מנהל הקרן:
הראל-פיא קרנות נאמנות בע"מ
רחוב ז'בוטינסקי 7 רמת-גן, מיקוד: 52520.
טלפון: 03-7546125 03-7546110
פקס: 03-7546177
דואר אלקטרוני: harel-pia@pia.co.il

הנאמן:
מזרחי טפחות חברה לנאמנות בע"מ
רחוב החשמונאים 123, תל-אביב, מיקוד: 67133.
טלפון: 03-5630733
פקס: 03-5630752
דואר אלקטרוני: meni.lego@umtb.co.il

19 ביוני , 2012 [1]
כט' בסיון, תשע"ב

תשקיף
חלק א' [2]

הראל פיא (00) מחקה מורכבת שקלים
Harel Pia (00) Tracking Assembled of Shekels

קרן נאמנות
(מספר בורסה: 5117007)

קרן חדשה שיחידותיה מוצעות לראשונה

פרק א':

מאפיינים עיקריים של הקרן:

סוג הקרן: קרן פתוחה, קרן מחקה.
סיווג הקרן בפרסום: אג"ח בארץ - שקליות, אג"ח שקליות בלבד, שקליות אחר.
הקרן היא קרן מוגבלת בניירות ערך חוץ.
מסלול המס: פטורה.
סוג הקרן לצורך עמלת הפצה: סוג 3*.

שכר מנהל הקרן: 0.3% מהשווי הנקי השנתי הממוצע של נכסי הקרן.

שכר הנאמן: 0.03% מהשווי הנקי השנתי הממוצע של נכסי הקרן.

פרטי ההצעה לציבור:

יחידות הקרן מוצעות החל מיום 26.6.12 ועד ליום 18.6.13 ללא תוספת הוספה.
היחידות האמורות תימכרנה, בדרך כלל, בימים ראשון עד חמישי, שהינם ימי מסחר.

השעה היעודה להגשת הזמנות: 15:00.

המטבע בו נקובות יחידות הקרן: 1 שקל חדש ע"נ.

מטרת הקרן:

לנסות להשיג תוצאות הדומות ככל הניתן לשיעורי השינוי בנכס הייחוס המשוקלל, המורכב ממדדים, כמפורט להלן:

שם המדד	משקל המדד בנכס הייחוס המשוקלל
שקליות ריבית קבועה ממשלתיות +5 שנים	40%
תל בונד- שקלי	30%
שקליות ריבית קבועה ממשלתיות 0-2 שנים	10%
שקליות ריבית קבועה ממשלתיות 2-5 שנים	10%
שקליות ריבית משתנה ממשלתיות	10%

מובהר בזה, כי אין באמור בסעיף זה לעיל משום התחייבות של מנהל הקרן להשיג את מטרת הקרן האמורה.

---

[1] המידע המוצג בחלק זה (חלק א' של התשקיף) נכון לתאריך 19.6.12. יש להתעדכן באופן שוטף בדוחות אודות אירועים הנוגעים לקרן, למנהל הקרן ולנאמן וכן במידע נוסף, המתפרסמים באתר האינטרנט של רשות ניירות ערך שכתובתו www.magna.isa.gov.il (להלן: "**אתר ההפצה**"). כמו כן, רצוי לעקוב באופן שוטף אחר השינויים במחירי יחידות הקרן המבטאים את תשואתה של הקרן.

[2] בחלק ב' של התשקיף, המשותף לכלל הקרנות שבניהול מנהל הקרן, נכלל מידע נוסף אודות הקרן, מנהל הקרן והנאמן. חלק ב' הינו חלק בלתי נפרד מתשקיף הקרן. שני חלקי התשקיף (חלק א' וחלק ב') מתפרסמים באתר ההפצה. ביום 10.8.11 פרסם מנהל הקרן באתר ההפצה את חלק ב' של התשקיף (מספר אסמכתא: 2011-03-236916). בדיווח אודות פרסום חלק זה (חלק א' של התשקיף) נכלל ריכוז פרטים ששונו, הרלוונטיים לקרן זו, בהשוואה לחלק ב' כאמור.

