	USA	403/688	H2 2026	826-864	ITC	DC (10%)	390-405	436-459	136	10%-11%	91	61-62	45-46	100%
Quail Ranch BESS	USA	0/400	H2 2025	123-150	ITC	EC (10%)	60-72	63-78	85	12%-15%	85	22-23	17-19	100%
Quail Ranch Solar	USA	128/0		141-148	PTC	EC (10%)	69-73	72-75						
Roadrunner BESS	USA	0/940	H2 2025	318-341	ITC	EC (10%)	145-155	173-186	151	0%-10%** *****	61	52-55	41-43	100%
Roadrunner Solar	USA	290/0		284-299	PTC	EC (10%)	167-175	117-124						
Gecama Solar	Spain	225/220	H1 2026	195-205	-	-	-	195-205	18	23%-28%	18	38-40	31-33	72%
Bjornberget – BESS	Sweden	0/96	2026	25-27	-	-	-	25-27	0	90%-100%	0	9-10	8	55%
Israel Construction	Israel	26/241	H1 2025-H1 2026	67-69	-	-	-	67-69	37	20%-30%	37	10-11	7-8	95%
<b>Total Consolidated Projects</b>		<b>1,072/2,585</b>		<b>1,979-2,103</b>			<b>831-880</b>	<b>1,148-1,223</b>	<b>427</b>		<b>292</b>	<b>192-201</b>	<b>149-157</b>	
Unconsolidated Projects at share*****	Israel	4/79	H2 2025-H2 2026	19-20	-	-	-	-	6	-15% 25%	6	3-4	2	65%
<b>Total</b>		<b>1,076/2,664</b>		<b>1,998-2,123</b>			<b>831-880</b>	<b>1,148-1,223</b>	<b>433</b>		<b>298</b>	<b>195-205</b>	<b>151-158</b>	

**d) Pre-Construction Projects (due to commence construction within 12 months of the Approval Date)**

(\$ millions) Consolidated Projects	Country	Generation and energy storage Capacity (MW/MWh)	Est. COD	Est. Total Project Cost**	Tax Credit Benefit		Discounted Value of Tax Benefit***	Est. Total Project Cost net of tax benefit	Capital Invested as of March 31, 2025	Est. Equity Require d (%)	Equity Invested as of March 31, 2025	Est. First Full Year Revenue* *	Est. First Full Year EBITDA**&*** *	Ownersh ip %*
					Qualifyin g Category	Adders**** *								
CoBar ITC	United States	258/824	H2 2027	606-660	ITC	EC (10%)	267-290	339- 370	40	12%- 15%	40	125-128	96-101	100%
CoBar PTC	United States	953/0		1,090- 1,124	PTC	EC (10%)	558-565	532- 559						
Snowflake A	United States	600/1,900	2027	1,475- 1,615	ITC	EC (10%)	575-636	900- 979	10	10%	10	122-128	97-103	100%
Nardo Storage	Italy	0/920	H2 2027	146-154	-	-	-	146- 154	3	18%- 22%	3	32-34	27-29	100%

(\$ millions) Additional Pre-Construction Projects	MW Deployment MW/MWh			Est. Total Project Cost**	Tax Credit Benefit		Discounted Value of Tax Benefit***	Est. Total Project Cost net of tax benefit	Capital Invested as of March 31, 2025	Est. Equity Required (%)	Equity Invested as of March 31, 2025	Est. First Full Year Revenue**	Est. First Full Year EBITDA**&****	Ownership %*
	2026	2027	2028		Qualifying Category	Adders*****								
United States*****	-	432/400	256/0	1,213-1,241	ITC	DC (10%) & EC (10%)	498-511	715-730	44	10%-20%	44	90-92	70-71	100%
Europe	-	0/100	-	30-31	-	-	-	30-31	0	25%-35%	0	12	8	100%
MENA	0/20	38/31	-	88-91	-	-	-	88-91	10	25%-35%	10	8	7	84%
<b>Total Consolidated Projects</b>	<b>0/20</b>	<b>470/531</b>	<b>256/0</b>	<b>1,331-1,363</b>			<b>498-511</b>	<b>833-852</b>	<b>54</b>		<b>54</b>	<b>110-112</b>	<b>85-86</b>	
Unconsolidated Projects at share	<b>8/42</b>	<b>0/79</b>	-	45-46	-	-	-	45-46	0	25%	0	4	3	53%
<b>Total Pre-Construction</b>	<b>2,545MW +4,316MWh</b>			<b>4,693-4,962</b>			<b>1,898-2,002</b>	<b>2,795-2,960</b>	<b>107</b>		<b>107</b>	<b>393-406</b>	<b>308-322</b>	

