מנהל הקרן: **מנורה מבטחים קרנות נאמנות בע"מ** רחוב יבנה 40, תל-אביב 65817 טלפון: 03-7107041, פקס: 03-7107090 דואר אלקטרוני: sarir@menora.co.il	**הנאמן**: **מזרחי טפחות חברה לנאמנות בע"מ** רחוב החשמונאים 123, תל-אביב 67133 טלפון: 03-5630733 ; פקס: 03-5630752 דואר אלקטרוני: yonatan.rothem@umtb.co.il

09 באוקטובר 2013[1]

ת ש ק י ף
חלק א'[2]
מנורה מבטחים (1A) אג"ח כללי
קרן נאמנות
(מספר בורסה: 5118476)
קרן חדשה שיחידותיה מוצעות לראשונה

מאפיינים עיקריים של הקרן:
סוג הקרן: קרן פתוחה.
סיווג הקרן בפרסום: אג"ח בארץ– כללי.
הקרן היא קרן מוגבלת בניירות ערך חוץ.
מסלול המס: פטורה.
סוג הקרן לצורך עמלת הפצה: 3.

שכר מנהל הקרן: 0.4% מהשווי הנקי השנתי הממוצע של נכסי הקרן.
שכר הנאמן: 0.04% מהשווי הנקי השנתי הממוצע של נכסי הקרן.

פרטי ההצעה לציבור: יחידות הקרן מוצעות ללא תוספת הוספה. היחידות האמורות מוצעות לציבור בכל יום מסחר, ובדרך כלל בין הימים א' – ה' בשבוע, החל מיום 16/10/2013 ועד ליום 08/10/2014.

השעה היעודה להגשת הזמנות: ביום א' – 15:00 ; בימים ב' – ה' – 16:00.
המטבע שבו נקובות יחידות הקרן: 1 ש"ח ע.נ.

מטרת הקרן: להשיג תשואה עודפת על תשואת מדד אג"ח כללי.
אין באמור במטרת הקרן כדי להוות התחייבות של מנהל הקרן להשיג את התשואה האמורה.

הדרך להשגת המטרה – מדיניות ההשקעות של הקרן:
שיעור החשיפה לאג"ח בארץ מכל סוג, לא יפחת מ- 75%.
שיעור החשיפה בקרן למניות לא יעלה, בערכו המוחלט, על 10%.
שיעור החשיפה בקרן למטבע חוץ לא יעלה, בערכו המוחלט, על 10%.
שיעור החשיפה בקרן לאג"ח שאינן מדורגות בדירוג השקעה [3] לא יעלה על 10%.
יתרת החשיפה בקרן תיקבע לפי שיקול דעתו הבלעדי של מנהל הקרן.
השווי הכולל של ניירות ערך חוץ, יחידות של קרנות חוץ ומטבע חוץ שיוחזקו בקרן, בתוספת החשיפה לנכס בסיס הנסחר בחו"ל באמצעות פעילות בנגזרים בבורסות בחו"ל, לא יעלה על 10% מהשווי הנקי של נכסיה.

נכס הייחוס של הקרן [4]: מדד אג"ח כללי.

---

[1] המידע המוצג בחלק זה (חלק א' של התשקיף) נכון לתאריך 09/10/2013, אלא אם צוין אחרת. יש להתעדכן באופן שוטף בדוחות על אירועים הנוגעים לקרן, למנהל הקרן ולנאמן וכן במידע נוסף, המתפרסמים באתר האינטרנט של רשות ניירות ערך שכתובתו www.magna.isa.gov.il (להלן: "**אתר ההפצה**"). כמו כן, רצוי לעקוב באופן שוטף אחר השינויים במחירי יחידות הקרן המבטאים את תשואתה של הקרן.

[2] בחלק ב' של התשקיף, המשותף לכלל הקרנות שבניהול מנהל הקרן, נכלל מידע נוסף על הקרן, מנהל הקרן והנאמן. חלק ב' הוא חלק בלתי נפרד מתשקיף הקרן. שני חלקי התשקיף (חלק א' וחלק ב') מתפרסמים באתר ההפצה. ביום 09/10/2012 פרסם מנהל הקרן באתר ההפצה את חלק ב' של התשקיף (מספר אסמכתה: 2012-03-249327). בדיווח אודות פרסום חלק זה (חלק א' של התשקיף) נכלל ריכוז הפרטים ששונו בהשוואה לחלק ב' כאמור.