* מפיץ אינו רשאי לגבות עמלת הפצה בגין הפצת יחידות הקרן עקב היותן יחידות של קרן מחקה. מפיץ רשאי לגבות מלקוח שלו עמלות בגין קנית ומכירת יחידות הקרן.

<u>הדרך להשגת המטרה - מדיניות ההשקעות של הקרן:</u>

(א) (1) נכסי הקרן יהיו רק הנכסים המפורטים להלן, כולם או חלקם: אגרות חוב לא צמודות נקובות בש"ח, לרבות מלוות ממשלתיים לא צמודים נקובים בש"ח, תעודות חוב לא צמודות נקובות בש"ח, מזומנים בש"ח ופקדונות בש"ח לזמן קצוב.

(2) **"מדד הקרן"** – מדד המורכב, על ידי מנהל הקרן, ממדדי הבורסה (כהגדרתם להלן) בהתאם למשקולות (כהגדרתם להלן).

"מדדי הבורסה" - המדדים המפורטים בטבלה להלן, כפי שיפורסמו על ידי הבורסה לניירות ערך בתל-אביב.

"המשקולות" – משקולות מדדי הבורסה במדד הקרן, המפורטות להלן:

מדדי הבורסה	המשקולות
שקליות ריבית קבועה ממשלתיות +5 שנים	40%
תל בונד- שקלי	30%
שקליות ריבית קבועה ממשלתיות 0-2 שנים	10%
שקליות ריבית קבועה ממשלתיות 2-5 שנים	10%
שקליות ריבית משתנה ממשלתיות	10%

"אגרות החוב הנכללות במדד הקרן" – אגרות החוב הנכללות במדדי הבורסה, הנכללים במדד הקרן.

"משקל אגרת חוב במדד הקרן" – משקל אגרת חוב במדד הבורסה בו היא נכללת מוכפל במשקולת של מדד זה במדד הקרן.

(3) ייעודה של הקרן הינו השגת תוצאות הדומות ככל הניתן לשיעורי השינוי במדד הקרן.

(4) בכוונת מנהל הקרן לפעול לכך שהחשיפה לכל אחת מאגרות החוב הנכללות במדד הקרן ביחס לחשיפה לכלל אגרות החוב הנכללות במדד הקרן, תהיה קרובה, ככל האפשר, למשקלה של כל אחת מאגרות חוב אלה במדד הקרן, אך מנהל הקרן אינו מתחייב לפעול כך.

(5) החשיפה לאגרות חוב הנכללות במדד הקרן לא תפחת מ-75% מהשווי הנקי של נכסי הקרן.

(6) לא תהיה בקרן חשיפה למניות.

(7) לא תהיה בקרן חשיפה למטבע חוץ.

(8) מנהל הקרן לא יקנה ולא יצור בעבור הקרן אופציות וחוזים עתידים ולא יבצע בעבור הקרן עסקות מכר חוזר.

(9) לא תהיה בקרן חשיפה לאג"ח שאינן בדירוג השקעה.[@]

כפוף לאמור לעיל ולהוראות כל דין רשאי מנהל הקרן להשקיע את אמצעי הקרן על פי שיקול דעתו המוחלט, והוא מוסמך גם לקבוע את סכום המזומנים שיכללו בנכסי הקרן מעת לעת.

(האמור בס"ק (א) לסעיף זה לעיל כפוף לס"ק (ב) לסעיף זה להלן).

(ב) חריגה של השקעות הקרן ממדיניות ההשקעות של הקרן לא תחשב כהפרת החובה להשקיע את נכסי הקרן בהתאם למדיניות זו, אם נתקיימו התנאים הקבועים בדין או בהוראות רשות ניירות ערך לפיהם לא יראו בחריגה זו הפרת הוראות הדין.

<u>הדרך שבה הקרן תנוהל:</u>

ניהול השקעות הקרן מתאפיין בכך שבדרך כלל אגרות החוב הנכללות במדד הקרן נקנות ונמכרות בשלב מסחר הנעילה בבורסה.

