

סולאיר אנרגיות מתחדשות בע"מ ("החברה")

5 במרץ 2026

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ
www.tase.co.il

לכבוד
רשות ניירות ערך
www.isa.gov.il

הנדון: התקשרות בהסכמי הקמה ורכש הטורבינות בקשר עם פרויקט הרוח קלבוקו בצ'ילה

החברה מתכבדת לעדכן, כי בהמשך לדיווח החברה מיום 13 באוגוסט 2025 (אסמכתא: 2025-01-059919) בדבר חתימה על הסכם מחייב למכירת חשמל לתקופה של 11 שנים שיוצר בפרויקט קלבוקו (Calbuco) בצ'ילה, בהספק כולל של כ-47.2 מגה וואט בתוספת אגירה בהספק של כ-65 מגה-וואט שעה (להלן: "הפרויקט"), ביום 4 במרץ 2026, חברת Energy Intersol Calbuco SpA, חברה צ'יליאנית המוחזקת בשיעור של כ-47.4% ע"י החברה (בשרשור) (להלן: "חברת הפרויקט") התקשרה במערך של שני הסכמים בקשר עם הפרויקט, כמפורט להלן –

1. הסכם לעבודות תשתית (BOP - Balance of Plant)

הסכם בין חברת הפרויקט לבין NS Construcciones SpA (להלן בסעיף זה: "הספק") במסגרתו הספק יבצע עבור חברת הפרויקט תכנון, הנדסה, אספקה, הקמה, אינטגרציה והפעלה והרצה מלאים של מרכיבי הפרויקט (למעט אספקת ציוד עיקרי והתקנת הטורבינות), לרבות תכנון מלא, בנייה, אספקת שני כח ציוד חשמלי ותקשורת של תחנת המשנה בפרויקט ועמידתה בכל דרישות החיבור לרשת. בנוסף, בהתאם להסכם, הספק יבצע תכנון וביצוע קו מתח גבוה בשני מקטעים, וכן יהא אחראי על דרכי גישה, תשתית חשמלית ויסודות לטורבינות הרוח, לרבות ביצוע כל הבדיקות והעבודות הנדרשות להבאת הטורבינות למצב חיבור מוכן למערכת תוך תכנון מפורט, קבלת אישורים, ביצוע בדיקות, תוכניות בטיחות ואיכות.

בתמורה לשירותים האמורים יהא זכאי הספק לתמורה בסך של כ-21 מיליון דולר אשר ישולמו החל ממועד החתימה על ההסכם, בהתאם לאבני דרך לאורך הפרויקט אשר בהתאם להסכם יושלם, לכל המאוחר, בחודש יולי 2027.

בהתאם להסכם, לחברת הפרויקט ישנה אפשרות לסיים את ההסכם לפי שיקול דעתה לאורך תקופת ההסכם בכפוף לתשלום על עבודה שבוצעה, תשלום בעבור עלויות פירוק ותשלום בגין פיטורי עובדים וכן בהפרות של הפסק כגון עיכובים משמעותיים, הפרת בטיחות וכו', בעוד הספק יכול לסיים את ההסכם רק במידה וחברת הפרויקט לא משלמת את התשלומים במועדם ולאחר התראה של 60 ימים.

2. הסכם אספקה והתקנה של טורבינות רוח

הסכם בין חברת הפרויקט ל-Nordex Energy SE & Co. KG ו-Nordex Energy Chile S.A (להלן יחדיו בסעיף זה: "הספק") במסגרתו יבצע הספק תכנון, ייצור, אספקה, הובלה, התקנה, בדיקות והפעלה של שמונה טורבינות רוח בהספק 5.9 מגה וואט כל אחת (ובהספק כולל של כ-47.2 מגה וואט בסך הכל).

במסגרת ההסכם, הספק השירותים אשר יינתנו ע"י הספק יכללו הנפה, הרכבה, עבודות מכאניות וחשמליות וחיבור עד מסירה מלאה לרבות אספקת כל האישורים, הטפסים, הדוחות וניהול האתר, בתמורה לסך כולל של כ-43 מיליון דולר אשר ישולמו החל ממועד החתימה בהתאם לאבני דרך בפרויקט אשר בהתאם להסכם יעמוד על תקופה של כ-20 חודשים החל ממועד החתימה על ההסכם.

ההסכמים לעיל כוללים תנאים מקובלים להסכמים מסוג זה לרבות: סעיפי קבלנות משנה, שיפוי, אחריות והגבלת אחריות, ביטוח, פגמים, סודיות, כוח עליון, קניין רוחני, הארכות והשהייה, סיום או ביטול ההסכם, מנגנון יישוב סכסוכים, תאימות לרגולציה בצילה וכו'.

לגישת החברה, חתימת הסכמי ההקמה של הפרויקט, לצד פעילותה הענפה במספר פרויקטים נוספים, מחזקת את מיצוב החברה כשחקן מוביל בתחום האנרגיות המתחדשות בצילה. בנוסף, הקמת פרויקט הרוח, שנהנה מהכנסה יציבה מכוח PPA לתקופה של 11 שנים, תורמת לוודאות התזרימית של החברה ועולה הקנה אחד עם אסטרטגיית החברה בדמות הקמת פרויקטים תוך גידור ההכנסות לטווח ארוך בשווקים בעלי נזילות ודירוג אשראי גבוהים.

המידע בדיווח זה בקשר עם לוחות הזמנים, צפי סיום השירותים הניתנים ע"י הספקים השונים, סיום העבודות, עמידה באבני הדרך והוודאות התזרימית מהווה מידע צופה פני עתיד כהגדרתו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968, המבוסס על ההסכמים שנערכו עם הספקים השונים, יישום הסכמי ה-PPA ועל בסיס הערכות החברה נכון למועד הדיווח. המידע האמור עשוי שלא להתממש או להתממש באופן שונה, בין היתר עקב שינויים בתנאי שוק, עיכובים תפעוליים, שינויים רגולטוריים, אירועי כוח עליון, תלות בצדדים שלישיים, ויתר גורמי הסיכון המאפיינים פרויקטי תשתית ואנרגיה, לרבות כמפורט בגורמי הסיכון בדוח התקופתי של החברה לשנת 2024.

בכבוד רב,
סולאיר אנרגיות מתחדשות בע"מ

באמצעות: אלון שגב, מנכ"ל החברה ודירקטור