מנהל הקרן[1]:	הנאמן:
מיטב דש קרנות נאמנות בע"מ[2]	**יובנק חברה לנאמנות בע"מ**
מרח' ברקוביץ' 4 תל אביב	מרח' שד' רוטשילד 38, תל-אביב
טלפון: 03-7778000 פקס: 03-7778001	טלפון: 03-5645334 פקס: 03-5645259
דואר אלקטרוני: inbars@Meitav.co.il	דואר אלקטרוני: skoren@u-bank.net

תאריך: 5 דצמבר, 2013[3]

תשקיף
חלק א'[4]

"טופ אלפא (6F) אסטרטגיות –ממונפת" - קרן נאמנות

(מספר בורסה: 5118716)

קרן חדשה שיחידותיה מוצעות לראשונה

<u>מאפיינים עיקריים של הקרן:</u>

סוג הקרן: פתוחה

סיווג הקרן בפרסום: ממונפות ואסטרטגיות, ממונפות בסיכון גבוה.

הקרן היא קרן בלתי מוגבלת בניירות ערך חוץ

מסלול המס: פטורה

סוג הקרן לצורך עמלת הפצה: 3

שכר מנהל הקרן: 4.98% מהשווי הנקי השנתי הממוצע של נכסי הקרן.

שכר נאמן: 0.1% מהשווי הנקי השנתי הממוצע של נכסי הקרן.

מנהל השקעות חיצוני לניהול תיק ההשקעות של הקרן: טופ אלפא ניהול תיקי השקעות בע"מ.

העסקת המנהל החיצוני על ידי מנהל הקרן בניהול תיק ההשקעות של הקרן אינה גורעת על פי החוק מאחריותו של מנהל הקרן והנאמן כלפי בעלי היחידות.

פרטי ההצעה לציבור:

יחידות הקרן מוצעות לציבור החל מיום 12.12.2013 ועד ליום 04.12.2014 בכל יום מסחר, בד"כ בימים ב' עד ה', ללא תוספת הוספה.

השעה היעודה להגשת הזמנות: בימים ב'-ה': 16:00..

המטבע בו נקובות יחידות הקרן: 1 ש"ח ערך נקוב.

מטרת הקרן: לנסות ולהשיג תשואה עודפת על פני מדד s&p 500.

אין באמור לעיל כדי להוות התחייבות מנהל הקרן ו/או הבטחה מצידו להשיג את מטרת הקרן ו/או להשיג תשואה חיובית או תשואה כלשהי לאורך זמן.

הדרך להשגת המטרה – מדיניות ההשקעות של הקרן:

1. הקרן היא קרן ממונפת. בכפוף להוראות הדין, כל נכסי הקרן יושקעו על פי שיקול דעתו של מנהל הקרן.
2. שיעור חשיפת נכסי הקרן למניות יכול שיעלה, בערכו המוחלט, מעל 200% מהשווי הנקי של נכסי הקרן, אך לא יעלה על 400% מהשווי הנקי של נכסי הקרן.
3. שיעור חשיפת נכסי הקרן למט"ח יכול שיעלה, בערכו המוחלט, מעל 200% מהשווי הנקי של נכסי הקרן, אך לא יעלה על 400% מהשווי הנקי של נכסי הקרן.
4. שיעור החשיפה של הקרן לאג"ח שאינן בדירוג השקעה[5], יכול שיעלה על 200% מהשווי הנקי של נכסי הקרן,

---

[1] לעניין התקשרות בעלי המניות של מיטב בית השקעות בע"מ, בעלת השליטה במנהל הקרן, עם דש איפקס הולדינגס בע"מ, ראה דוח מנהל הקרן מיום 23.09.2012 (מס' אסמכתא: 2012-03-242364). כמו כן ובהמשך לכך, ביום 31.07.2013 הודיע מנהל הקרן על השלמת המיזוג בין מנהל הקרן לחברת דש קרנות נאמנות בע"מ, במסגרתו מוזגה דש קרנות נאמנות בע"מ לתוך מנהל הקרן (מס' אסמכתא: 2013-03-105702).

[2] עד ליום 16.6.2013 היה שם מנהל הקרן "מיטב ניהול קרנות נאמנות (1982) בע"מ".

[3] המידע המוצג בחלק זה (חלק א' של התשקיף) נכון לתאריך התשקיף (אלא אם צוין מועד אחר). יש להתעדכן באופן שוטף בדוחות אודות אירועים הנוגעים לקרן, למנהל הקרן ולנאמן וכן במידע נוסף, המתפרסמים באתר האינטרנט של רשות ניירות ערך שכתובתו www.magna.isa.gov.il (להלן - אתר ההפצה). כמו כן, רצוי לעקוב באופן שוטף אחר השינויים במחירי יחידות הקרן המבטאים את תשואתה של הקרן .

