



רותם שני יזמות והשקעות בע"מ ("החברה")

21 ביולי 2025

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ
www.tase.co.il

לכבוד
רשות ניירות ערך
www.isa.gov.il

הנדון : דיווח מיידי

החברה מודיעה בזאת כי, בעקבות פניה יזומה של החברה לבאי כוחה התברר כי תשלום ששילמה החברה לפ. גורדי הנדסה בע"מ, חברה בבעלות גיסו של אחד מבעלי השליטה בחברה (להלן: "נותנת השירותים"), בחודש במרץ 2025, בסך של 300 אלפי ש"ח (בתוספת מע"מ) בעבור ייעוץ הנדסי לחסכון וייעול תכנון חניונים בפרויקט מתחם הסביון בבית שמש, לא אושר כנדרש על פי סעיפים 270(4) ו-275 לחוק החברות, התשנ"ט-1999 (להלן: "החוק").

בהתאם לכך, החברה פנתה באופן מיידי לנותנת השירותים על מנת שתשיב לחברה את הסכום האמור ונותנת השירותים אישרה כי השיבה את הסכום הנ"ל. לאור האמור לעיל, בכוונת החברה לפעול לאישור התשלום האמור לנותנת השירותים באורגנים הנדרשים על פי החוק ולחדד את הנהלים הפנימיים בחברה כך שמקרים מסוג זה לא יישנו בעתיד.

בכבוד רב, רותם שני יזמות והשקעות בע"מ

שמות החותמים	תפקיד
1. אבי טורסקי	יו"ר דירקטוריון
2. יהודה ידידיה	מנכ"ל ודירקטור