<u>נכס הייחוס של הקרן</u>[3]: נכס ייחוס משוקלל, כמפורט להלן:

שם המדד	משקל המדד בנכס הייחוס המשוקלל
שקליות ריבית קבועה ממשלתיות +5 שנים	40%
תל בונד- שקלי	30%
שקליות ריבית קבועה ממשלתיות 0-2 שנים	10%
שקליות ריבית קבועה ממשלתיות 2-5 שנים	10%
שקליות ריבית משתנה ממשלתיות	10%

<u>פרופיל החשיפה</u>[4]: 00

0 - לא תהיה בקרן חשיפה למניות.

0 - לא תהיה בקרן חשיפה למטבע חוץ.

והכל בכפוף למדיניות ההשקעות של הקרן האמורה לעיל.

<u>גורמי סיכון ייחודיים להשקעות הקרן ולאופן ניהולה:</u>

גורמי סיכון ייחודיים להשקעות הקרן, העולים ממדיניות ההשקעות של הקרן, ממאפייני נכסיה של הקרן, מהשווקים בהם נסחרים נכסי הקרן ומאופן ניהול השקעות הקרן:

בשל כך שהקרן הינה קרן מחקה ובשל מגבלות הנובעות מהוראות הדין, מתאפיין ניהול השקעות הקרן בכך שמנהל הקרן פועל על מנת שאגרות החוב הנכללות במדד הקרן ירכשו וימכרו בעבור הקרן בשלב מסחר הנעילה בבורסה.

[@] "אג"ח שאינן בדירוג השקעה" – אגרות חוב קונצרניות המדורגות בדירוג נמוך מ- BBB- (BBB מינוס) או דירוג מקביל לו או שאינן מדורגות כלל.
ירד דירוג אגרת חוב המוחזקת בקרן לדירוג הנמוך מדירוג השקעה (BBB מינוס) ובשל כך חרגו השקעותיה ממדיניות ההשקעות שלה, יתאים מנהל הקרן את השקעות הקרן למדיניות ההשקעות עד תום יום חישוב המחירים העשירי לאחר היום שבו החלה החריגה.

[3] נכס הייחוס של הקרן הוא מדד או נכס, שלהערכת מנהל הקרן צפוי כי לשינויים בו או בערכו, בהתאמה, תהיה ההשפעה הגדולה ביותר על תשואתה של הקרן.

[4] פרופיל החשיפה של הקרן הוא צירוף של שני תווים המייצגים את שיעור החשיפה המרבי של הקרן למניות (בסולם דרגות המורכב מהמספרים 0 עד 6) ולמטבע חוץ (בסולם דרגות המורכב מהספרה 0 והאותיות A עד F). ככל שהספרה או האות בסולם גבוהים יותר החשיפה המרבית גבוהה יותר.

מאחר ומסחר הנעילה בבורסה אורך זמן קצר ביותר, ייתכן שמנהל הקרן לא יוכל לבצע את כל העסקאות אותן ביקש לבצע בעבור הקרן.
על אף האמור לעיל, ייתכן שהמחיר בו יבוצעו העסקאות באגרות החוב האמורות בעבור הקרן יהיה שונה מהמחיר הקובע בו ישוערכו אגרות החוב האמורות.
כמו כן קיימות מגבלות הנובעות מכך שמנהל הקרן מתבסס לצורך ניהול השקעות הקרן על מידע המתקבל מהבורסה לגבי המדד.
כל האמור לעיל עלול לפגוע ביכולתו של מנהל הקרן להשיג את ייעודה של הקרן.
בנוסף, בהתאם לס"ק (2) למדיניות ההשקעות של הקרן האמורה לעיל בכוונת מנהל הקרן לחשוף את הקרן:
1. לאגרות חוב אשר המח"מ שלהן הינו מעל 5 שנים, הנכללות במדד שקליות ריבית קבועה ממשלתיות +5 שנים;
2. לאגרות חוב קונצרניות הנכללות במדד תל בונד שקלי.
כמו כן מנהל הקרן עשוי לבצע בעבור הקרן מעת לעת עסקות מכירה בחסר ועסקות השאלת ניירות ערך לצורך עסקת מכירה בחסר, אך מנהל הקרן אינו מתחייב לעשות כן.
חשיפת הקרן וביצוע עסקות כאמור בסעיף זה לעיל עלולים להגדיל את התנודתיות במחירי יחידות הקרן.