[4] בחלק ב' של התשקיף, המשותף לכלל הקרנות שבניהול מנהל הקרן, נכלל מידע נוסף אודות הקרן, מנהל הקרן והנאמן. חלק ב' הינו חלק בלתי נפרד מתשקיף הקרן. שני חלקי התשקיף (חלק א' וחלק ב') מתפרסמים באתר ההפצה. ביום 21.07.2013 פרסם מנהל הקרן באתר ההפצה את חלק ב' של התשקיף (מספר אסמכתא: 2013-03-097320). בדיווח אודות פרסום חלק זה (חלק א' של התשקיף) נכלל ריכוז הפרטים ששונו בהשוואה לחלק ב' כאמור.

[5] "אג"ח שאינן בדירוג השקעה" – אגרות חוב קונצרניות המדורגות בדירוג נמוך מ-(BBB-) או דירוג מקביל לו או שאינן מדורגות. במקרה בו ירד דירוג אג"ח המוחזק בקרן לדירוג הנמוך מדירוג השקעה, באופן שהשקעות הקרן חרגו ממדיניות ההשקעות שלה

אך לא יעלה על 400% מהשווי הנקי של נכסי הקרן.

5. מנהל הקרן יפעל לפי שיקול דעתו הבלעדי, לבצע אסטרטגיות מסחר שונות בישראל ו/או בחו"ל על נכסי בסיס שונים, וזאת בכפוף להוראות הדין. אסטרטגיות כאמור מושגות, בין היתר, באמצעות החזקה ישירה בניירות ו/או ETF ו/או חוזים עתידיים ו/או באמצעות מכירות בחסר ו/או באמצעות פעילות באופציות שונות עבור הקרן.
6. בכוונת מנהל הקרן לפעול להשגת תשואה באמצעות אסטרטגיות מסחר שונות, לרבות אסטרטגיות בשוק הנגזרים כגון אסטרטגיות לונג/ שורט, בעיקר על מניות ונכסי בסיס שונים. להלן דוגמאות לאסטרטגיות בהן ייתכן וישתמש מנהל הקרן:
   6.1 השקעה בלונג או בשורט על נכס הבסיס על פי שיטת השקעות ערך ולעיתים גם תוך כדי השקעה בניגוד למגמה.
   6.2 רכישת ני"ע אשר ע"פ הערכת מנהל ההשקעות חורג באופן קיצוני מהשווי הכלכלי של אותו ני"ע.
   6.3 קבלת תשלומים באופן שוטף בגין כתיבת אופציות על מניות ספציפיות אשר להערכת מנהל ההשקעות התנודתיות הגלומה בהן גבוהה מהותית מהתנודתיות הצפויה של נכס הבסיס שלהן.
   6.4 כתיבת אופציות put על מניות כאשר מחיר המניות בשילוב התנודתיות הגלומה בהן משקפות סיכון הרבה יותר גבוה מהמציאות הכלכלית, להערכת מנהל הקרן.
   6.5 כתיבת אופציות call על מניות כאשר מחיר המניות בשילוב התנודתיות הגלומה בהן משקפות אופטימיות יתרה שמנותקת מהמציאות הכלכלית, להערכת מנהל הקרן.
   6.6 ביצוע אסטרטגיית coverd call, כאשר הרצון הוא לגרוף עודף תשואה בטווח הקצר על נכס הבסיס.
7. מובהר בזה, כי במהלך פעילותו של מנהל הקרן כאמור לעיל תתכנה תקופות בהן יפעל מנהל הקרן במספר אסטרטגיות על נכסי בסיס שונים בו-זמנית, ולעומת זאת תתכנה תקופות בהן יפעל מנהל הקרן במספר מצומצם יותר של אסטרטגיות המופעלות בעוצמה גבוהה או נמוכה על פי שיקול דעתו. כתוצאה מכך יתכן, כי התנודתיות של מחירי יחידות הקרן תהא שונה מתקופה לתקופה, בהתאם לסוג הפעילות ולעוצמת הפעילות בתקופה הרלוונטית.
8. השווי הכולל של ניירות ערך חוץ, יחידות של קרנות חוץ ומטבע חוץ, בתוספת החשיפה לנכס בסיס הנסחר בחו"ל באמצעות פעילות בנגזרים בבורסות בחו"ל עשוי לעלות על 10% מהשווי הנקי של נכסי הקרן.

נכס הייחוס של הקרן[1]: מדד s&p 500.

פרופיל החשיפה[2]: 6F

6 - מעל 200% חשיפה למניות מהשווי הנקי של נכסי הקרן, בערכה המוחלט.
F - מעל 200% חשיפה למט"ח מהשווי הנקי של נכסי הקרן, בערכה המוחלט.