\* The legal ownership share for all U.S. projects is 90%, but Enlight invests 100% of the equity in the project and entitled to 100% of the project distributions until full repayment of Enlight's capital plus a preferred return

\*\* Estimates of the impact of U.S. tariffs on construction costs for U.S. projects currently under construction are based on the following assumptions: tariffs on Chinese imports ranging 0-70%, and 10% on imports from all other countries; the willingness of suppliers to take on a portion of the increase in costs, based in part on current negotiations with them; an increase in the expected revenues and EBITDA of selected projects, based on current negotiations with relevant utilities. These estimates and assumptions involve risks and uncertainties and reflect management's current expectations based on available information. We cannot guarantee that actual results achieved will reflect these estimates and assumptions.

\*\*\*Tax benefits under the IRA. PTC is assumed, based on the project's expected production and a yearly CPI indexation of 2%, discounted by 8% to COD. For the ITC, a step-up adjustment was made to reflect the eligible higher tax credit rates, enhancing the valuation and return of the project by considering the increased project value.\*\*\*\* EBITDA is a non-IFRS financial measure. This figure represents consolidated EBITDA for the project and excludes the share of project distributions to tax equity partners, as well as ITC and PTC proceeds. These components of the tax equity transaction may differ from project to project, are subject to market conditions and commercial terms agreed upon reaching financial close.\*\*\*\*\*The Energy

Community (EC) Adder provides extra credits for renewable energy projects in areas impacted by fossil fuel reliance or economic transition. The Domestic Content (DC) Adder rewards projects using U.S.-manufactured components, promoting local job creation and supply chain growth

\*\*\*\*\* All numbers, beside equity invested, reflects Enlight share only \*\*\*\*\*Including Rustic hills 1+2, Coggon, Gemstone and Crimson orchard\*\*\*\*\* The required equity during construction is estimated at 10% and is expected to decrease to 0% at COD

## Appendix 5 – cash and cash equivalents

<i>(\$ thousands)</i>	March 31, 2025
<b>Cash and Cash Equivalents:</b>	
Enlight Renewable Energy Ltd, Enlight EU Energies Kft and Enlight Renewable LLC excluding subsidiaries (“ <b>Topco</b> ”)	181,232
Subsidiaries	268,298
<b>Deposits:</b>	
Short term deposits	-
<b>Restricted Cash:</b>	
Projects under construction	82,692
Reserves, including debt service, performance obligations and others	59,964
<b>Total Cash</b>	<b>592,186</b>

## Appendix 6 – Corporate level (TopCo) debt

<i>(\$ thousands)</i>	March 31, 2025
<b>Debentures:</b>	
Debentures	572,566*
Convertible debentures	232,536
<b>Loans from banks and other financial institutions:</b>	
Credit and short-term loans from banks and other financial institutions	-
Loans from banks and other financial institutions	116,364
<b>Total corporate level debt</b>	<b>921,466</b>

\* Including current maturities of debentures in the amount of 23,049

## Appendix 7 – Functional Currency Conversion Rates:

The financial statements of each of the Company's subsidiaries were prepared in the currency of the main economic environment in which it operates (hereinafter: the "Functional Currency"). For the purpose of consolidating the financial statements, results and financial position of each of the Group's member companies are translated into the Israeli shekel ("NIS"), which is the Company's Functional Currency. The Group's consolidated financial statements are presented in U.S. dollars ("USD").

FX Rates to USD:

Date of the financial statements:

As of 31st March 2025

As of 31st March 2024

Average for the 3 months period ended:

March 2025

March 2024

	Euro	NIS
As of 31st March 2025	1.08	0.27
As of 31st March 2024	1.08	0.27
March 2025	1.05	0.28
March 2024	1.09	0.28

## Appendix 8 – Structural changes to the Consolidated Statements of Income:

The Company has changed its presentation of its Income Statement, which includes the presentation of specified items that have been previously included within other income (i.e. tax equity). In addition, the Company has decided to remove the Gross Profit line item.

The Company believes that such presentation provides a more relevant information and better reflects the measurement of its financial performance. The Company applied such change retrospectively.