גורמי הסיכון, אליהם מתייחס סעיף זה, הינם גורמי סיכון ייחודיים להשקעות הקרן ולאופן ניהולה כמשמעותם בתקנות, והם אינם ממצים את כל גורמי הסיכון הקשורים בהחזקת יחידות הקרן, ובין היתר אינם כוללים גורמי סיכון הקשורים ו/או הנובעים:
(1) מהשקעה בשוקי הון ו/או מהחזקת יחידות בקרן נאמנות ו/או ממערכות התפעול ו/או ממערכות הבקרה של השקעות הקרן.
(2) ממאפייני הנכסים העולים מסיווג הקרן בפרסום.
(3) מנכסים שהקרן עשויה להיות חשופה אליהם ו/או מעסקאות שעשויות להתבצע בעבור הקרן, מעת לעת.

הערכת מנהל הקרן האמורה לעיל את גורמי הסיכון הייחודיים להשקעות הקרן ולאופן ניהולה הינה הערכה צופה פני עתיד, לתקופת התשקיף, המתבססת על ידיעותיו של מנהל הקרן ועל האופן בו בכוונתו לנהל את השקעות הקרן, והכל נכון למועד עריכת תשקיף זה.
יובהר, כי ייתכן שבפועל יהיו גורמי סיכון שיהיו ייחודיים להשקעות הקרן ולאופן ניהולה, אשר לא נכללו בתשקיף זה, וזאת בין היתר, בשל שינויים בדרך בה ינהל מנהל הקרן את השקעות הקרן, ו/או בשל שינויים ו/או התפתחויות בשווקים בהם פועלת הקרן, ו/או באופיים של הנכסים ו/או ההתחייבויות הכלולים בקרן ו/או שהקרן תהיה חשופה אליהם, ו/או בשל שינויים רגולטורים ו/או שינויים בסביבה הכלכלית ו/או שינויים בציפיות המשקיעים לגבי השווקים בהם פועלת ו/או אליהם חשופה הקרן.

פרק ב': פרטים נוספים

פרטים נוספים העשויים להיות חשובים למשקיע סביר השוקל רכישת יחידות על פי התשקיף:

-סוכן ניירות ערך של הקרן: בנק הפועלים בע"מ.

-התחייבות מנהל הקרן לשאת בעמלות בגין ביצוע עסקות בנכסי הקרן

מנהל הקרן התחייב, במכתב אל הנאמן מיום 7.6.12, לשלם מאמצעיו ולא מאמצעי הקרן, את כל העמלות בגין ביצוע עסקות בנכסי הקרן, וזאת כל עוד לא יוחלט אחרת על ידי מנהל הקרן.

מובהר בזה, כי האמור לעיל אינו חל על:

(א) הפער הנותר בידי סוכן ניירות ערך בין דמי ההשאלה שמקבלת הקרן בגין השאלת ניירות ערך לבין דמי ההשאלה שמשלם השואל;

(ב) הפער הנותר בידי סוכן ניירות ערך בין דמי ההשאלה שמשלמת הקרן בגין שאילת ניירות ערך לבין דמי ההשאלה שמקבל המשאיל;

(להלן ביחד או לחוד: **"מרווח דמי ההשאלה"**).

עוד מובהר בזה כי על פי גישת רשות ניירות ערך מרווח דמי ההשאלה הוא בגדר עמלה בגין ההשאלה ו/או השאילה האמורים.

-מנהל ההשקעות של הקרן: מנהל ההשקעות האמור בסעיף 6.2.1 לחלק ב' של התשקיף.

-רואה החשבון של הקרן:

בהתאם לסעיף 99(א) לחוק השקעות משותפות בנאמנות, התשנ"ד-1994 הנאמן, בהתייעצות עם מנהל הקרן, ימנה רואה חשבון לקרן בתוך שלושה חודשים מיום הקמתה.