גורמי סיכון ייחודיים להשקעות הקרן ולאופן ניהולה:

1. בכוונת מנהל הקרן ליצור חשיפה בשיעור העולה על 200% אך לא מעל 400% למניות, למט"ח ולאג"ח שאינן בדירוג השקעה, דבר אשר עשוי להגדיל את התנודתיות במחירי יחידות הקרן, אך הוא אינו מתחייב לפעול כאמור.
2. בכוונת מנהל הקרן לבצע פעילות בנגזרים.
3. בכוונת מנהל הקרן לבצע שימוש באסטרטגיה של ניצול עיוותי שוק וכניסה לפוזיציות בניגוד למגמה הרווחת דרך כתיבת אופציות או רכישה של נכס הבסיס ולכן בטווח הקצר זה עשוי לעיתים להשפיע על התנודתיות במחירי יחידות הקרן, אך הוא אינו מתחייב לכך.

חשיפות כאמור עשויות להגדיל את תנודתיות מחירי הקרן ביחס למצב בו לא היו נוצרות חשיפות כאמור.

מנהל הקרן אינו מתחייב לפעול באופן האמור לעיל.גורמי הסיכון הייחודיים מפורטים בהתאם להערכת מנהל הקרן את מצב השווקים השונים, בהתאם לתחזיותיו ובהתאם לאסטרטגיית ההשקעה שלו, בתקופת התשקיף, והכל נכון לתאריך התשקיף. מנהל הקרן עשוי, מעת לעת ובכפוף למדיניות ההשקעות של הקרן, לשנות את אסטרטגיית ההשקעה (לרבות אופן ניהול ההשקעה ומעבר בין אפיקי השקעה) בהתאם למגמות בשווקים ותחזיות מנהל הקרן לגביהן. שינויים כאמור עשויים לגלם בתוכם גורמי סיכון שלא צויינו לעיל.

כאמור לעיל, יתאים מנהל הקרן את השקעות הקרן למדיניות ההשקעות עד תום יום חישוב המחירים העשירי לאחר היום שבו החלה החריגה.

[1] נכס הייחוס של הקרן הוא מדד או נכס, שלהערכת מנהל הקרן צפוי, כי לשינויים בו או בערכו, בהתאמה, תהיה ההשפעה הגדולה ביותר על תשואתה של הקרן.

[2] פרופיל החשיפה של הקרן הוא צירוף של שני תווים המייצגים את שיעור החשיפה המרבי של הקרן למניות (בסולם דרגות המורכב מהמספרים 0 עד 6) ולמטבע חוץ (בסולם דרגות המורכב מהספרה 0 והאותיות A עד F); ככל שהספרה או האות בסולם גבוהים יותר החשיפה המרבית גבוהה יותר.

גורמי הסיכון המצויינים לעיל אינם מהווים את כל גורמי הסיכון הגלומים ברכישת יחידות הקרן לרבות גורמי סיכון הנובעים מהשקעה בשווקי הון בכלל והשקעה בשוק ההון באמצעות רכישת יחידות בקרן נאמנות בפרט (לרבות תפעול ובקרה); כמו כן, גורמי הסיכון המצויינים לעיל אינם מהווים את גורמי הסיכון הנובעים מהשקעה בקרן הנאמנות בהתאם לסוגי הנכסים או סוגי הפעילות בהם היא צפויה להשקיע ולפעול ואשר אינם ייחודיים בהתחשב במדיניות ההשקעות שלה וסיווגה לצורך פרסום.

פרטים נוספים:

פרטים אודות מנהל ההשקעות החיצוני:

חברת טופ אלפא ניהול תיקי השקעות בע"מ (לפרטים אודות מנהל ההשקעות החיצוני של הקרן ראה סעיף 7.10 בעמוד 28 לתשקיף חלק ב' של מנהל הקרן).

בנקאי, סוכן ני"ע ותשלום עמלות בגין עסקאות בנכסי הקרן: יובנק בע"מ (לפרטים ראה סעיף 13.1.1 בעמוד 39 וכן סעיף 13.2.2 בעמוד 42 לתשקיף חלק ב' של מנהל הקרן).

היתרים להצעת היחידות:

מנהל הקרן קיבל את כל ההיתרים, האישורים והרישיונות הדרושים על פי כל דין להצעת היחידות, להנפקתן ולפרסום התשקיף.

אין בהיתר רשות ניירות ערך משום אימות הפרטים המובאים בתשקיף או אישור מהימנותם או שלמותם או הבעת דעה על טיבן של היחידות המוצעות.

מנהל הקרן רשאי לערוך שינויים במידע הנכלל בתשקיף זה בכפוף להוראות הדין.

<u>שמות הדירקטורים של מנהל הקרן החתומים על התשקיף</u>: **<u>ח ת י מ ה</u>**

צבי סטפק _____

יאיר ספלטר _____

יוסי גורלניק _____

שמואל זלוטניק _____

ניר זוננברג _____

שרון אבידר _____

<u>חתום בשם מנהל הקרן</u>:

רפי ניב _____

רונית גרטל _____

<u>חתום בשם הנאמן</u>:

שרון קורן מלכה _____

דורון ולוטקר _____