[3] "אג"ח שאינה מדורגת בדירוג השקעה" - אג"ח קונצרנית המדורגת בדירוג נמוך מ- (BBB-) (או דירוג מקביל לו) או שאינה מדורגת כלל. מקום שירד דירוג אג"ח המוחזקת בקרן לדירוג הנמוך מדירוג השקעה באופן שהשקעות הקרן חרגו ממדיניות ההשקעות שלה, יתאים מנהל הקרן את השקעות הקרן למדיניות ההשקעות עד תום יום חישוב המחירים העשירי לאחר היום שבו החלה החריגה.

[4] נכס הייחוס של הקרן הוא מדד או נכס, שלהערכת מנהל הקרן צפוי כי לשינויים בו או בערכו, בהתאמה, תהיה ההשפעה הגדולה ביותר על תשואתה של הקרן.

פרופיל החשיפה [5]: 1A.

סוג נכס	**דרגת החשיפה המרבית של הקרן (שיעור החשיפה המרבי לנכס, בערך מוחלט)**
מניות	**1**- עד 10% מהשווי הנקי של נכסי הקרן.
מט"ח	**A**- עד 10% מהשווי הנקי של נכסי הקרן.

גורמי סיכון ייחודיים להשקעות הקרן ולאופן ניהולה:
גורמי סיכון ייחודיים להשקעות הקרן, העולים ממדיניות ההשקעות של הקרן, ממאפייני נכסיה ומאופן ניהול השקעות הקרן: הקרן עשויה ליצור חשיפה למניות, דבר אשר עשוי להגדיל את התנודתיות במחירי יחידות הקרן. מנהל הקרן אינו מתחייב לפעול כאמור בסעיף זה.
גורמי סיכון ייחודיים להשקעות הקרן, העולים מהשווקים בהם נסחרים נכסי הקרן: אין.

פרטים נוספים:

מנהל ההשקעות של הקרן:
מר דרור גילאון ומר אלכסנדר לוין המצוינים בעמודים 20 ו – 21, בהתאמה, לתשקיף מנהל הקרן שפורסם ביום 09/10/2012 (מספר אסמכתה: 2012-03-249327).

סוכן ני"ע של הקרן, שיעורי עמלה נהוגים ואשר צפויים להיפרע בעסקאות בעד הקרן ובנקאי הקרן:
כבנקאי וסוכן ניירות הערך של הקרן משמש הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ.
מנהל הקרן נושא מאמצעיו בעלות העמלות בגין ביצוע עסקאות בנכסי הקרן. לפירוט אודות תשלומים הנפרעים מנכסי הקרן, בגין פעולות הנעשות בנכסי הקרן ראה דיווח של מנהל הקרן מיום 19/07/2012 אסמכתה: 2012-03-189651.
מנהל הקרן רשאי להתקשר עם בנקאים נוספים.

משרד רו"ח של הקרן:
לאחר קיום היוועצות במנהל הקרן, בכוונת הנאמן למנות את משרד רואי החשבון "קוסט פורר גבאי את קסירר" לתפקיד רואה החשבון של הקרן.

היתרים להצעת היחידות:
מנהל הקרן קיבל את כל ההיתרים, האישורים והרישיונות הדרושים על פי כל דין להצעת היחידות, להנפקתן ולפרסום התשקיף.

אין בהיתר רשות ניירות ערך משום אימות הפרטים המובאים בתשקיף או אישור מהימנותם או שלמותם או הבעת דעה על טיבן של היחידות המוצעות.

[5] פרופיל החשיפה של הקרן הוא צירוף של שני תווים המייצגים את שיעור החשיפה המרבי של הקרן למניות (בסולם דרגות המורכב מהמספרים 0 עד 6) ולמטבע חוץ (בסולם דרגות המורכב מהספרה 0 והאותיות A עד F). ככל שהספרה או האות בסולם גבוהים יותר החשיפה המרבית גבוהה יותר.

<u>שמות הדירקטורים של מנהל הקרן החתומים על התשקיף</u>: **<u>חתימות</u>**

דרור נגל _____

ענת בביץ _____

איתן ברק _____

אילן שגב _____

יואב הורוביץ _____

<u>מנהל הקרן</u>

מנורה מבטחים קרנות נאמנות בע"מ _____

חתומים בשם מנהל הקרן: **זיו שמש, שרי רביבו**

<u>הנאמן</u>

מזרחי טפחות חברה לנאמנות בע"מ _____

חתומים בשם הנאמן: **גל רג'ואן, שמעון עטיה**