-הסכם עם הבורסה לניירות ערך בתל-אביב (להלן: "הבורסה") לשימוש במדדי הבורסה (כהגדרתם בס"ק (א)(1) למדיניות ההשקעות של הקרן האמורה בפרק א' לעיל) [בסעיף זה: "המדדים"]:

בהתאם להרשאה מיום 29.5.12 שקיבל מנהל הקרן מהבורסה, יהיה מנהל הקרן רשאי, בין היתר, לכלול את שמות המדדים בתיאור תנאי יחידות הקרן וכן לעשות שימוש במדדים לצורך ניהול הקרן כקרן מחקה.

ההרשאה האמורה הותנתה, בין היתר, בכך שמנהל הקרן יכלול בתשקיף הקרן את ההצהרה המפורטת להלן:

הבורסה הינה בעלת כל הזכויות במדדים.

מדד תל בונד שקלי הינו סימן מאשר רשום של הבורסה.

הבורסה רשאית בכל עת וללא מתן הודעה מוקדמת לשנות את הרכב המדדים, לשנות את שמם, להפסיק לחשבם או להפסיק לפרסמם. הבורסה אינה אחראית כלפי מנהל הקרן, כלפי רוכשי יחידות הקרן המוצעות או כלפי צד ג' כלשהו בגין נזקים ישירים, עקיפים, תוצאתיים או אחרים שיגרמו להם כתוצאה משימוש בנתוני המדדים או כתוצאה מטעות, ליקוי או שגיאה במדדים. הבורסה אינה מתחייבת להודיע בצורה כלשהי על טעות, ליקוי או שגיאה שנפלו במדדים.

אין ברשות שניתנה למנהל הקרן על ידי הבורסה להשתמש בנתוני המדדים או בשמם משום המלצה לרכוש את יחידות הקרן המוצעות, משום מתן חסות לקרן או משום יצירת מצג כלשהו, במפורש או במשתמע, בקשר עם כדאיות ההשקעה בקרן.

מובהר בזה, כי בהתאם להוראות הדין התמורה לבורסה תשולם מאמצעי מנהל הקרן ולא מאמצעי הקרן.

כללי:

1. מונחים בתשקיף:

(א) מונחים בתשקיף המצויים בחוק השקעות משותפות בנאמנות, התשנ"ד-1994 ובתקנות שהותקנו מכוחו, תהיה להם אותה משמעות כמשמעותם בחוק ובתקנות האמורים, זולת אם ההקשר מחייב אחרת.

(ב) "התקנות" – תקנות השקעות משותפות בנאמנות (פרטי תשקיף של קרן, מבנהו וצורתו), התש"ע-2009.

2. **שינוי באמור בתשקיף**

מובהר בזה, כי בכל האמור בתשקיף זה, עשוי לחול מעת לעת שינוי, בהתאם להחלטת מנהל הקרן, זולת אם נקבע במפורש אחרת בדין או בהסכם.

היתרים להצעת היחידות:

מנהל הקרן קיבל את כל ההיתרים, האישורים והרישיונות הדרושים על פי כל דין להצעת היחידות, להנפקתן ולפרסום התשקיף.

אין בהיתר רשות ניירות ערך משום אימות הפרטים המובאים בתשקיף או אישור מהימנותם או שלמותם או הבעת דעה על טיבן של היחידות המוצעות.

שמות הדירקטורים של מנהל הקרן החתומים על התשקיף:

שם הדירקטור	**חתימה**
שמעון אלקבץ, יו"ר	_____
יאיר המבורגר	_____
רינה באום	_____
פרופ' משה בן חורין	_____
צילה הורוביץ	_____
שי מזרחי	_____
ד"ר אריה נחמיאס	_____
שרון תובל	

חתום בשם מנהל הקרן:

סמי בבקוב	_____
שם	**חתימה**
שרון תובל	_____
שם	**חתימה**

חתום בשם הנאמן:

אסף לשץ	_____
שם	**חתימה**
מני לגו	_____
שם	**חתימה**